



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE VI - ASSETTO DEL TERRITORIO**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>N. 750/Registro Generale</b> | <b>N. 52/Registro di Settore</b>  |
| <b>del 25/07/2019</b>           | <b>del 25/07/2019</b>   |
| <b>Oggetto:</b>                 | <b>Lavori di riqualificazione del centro storico del Comune di Capurso dal titolo ? il sistema delle piazze? stralcio funzionale n. 2 ? via Regina Sforza/via Carone: sagrato della chiesa madre del SS. Salvatore . Approvazione e liquidazione 2° S.A.L. all'Impresa appaltatrice. CUP: 87B18000110004 - CIG. 7731023201.</b> |

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto il parere di regolarità tecnica, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli art. 183 comma 7 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto che, dalla seguente data diviene esecutivo.

Capurso, 25/07/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Nicola Bavaro

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Vista** la Convenzione per la gestione associata delle funzioni di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del D. Lgs. n. 163/2006, sottoscritta dai sindaci dei Comuni di Triggiano e Capurso in data 05/04/2016, istitutiva della «C.U.C. Triggiano (Ente Capofila) – Capurso» e successiva in data 18/01/2019 che prevede come ente associato anche il Comune di Cellamare;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale di Triggiano n. 43 del 28/04/2016 e successiva n. 171 del 27/12/2017, con cui, ai sensi della richiamata Convenzione, previa apposita designazione del personale individuato da parte dei responsabili dei rispettivi Comuni associati, è stata costituita la struttura organizzativa della C.U.C. Triggiano – Capurso;

**Visto** il Decreto n. 39 del 21/06/2016, con cui il Sindaco del Comune di Triggiano ha confermato quale responsabile della struttura organizzativa denominata «Centrale Unica di Committenza» e Responsabile dell'Anagrafe per la Stazione Appaltante (R.A.S.A.) della stessa C.U.C. ex art. 33-ter, comma 1, del D.L. n. 179/2012, convertito in Legge n. 221/2012, il Dirigente del Settore Affari Generali e Finanziari, Dott. Luigi Panunzio;

### **Premesso che:**

- ✓ con delibera della Giunta del Comune di Capurso n.131 del 20/11/2018 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione del centro storico - stralcio n.2 – via Regina Sforza/Via Carone «Sagrato della Chiesa Matrice del SS Salvatore» dell'importo complessivo di €. 565.000,00;
- ✓ con determinazione a contrarre n.1134 del 05/12/2018 e successiva n.1150 del 07/12/2018 del Responsabile del Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso si è stabilito di procedere all'affidamento dei sopracitati lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, applicando il criterio del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4, lett. a) e art. 97 dello stesso D. Lgs n. 50/2016 demandando alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) «Triggiano- Capurso» la redazione e la pubblicazione degli atti di gara nonché l'espletamento della relativa procedura di gara;
- ✓ con Determinazione del Dirigente Responsabile della «C.U.C. Triggiano – Capurso» n. 1534 del 12/12/2018 si è provveduto a indire procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del centro storico - stralcio n.2 – via Regina Sforza/Via Carone «Sagrato della Chiesa Matrice del SS Salvatore» del Comune di Capurso, per l'importo a base di gara di €. 370.154,57 oltre IVA, approvando, per l'effetto, lo schema di bando e il disciplinare di gara, con gli annessi allegati, contenenti le norme regolanti la procedura di gara telematica;
- ✓ a seguito della rituale pubblicazione del bando di gara con procedura telematica, nel termine prescritto delle ore 12,00 del 08/01/2019, sono pervenute numero n. 18 offerte, come da estratto del protocollo generale dell'Ente, trasmesse per il tramite del «Portale Appalti e.procurement» con cui viene gestita l'intera procedura di gara;
- ✓ con Determinazione del Dirigente Responsabile della «C.U.C. Triggiano – Capurso» n. 2 del 09/01/2019 è stato nominato il seggio di gara;
- ✓ con verbali di gara in data 10/01/2019 e 15/01/2019, preso atto delle n. 18 offerte pervenute a seguito della rituale pubblicazione del bando, verificate le stesse, sono state ritenute tutte ammissibili;
- ✓ terminata la verifica amministrativa delle offerte presentate, tramite il Portale Appalti, si è passati alla fase successiva di apertura delle offerte economiche, da cui è risultata esclusa, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, l'offerta presentata dal RTI «Edilrestauri – Metaltaccogna», anomala in quanto superiore alla soglia di anomalia individuata nel 35,031%, e prima classificata l'offerta presentata dal costituendo RTI «Gecos s.r.l. - C.A.A.

