



Comune di  
**Capurso**  
Città Metropolitana di Bari

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE VI - ASSETTO DEL TERRITORIO**

N. 1172/Registro Generale del 12/12/2018	N. 105/Registro del Servizio del 11/12/2018
<b>Oggetto:</b>	<b>Lavori di riqualificazione del centro storico dal titolo "Il sistema delle piazze" - stralcio funzionale n. 2 via Regina Sforza/via Carone: sagrato della Chiesa Madre del SS. Salvatore. Nomina del Direttore dei lavori e costituzione dell'ufficio di direzione dei lavori.CUP: E87B18000110004</b>

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

(art. 183 comma 7 del D.Lgs. N. 267/2000)

NON RICHiesto IN QUANTO ATTO PRIVO DI RIFLESSI FINANZIARI.

Capurso, 12/12/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
RICCARDO LORUSSO

# IL RESPONSABILE DEL SETTORE

## PREMESSO

- ✓ che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 91 del 20/07/2017 l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 dal titolo "Il Sistema delle Piazze";
- ✓ che il progetto dal titolo "IL SISTEMA DELLE PIAZZE", per la riqualificazione del centro storico, è caratterizzato dalla presenza di tre stralci funzionali così individuati:
  - ✓ stralcio n. 1: Piazza Gramsci, vico D'alba;
  - ✓ stralcio n. 2: via Regina Sforza ang. Via Carone;
  - ✓ stralcio n. 3: via Pappacoda, via Sant'Antonio;
- ✓ che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 5 luglio 2018 è stato approvato il progetto definitivo ed è stato demandato al Settore Assetto del Territorio il compito di elaborare il progetto esecutivo relativo allo stralcio n. 2 - via Regina Sforza/via Carone: "Sagrato della Chiesa Matrice del SS. Salvatore";
- ✓ che, ai fini della verifica della compatibilità urbanistica dell'intervento con le previsioni del vigente Piano di Recupero della zona A - Centro Antico e B1 - completamento di interesse ambientale, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 05/11/2018, è stato approvato il progetto definitivo relativo allo stralcio n. 2 - via Regina Sforza/via Carone: "Sagrato della Chiesa Matrice del SS. Salvatore", elaborato dal Capo Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso, Arch. Riccardo Lorusso, con l'ausilio del Capo Settore Lavori Pubblici del Comune di Capurso, Ing. Giovanni Resta, per quanto concerne la parte impiantistica, ai sensi della L.R. Puglia n. 13/2001, senza necessità di variante allo strumento urbanistico medesimo;
- ✓ che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 20/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo allo stralcio n. 2 - via Regina Sforza/via Carone: "Sagrato della Chiesa Matrice del SS. Salvatore", elaborato dal Capo Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso, Arch. Riccardo Lorusso, con l'ausilio del Capo Settore Lavori Pubblici del Comune di Capurso, Ing. Giovanni Resta, per quanto concerne la parte impiantistica, e dell'Ing. Marco Dellino, nominato con la precitata determinazione n. 1002/RG - 84RS del 26/10/2018, per la parte specialistica strutturale;
- ✓ che con determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio e RUP dell'intervento di che trattasi n. 1133/RG - 95/RS del 05/12/2018 si è preso atto del rapporto conclusivo della procedura di verifica preventiva della progettazione esecutiva elaborata da un soggetto verificatore esterno incaricato giusta determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n. 1068RG - 89RS del 21/11/2018 e si è provveduto a validare il progetto esecutivo dal titolo: "il sistema delle piazze" - stralcio 2 via Regina Sforza/via Carone: Sagrato della Chiesa Madre del SS. Salvatore, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016;
- ✓ che con determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n. 1134/RG - 96/RS del 05/12/2018 è stato determinato di adottare, visto l'art. 32, comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016, il precitato provvedimento quale determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione del centro storico dal titolo "Il sistema delle piazze" - stralcio 2 via Regina Sforza/via Carone: sagrato della Chiesa Madre del SS. Salvatore;
- ✓ che con determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n. 1150/RG - 97/RS del 07/12/2018 si è provveduto ad eseguire una rettifica alla precitata determinazione a contrarre precisando che, fermo restando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, quest'ultimo deve essere applicato mediante ribasso percentuale all'importo dei lavori a base d'asta (lavoro a corpo) e non all'elenco prezzi unitari;

