



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 50

Oggetto: POR FESR PUGLIA 2014-2020. ASSE VI "TUTELA DELL'AMBIENTE E PROMOZIONE DELLE RISORSE NATURALI E CULTURALI" - AZIONE 6.7 "INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE". RIFUNZIONALIZZAZIONE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE "D'ADDOSIO". APPROVAZIONE ELABORATI INTEGRATIVI AL PROGETTO DEFINITIVO. CUP: E87E17000660009.

L'anno **duemiladiciotto**, addì **tre del mese di maggio** nella sala delle adunanze del Comune suddetto la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei Signori seguenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	CRUDELE FRANCESCO	Sindaco	X	
2	LARICCHIA MICHELE	Vice Sindaco	X	
3	SQUEO MARIA	Assessore		X
4	BUONO NICOLA	Assessore	X	
5	GUARINI COSIMO	Assessore	X	
6	MILELLA SILVANA	Assessore	X	

Presiede l'adunanza il **DOTT. FRANCESCO CRUDELE** nella sua qualità di **Sindaco**.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale Dott.ssa ANNA MARIA PUNZI che provvede alla verbalizzazione avvalendosi della collaborazione del personale assegnato all'Ufficio di segreteria;

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto e visti i pareri espressi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 quali risultano dai documenti originali depositati.

Ritenuta la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda anche per quanto riguarda i riferimenti normativi.

Con voti espressi in forma palese per appello nominale, favorevoli all'unanimità,

DELIBERA

Di approvare, per le ragioni indicate in premessa, la **proposta n. 54/2018** in oggetto stabilendo che la stessa, per opportuna chiarezza, venga trascritta di seguito al verbale di seduta in quanto parte integrante e sostanziale del deliberato in ordine ai presupposti di fatto, di diritto e motivazionali.

Di dichiarare la stessa, in relazione all'urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti, con separata unanime votazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.54 DEL 03/05/2018

OGGETTO: POR FESR PUGLIA 2014-2020. ASSE VI "TUTELA DELL'AMBIENTE E PROMOZIONE DELLE RISORSE NATURALI E CULTURALI" - AZIONE 6.7 "INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE". RIFUNZIONALIZZAZIONE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE "D'ADDOSIO". APPROVAZIONE ELABORATI INTEGRATIVI AL PROGETTO DEFINITIVO. CUP: E87E17000660009.

Visto che sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.68 del 15/06/2017 è stata pubblicata la determinazione del Dirigente della Sezione Valorizzazione del Territorio n.136 del 9 giugno 2017 inerente: POR Puglia 2014/2020. Asse VI – Az. 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” concernente l'Approvazione e indizione Avviso pubblico “Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza di territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza” - Avviso pubblico "Smart in Puglia";

Che il predetto Avviso Pubblico "*promuove progetti di Community Library, Biblioteca di Comunità, quale modello evoluto di biblioteca in grado di offrire servizi innovativi per la promozione della lettura e della cultura e di costruire un presidio di partecipazione e coesione culturale della comunità*";

Che “*i progetti finanziabili devono qualificare le biblioteche attraverso l'allestimento di spazi idonei e l'acquisizione di strumentazioni e tecnologie avanzate, per innovare ed incrementare in modo permanente l'offerta di nuovi prodotti e servizi di fruizione culturale pubblica*”;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha partecipato a detto Avviso Pubblico candidando un intervento da attuare presso la Biblioteca Comunale "D'Addosio" ubicata all'interno della Villa Comunale;

Preso atto che, con deliberazione di G.M. n.131 del 9/11/2017 è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'Arch. Riccardo Lorusso, Capo Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso, relativo ai lavori di “Rifunionalizzazione mediante ristrutturazione e restauro della Biblioteca Comunale D'Addosio”, dell'importo complessivo di € 1.959.774,45 composto dai seguenti elaborati:

N.ELAB	SIGLA	ELABORATI DESCRITTIVI
1	EE	ELENCO ELABORATI
2	RG	RELAZIONE GENERALE
3	RGEO	RELAZIONE GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA
4	RIE	RELAZIONE IMPIANTI ELETTRICI
5	RIT	RELAZIONE IMPIANTI TERMICI
6	EFF	RELAZIONE TECNICA SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DELL'EDIFICIO
7	REN	RELAZIONE IMPIANTI PER IL SISTEMA DI ENERGIE RINNOVABILI
8	RCS	RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE E TABULATI DI CALCOLO
9	PMS	PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURE
10	INT	CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE
11	CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
12	EPU	ELENCO PREZZI UNITARI
13	ANP	ANALISI NUOVI PREZZI
14	QM	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
15	CRO	CRONOPROGRAMMA
16	CSA	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
17	DDPT	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
18	PSC	AGGIORNAMENTO DELLE PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA

19	CSA-SIC	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - SICUREZZA
20	CME-SIC	COSTI DELLA SICUREZZA
21	QE	QUADRO ECONOMICO INTERVENTI

N.ELAB	SIGLA	ELABORATI GRAFICI
1	IA	INQUADRAMENTO DA AEROFOTOGRAMMETRICO
2	PLAN	PLANIMETRIA GENERALE INTERVENTI
3	COR	COROGRAFIA
4	SDF-PLAN	STATO DI FATTO: PLANIMETRIE
5	SDF-PS	STATO DI FATTO: PROSPETTI E SEZIONI
6	D-R	DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
7	SDP-PLAN	STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIE
8	PIS	SDP: PLANIMETRIE CON INDIVIDUAZIONE DELLE SUPERFICI
9	PA	SDP: PLANIMETRIE ARREDATE
10	SDP-PS	STATO DI PROGETTO: PROSPETTI E SEZIONI
11	STRU	STRUTTURE ESTERNE IN ACCIAIO
12a	SOP	SOPPALCO
12b	PART	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
13	ELE-P	IMPIANTI ELETTRICI PLANIMETRIE
14	QB	QUADRO ELETTRICO BIBLIOTECA
15	QBB	QUADRO ELETTRICO BOOK BAR
16	VID	IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E SCHEMA VIDEOSORVEGLIANZA
17	IE-AB	IMPIANTO ELETTRICO COLONNINE DI RICARICA AUTO ELETTRICHE E BIKE SHARING
18	RIN	IMPIANTI ENERGIE RINNOVABILI
19	OG	SCHEMA A BLOCCHI SISTEMA OFF-GRID
20	TER-P	IMPIANTI TERMICI PLANIMETRIE
21	CT	CENTRALE TERMICA
22	ST	SCHEMI FRIGO ED ELETTRICO IMPIANTO TERMICO
23	CAR	RIALZO DELLA CARREGGIATA
24	ACON	ABACO CONTROSOFFITTI
25	PC	PARTICOLARE COSTRUTTIVI PAVIMENTAZIONE
26	AURB	ABACO DELL'ARREDO URBANO
27	PE-ACC	PERCORSI ESTERNI PER ACCESSO FRIENDLY - BRAND IDENTITY
28	PI-ACC	PERCORSI INTERNI PER ACCESSO FRIENDLY - BRAND IDENTITY
29	PT	PERCORSO TATTILE
30	INT	PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE
31	FAS	FASATURA INTERVENTI
32	LAY	LAYOUT DI CANTIERE
33	REN	RENDERS ESTERNI
34	REN	RENDERS INTERNI

Che la Regione Puglia, Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, con atto dirigenziale n.110 del 21/02/2018, ha concesso il finanziamento in favore del Comune di Capurso di € 1.868.956,25 per l'intervento di *“RIFUNZIONALIZZAZIONE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE D'ADDOSIO”*;

Considerato che si rende necessario dover acquisire, fra l'altro, il parere preventivo dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. 01/08/2011 n.151;

Considerato altresì che, a tale scopo, l'Arch. Riccardo Lorusso, Capo Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso progettista incaricato, in possesso della specifica abilitazione per la progettazione antincendio (Legge 818/84 – DM 7 agosto 2012), ha redatto i seguenti elaborati scritto-grafici integrativi finalizzati a presentare idonea istanza per la valutazione del progetto da parte dei VV.F. (ai sensi dell'art.3 del D.P.R. n.151/2011), per l'ottenimento del relativo parere:

✓ 00 VVF EE ELENCO ELABORATI;

- ✓ 01 VVF RTG RELAZIONE TECNICA GENERALE;
- ✓ 02 VVF PG PLANIMETRIA GENERALE E ACCESSIBILITA' MEZZI DI SOCCORSO;
- ✓ 03 VVF PF PLANIMETRIE E LAY-OUT FUNZIONALE DELLA STRUTTURA;
- ✓ 04 VVF PA PLANIMETRIE ARREDATE;
- ✓ 05 VVF PS PROSPETTI E SEZIONI;
- ✓ 06 VVF SP MISURE ANTINCENDIO DI SICUREZZA PASSIVA;
- ✓ 07 VVF SA MISURE ANTINCENDIO DI SICUREZZA ATTIVA;
- ✓ 08 VVF SE SISTEMI FISSI DI ESTINZIONE INCENDIO

Visto altresì il verbale integrativo di verifica (sottoscritto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.) in data 26 aprile 2018 redatto dall'Ing. Nicola Ronchi, Capo Settore Tecnico del Comune di Cellamare;

Considerato che a seguito della concessione del finanziamento di € 1.868.956,25 da parte della Regione Puglia, Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, con atto dirigenziale n.110 del 21/02/2018, si rende altresì necessario rimodulare il quadro economico dell'opera;

Visto il quadro economico all'uopo rimodulato nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO		
N°	DESCRIZIONE	IMPORTO (euro)
IMPORTO PROGETTO		
A	IMPORTO LAVORI DI PROGETTO	
	OPERE EDILI	€ 434.506,58
	OPERE IMPIANTISTICHE	€ 360.580,55
	OPERE STRUTTURALI	€ 112.472,88
	OPERE STRADALI	€ 130.897,72
	SOMMANO "A"	€ 1.038.457,73
B	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 98.732,60
B.1	<i>ONERI DIRETTI (già compresi nell'importo lavori A)</i>	€ 41.538,31
B.2	<i>ONERI SPECIALI (importo non soggetto a ribasso)</i>	€ 98.732,60
C=A+B.2	TOTALE IMPORTO LAVORI DA APPALTARE COMPRESI ONERI	€ 1.137.190,33
D	IMPORTO FORNITURE MULTIMEDIALI E DIGITALIZZAZIONE (IVA COMPRESA)	€ 211.113,30
E=C+D	IMPORTO TOTALE	€ 1.348.303,63
F	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
F.1	LAVORI IN ECONOMIA (3% di C)	€ -
F.2	IMPREVISTI (5% di C)	€ 47.188,58
F.3	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI (COMPRESSE GEOLOGICHE, GEOTECNICHE, SISMICHE, FINALIZZATE ALLA VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA, PROVE, SONDAGGI, CAROTAGGI, ECC.) (3% di E)	€ 30.000,00
F.4	INDENNITA' E CONTRIBUTI PER SPESE DI ALLACCIAMENTI, AUTORIZZAZIONI, PERMESSI, CONCESSIONI, ECC. (2% di C)	€ 15.000,00
F.5	SPESE PER PUBBLICITA' DEL BANDO DI GARA (1% di E)	€ 13.000,00
F.6	SPESE DI CUI ALL'ART. 149 CO. 1 DLGS 50/2016 (10% di C)	€ 34.115,71
F.7	SPESE PER ACQUISTO DEL BENE IMMOBILE (fisicamente connesso e strettamente funzionale al bene oggetto dell'intervento finanziato) NEL LIMITE DEL 10% DELLA SPESA TOTALE AMMISSIBILE DELLA STESSA OPERAZIONE FINANZIATA (10% di E)	€ -
F.8	SPESE GENERALI (COMPRESSE SPESE TECNICHE) (15% di E)	€ 202.245,55
	PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 80.898,22
	DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA'	€ 70.785,94
	CSP-CSE	€ 20.224,55
	COLLAUDI	€ 10.112,28
	RELAZIONI GEOLOGICHE	€ 10.112,28
	SPESE AMMINISTRATIVE	€ 10.112,28
F.9	IVA SUI LAVORI (C+F.1+F.2+F.6) (interventi di ristrutturazione edilizia - aliquota IVA agevolata al 10% ai sensi dell'art. 127-quaterdecies della tabella A parte terza del dpr 633/72)	€ 121.849,46
F.10	IVA SULLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI (F.3+F.4+F.5+F.7+F.8)	€ 57.254,02
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE "F"	€ 520.653,32
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (E+F)	€ 1.868.956,95