s.r.l.», avendo offerto un ribasso percentuale del 33,614% sull'importo a base di gara dei lavori che più si avvicina per difetto alla citata soglia di anomalia del 35,031%;

- ✓ con comunicazione prot. n. 1254 del 15/01/2019, è stato richiesto al RUP, prima di procedere all'aggiudicazione di verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D. Lgs. n. 50/2016, il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, del medesimo D. Lgs. n. 50/2016, ovvero che il costo del personale non fosse inferiore ai minimi salariali retributivi;
- ✓ a mezzo nota prot. n. 1151 del 16/01/2019, il RUP Arch. Riccardo Lorusso, verificati i documenti di gara, attestava che il costo della manodopera indicato dalla prima classificata può ritenersi congrua;

**Vista** la determinazione del Dirigente Responsabile della «C.U.C. Triggiano – Capurso» n.72 del 23/01/2019 con la quale si è proceduto ad aggiudicare l'appalto relativo dei lavori di riqualificazione del centro storico - stralcio n.2 – via Regina Sforza/Via Carone «Sagrato della Chiesa Matrice del SS Salvatore» del Comune di Capurso (Bari) al costituendo RTI «Gecos s.r.l. - C.A.A. s.r.l.» per l'importo di €. 253.483,30, di cui €. 23.063,26 per oneri di sicurezza, oltre IVA, al netto del ribasso offerto del 33,614%, dando atto che l'aggiudicazione definitiva sarebbe divenuta efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'aggiudicataria, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2017.

### **Considerato**

- ✓ che con determinazione del Capo Settore A.T. n. 198/RG - 8/RS del 28/02/2019 si è preso atto, a seguito delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 32 comma 7) del D.Lgs n.50/2016 s.m.i., dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di « riqualificazione del centro storico - stralcio n.2 – via Regina Sforza/Via Carone «Sagrato della Chiesa Matrice del SS Salvatore»» disposta con Determinazione del Dirigente Responsabile della “Centrale Unica di Committenza Triggiano-Capurso” n.72 del 23/01/2019, a favore del costituendo RTI « GECOS s.r.l.» e « C.A.A. s.r.l.» ;
- ✓ che con contratto in data 13/03/2019, n.3210 di repertorio i lavori sono stati affidati al precitato RTI « GECOS s.r.l.» e « C.A.A. s.r.l.» per l'ammontare complessivo di € 253.483,30, di cui € 230.420,04 per lavori veri e proprio ed € 23.063,26 per oneri della sicurezza;

**Visto** il verbale di consegna dei lavori in data 01/04/2019, prot. n. 7711;

**Che** con determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n. 395/RG del 29/04/2019 è stata concessa, ai sensi dell'art.35, comma 18 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i., all'Impresa “Gecos S.r.l.” (Impresa Capogruppo), che agisce quale Impresa Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese costituito con atto notaio in Andria Dott.ssa Guerra Maria Teresa in data 06/03/2019, Registrato all’Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Barletta in data 06/03/2019 al n. 2010 Serie 1T, tra essa medesima e le seguente impresa mandante: - Impresa “C.A.A. s.r.l” con sede in Castellaneta (Ta), alla Contrada Specchia Podere 248, codice fiscale e partita IVA 02963730730, appaltatrice dei lavori di riqualificazione del Centro storico del Comune di Capurso dal titolo “ il sistema delle piazze “ Stralcio funzionale n.2 – Via Regina Sforza/Via Carone: Sagrato della Chiesa Madre del SS. Salvatore, l'anticipazione del 20% del prezzo netto contrattuale, pari ad € 50.696,66, oltre IVA come per legge per un totale di € 55.766,33;

**Che** con la medesima determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n. 395/RG del 29/04/2019 è stato altresì disposto che l'importo dell'anticipazione concessa sarebbe stato recuperato proporzionalmente (in percentuale) sugli stati di avanzamenti lavori emessi secondo le disposizioni dell'art. 27 (Pagamenti in acconto) del Capitolato Speciale d'Appalto;