## VISTO

- ✓ il Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del

*direttore dell'esecuzione"* emanato in attuazione di quanto previsto dall'art. 111, co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

- ✓ l'art. 101, co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente alle funzioni del Direttore dei lavori e dell'ufficio di direzione dei lavori;
- ✓ l'art. 101, co. 4 e 5 del D. Lgs. n. 50/2016 relativamente ai compiti degli assistenti del direttore dei lavori con funzioni di direttori operativi e di ispettori di cantiere;

**CONSIDERATO** che il Capo II - *Funzioni e compiti nella fase preliminare* - del DM 49/2018 prevede all'art. 4 che, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, il direttore dei lavori fornisca al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito all'accessibilità delle aree e degli immobili e l'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto;

**ATTESO** che per quanto sopra evidenziato si rende necessario nominare, in seno alla Stazione Appaltante, un Direttore dei Lavori per il controllo tecnico, contabile e amministrativo di cui all'art.111 del D.L.vo 50/2016 s.m.i., attraverso il quale effettuare le attività di cui all'art.101, comma 3) del medesimo D.L.vo 50/2016 s.m.i.,

**ACCERTATA** la presenza all'interno dell'Ente delle figure professionali adatte a ricoprire le funzioni richieste, in considerazione della dimensione, categoria e tipologia dell' intervento;

**VISTO** che è necessario altresì affidare l'incarico di "Coordinatore per l'esecuzione dei lavori" sulla sicurezza dei cantieri di cui al D. Lgs. n.81/2008;

**VISTO** che è necessario altresì affidare l'incarico di "Direttore di cantiere" ad un archeologo al fine di individuare eventuali preesistenze relativamente agli interventi di svellimento della pavimentazione esistente e per ogni altra attività che preveda scavi e/o movimenti di terra, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 50/2016, così come richiesto dalla Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari con il parere MIBACT-SABAP-BA STP 0006845 del 07/07/2017 in atti del Comune di Capurso al prot. n. 13818 del 12/07/2017;

**VISTO** che è necessario altresì affidare l'incarico di "Collaudatore Statico" per le opere strutturali previste ai sensi dell'art. 67 del DPR 380/2001;

**RITENUTO** opportuno individuare con un successivo provvedimento e comunque prima dell'inizio dei lavori, le figure professionali da nominare per il coordinamento della sicurezza nella fase esecutiva, per le funzioni di archeologo, per le funzioni di collaudatore statico e per le eventuali funzioni di direttore operativo e di ispettore di cantiere quali assistenti del direttore dei lavori;

**INDIVIDUATA**, in questa sede, la figura professionale interna alla Stazione Appaltante che possiede i requisiti adeguati per lo svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori, nella persona dell'Arch. Riccardo Lorusso, Capo Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso;

**DATO ATTO** che il predetto professionista per l'intervento di che trattasi riveste anche il ruolo di RUP ed ha rivestito il ruolo di progettista in tutte le fasi (fattibilità tecnica, definitiva ed esecutiva), coadiuvato dal Capo Settore Lavori Pubblici del Comune di Capurso, Ing. Giovanni Resta, per quanto concerne la parte impiantistica in tutte le fasi, e dall'Ing. Marco Dellino, nominato con la determinazione n. 1002/RG – 84RS del 26/10/2018, per la parte specialistica strutturale nella fase esecutiva;

**RICHIAMATO** il principio di continuità nella progettazione, onde garantire omogeneità e coerenza al processo, evocato dalle Linee Guida ANAC n. 1 - "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" in conformità a quanto previsto dall'art. 23, co. 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e ritenuto di poter estendere tale concetto anche alla direzione dei lavori;

**VERIFICATO** che il soggetto individuato quale direttore dei lavori, in rapporto alle caratteristiche

dell'intervento di che trattasi, risulta essere in possesso dei requisiti professionali adeguati per lo svolgimento di tale funzione e soddisfa le condizioni previste dall'art. 31, co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016, come esplicitate dalle Linee Guida Anac n. 3 recanti: *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"* , nei casi di coincidenza tra le funzioni di RUP, progettista e direttore dei lavori, come riportato al par. 9 della precitata linea guida;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 s.m.i.;

Visto il D.P.R. n.207 del 05/10/2010;