Preso atto che sulla proposta di deliberazione di che trattasi sono stati formulati i pareri prescritti dall'art.49, comma 1, del D.Lgs n.267 del 18/08/2000:

- ✓ parere di regolarità tecnica favorevole espresso dal Capo Settore “Lavori Pubblici” in data 27 aprile 2018;
- ✓ parere di regolarità contabile favorevole espresso dal Responsabile del Settore “Economico Finanziario” in data 03 maggio 2018;

Vista l'assenza di osservazioni in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti da parte del Segretario Generale, relativamente al presente atto deliberativo;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207;

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente

SI PROPONE

- 1) Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) Di approvare i sottoelencati elaborati integrativi (al progetto definitivo relativo all'intervento di “Rifunzionalizzazione mediante ristrutturazione e restauro della Biblioteca Comunale D'Addosio” approvato con deliberazione di G.M. n. 131/2017) redatti dall'Arch. Riccardo Lorusso, Capo Settore “Assetto del Territorio” del Comune di Capurso, finalizzati a presentare idonea istanza per la valutazione del progetto da parte dei VV.F. ai sensi dell'art.3 del D.P.R. n.151/2011:

00	VVF	EE	ELENCO ELABORATI;
01	VVF	RTG	RELAZIONE TECNICA GENERALE;
02	VVF	PG	PLANIMETRIA GENERALE E ACCESSIBILITA' MEZZI DI SOCCORSO;
03	VVF	PF	PLANIMETRIE E LAY-OUT FUNZIONALE DELLA STRUTTURA;
04	VVF	PA	PLANIMETRIE ARREDATE;
05	VVF	PS	PROSPETTI E SEZIONI;
06	VVF	SP	MISURE ANTINCENDIO DI SICUREZZA PASSIVA;
07	VVF	SA	MISURE ANTINCENDIO DI SICUREZZA ATTIVA;
08	VVF	SE	SISTEMI FISSI DI ESTINZIONE INCENDIO
- 3) Di darsi atto che i precitati elaborati integrativi, in data 26 aprile 2018, sono stati oggetto di verifica da parte dell'Ing. Nicola Ronchi, Capo Settore Tecnico del Comune di Cellamare.
- 4) Di approvare il quadro economico dell'importo complessivo di € 1.868.956,25 rimodulato a seguito della concessione di finanziamento di pari importo da parte della Regione Puglia, Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, con atto dirigenziale n.110 del 21/02/2018, così come meglio specificato in premessa.
- 5) Di darsi altresì atto che sulla presente deliberazione sono stati espressi i pareri prescritti dall'art.49, comma 1) del D.Lgs n.267 del 18/08/2000.
- 6) Di dare infine atto dell'assenza di osservazioni in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti da parte del Segretario Generale.
- 7) Di rendere, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000, a seguito di nuova apposita unanime votazione palese.
- 8) Di comunicare copia del presente provvedimento ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del D. Lgs n.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale
dott.ssa Anna Maria Punzi

Il Sindaco
dott. Francesco Crudele

RELATA DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo: www.comune.capurso.bari.it, dal giorno per 15 giorni consecutivi.

L'incaricato della pubblicazione

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE

L'incaricato della pubblicazione certifica che la presente deliberazione:

- [X] è affissa all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- [] è stata trasmessa ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000;
- [X] è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000);
- [] diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale,

L'incaricato della pubblicazione