Visto il D.M. n. 49 del 07/03/2018,;

Viste le Linee Guida ANAC n. 1 e n. 3;

Visto lo Statuto comunale;

## D E T E R M I N A

- 1) **Di intendere** la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) **Di affidare** l'incarico per la direzione dei lavori relativi all'intervento di riqualificazione del centro storico dal titolo "Il sistema delle piazze" - stralcio funzionale n. 2 via Regina Sforza/via Carone: sagrato della Chiesa Madre del SS. Salvatore all'Arch. Riccardo Lorusso, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bari con il n. 2032, Capo Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso;
- 3) **Di dare atto** che il gruppo di lavoro, per la ripartizione del fondo di cui all'art. 113, del D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i., interno all'Amministrazione Comunale è così costituito:

RUP	Arch. Riccardo Lorusso – Capo Settore Assetto del Territorio
Direttore dei Lavori	Arch. Riccardo Lorusso – Capo Settore Assetto del Territorio
Assistenti Tecnico/Amministrativi	Geom. Giuseppe A. Tansella – Capo Servizio Amm.vo “Lavori Pubblici” Rag. Lucia Campobasso – Esecutore Amm.vo “Lavori Pubblici”

- 4) **di precisare** che l'arch. Riccardo Lorusso, per l'intervento di che trattasi, riveste anche il ruolo di RUP della presente procedura ed ha rivestito il ruolo di progettista in tutte le fasi (fattibilità tecnica, definitiva ed esecutiva), coadiuvato dal Capo Settore Lavori Pubblici del Comune di Capurso, Ing. Giovanni Resta, per quanto concerne la parte impiantistica in tutte le fasi, e dall'Ing. Marco Dellino, nominato con la determinazione n. 1002/RG – 84RS del 26/10/2018, per la parte specialistica strutturale nella fase esecutiva;
- 5) **Di dare atto** che, il soggetto individuato quale direttore dei lavori, in rapporto alle caratteristiche dell'intervento di che trattasi, risulta essere in possesso dei requisiti professionali adeguati per lo svolgimento di tale funzione e soddisfa le condizioni previste dall'art. 31, co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016, come esplicitate dalle Linee Guida Anac n. 3 recanti: *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"* , nei casi di coincidenza tra le funzioni di RUP, progettista e direttore dei lavori, come riportato al par. 9 della precitata linea guida;

- 6) **di dare altresì atto** che saranno individuate con un successivo provvedimento e comunque prima dell'inizio dei lavori, le figure professionali da nominare per il coordinamento della sicurezza nella fase esecutiva, per le funzioni di archeologo come richiesto dalla Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 50/2016, con il parere MIBACT-SABAP-BA STP 0006845 del 07/07/2017 in atti del Comune di Capurso al prot. n. 13818 del 12/07/2017, per le funzioni di collaudatore statico, nonchè, qualora ritenuto necessario, per le eventuali funzioni di direttore operativo e di ispettore di cantiere quali assistenti del direttore dei lavori;
- 7) **di dare atto** che non comportando il presente provvedimento impegno di spesa, non necessita del relativo visto di regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanziario.
- 8) **Di dare atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione nella qualità di Responsabile del Settore Assetto del Territorio, l'arch. Riccardo Lorusso accetta l'incarico conferitogli;
- 9) **Di disporre :**
- ✓ la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni ai fini della pubblicità legale;
  - ✓ la pubblicazione, ai fini della trasparenza, di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 37 D.Lgs. 33/2013;

IL CAPO SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO  
Arch.Riccardo Lorusso

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE VI - ASSETTO DEL TERRITORIO**

<b>N. 1172/Registro Generale</b>	<b>N. 105/Registro del Servizio</b>
<b>del 12/12/2018</b>	<b>del 11/12/2018</b>
<b>Oggetto:</b>	<b>Lavori di riqualificazione del centro storico dal titolo "Il sistema delle piazze" - stralcio funzionale n. 2 via Regina Sforza/via Carone: sagrato della Chiesa Madre del SS. Salvatore. Nomina del Direttore dei lavori e costituzione dell'ufficio di direzione dei lavori.CUP: E87B18000110004</b>

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.capurso.bari.it](http://www.comune.capurso.bari.it), dal giorno 12/12/2018 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 12/12/2018

L'incaricato della pubblicazione  
Lorusso Riccardo