**Che** con determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n.695 /RG dell'11/07/2019 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., la perizia di variante in corso d'opera, relativa ai lavori dal titolo “ il sistema delle piazze” stralcio funzionale n. 2 – via Regina Sforza/via Carone: sagrato della chiesa madre del SS. Salvatore, redatta dal Direttore dei Lavori/RUP Arch. Riccardo Lorusso;

**Visti ed esaminati** gli atti relativi al secondo stato di avanzamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 19/07/2019 dall'Impresa “Gecos S.r.l.” (Impresa Capogruppo) e redatti dal D.L. Arch. Riccardo Lorusso, dell'importo complessivo di € 297.209,41 (compreso gli oneri della sicurezza), concludentisi con il certificato n.2 per il pagamento della seconda rata di € 89.500,00 comprensivi degli oneri della sicurezza e al netto del ribasso d'asta del 33,614%, del recupero parziale dell'anticipazione del 20%, dell'importo di € 72.800,00 corrisposto con il 1° SAL e dello 0,5% per infortuni, oltre IVA;

**Visto** l'impegno di spesa, con imputazione all'Intervento 2.08.01.01 – Missione 10 – Programma 5 – PdC 2.2.1.9.12 – Capitolo n. 795000 “Il sistema delle piazze - sistemazione area antistante Chiesa Madre SS. Salvatore” – Impegno n. 441/2019 del bilancio di previsione finanziaria 2019/2021;

**Accertata** la Regolarità Contributiva sia della ditta GECOS SRL (Impresa Capogruppo Mandataria) prot. INPS\_15708051 con scadenza 23/09/2019 e sia della ditta CAA SRL (Impresa Mandante) prot. INAIL\_17138642 con scadenza 25/10/2019;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il D. Lgs. n.267 del 18.08.2000;

**Visto** il Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n.207/2010;

**Visto** il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

**Ritenuto** di poter provvedere alla liquidazione del predetto certificato di pagamento;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **Di intendere** la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) **Di approvare** gli atti relativi al secondo stato di avanzamento dei lavori di riqualificazione del Centro storico del Comune di Capurso dal titolo “ il sistema delle piazze “ Stralcio funzionale n.2 – Via Regina Sforza/Via Carone: Sagrato della Chiesa Madre del SS. Salvatore, eseguiti a tutto il 19/07/2019 dall'Impresa “Gecos S.r.l.” (Impresa Capogruppo) e redatti dal D.L. Arch. Riccardo Lorusso, dell'importo complessivo di € 297.209,41 (compreso gli oneri della sicurezza), concludentisi con il certificato n.2 per il pagamento della seconda rata di € 89.500,00 comprensivi degli oneri della sicurezza e al netto del ribasso d'asta del 33,614%, del recupero parziale dell'anticipazione del 20%, dell'importo di € 72.800,00 corrisposto con il 1° SAL e dello 0,5% per infortuni, oltre IVA;
- 3) **Di dare atto** che alla spesa complessiva di € 98.450,00 (Iva compresa), relativa alle competenze spettanti all'Impresa Appaltatrice, per corrispettivo 2° SAL, si farà fronte con i fondi di cui all'Intervento 2.08.01.01 – Missione 10 – Programma 5 – PdC 2.2.1.9.12 – Capitolo n. 795000

“Il sistema delle piazze - sistemazione area antistante Chiesa Madre SS. Salvatore” – Impegno n. 441/2019 del bilancio di previsione finanziaria 2019/2021;

- 4) **Di liquidare** in favore della precitata Impresa “Gecos S.r.l.”, la somma complessiva di € 98.450,00, di cui € 89.500,00 per corrispettivo S.A.L. n. 2 ed € 8.950,00 per Iva al 10%, giusta fattura n. 14/01 del 22/07/2019 in atti al prot. n. 17136 del 22/07/2019;
- 5) **Di pagare**, mediante accredito sul c/c bancario indicato ed intestato alla Impresa “Gecos srl ” con sede in Andria, alla Via Trani Km 2,500, nella sua qualità di Impresa Capogruppo, codice fiscale e partita IVA 03974710729 la somma di € 89.500,00 quale imponibile per competenze 2° S.A.L., dando atto che la somma di € 8.950,00, relativa all'Iva al 10% in quanto trattasi di intervento di ristrutturazione urbanistica, sarà versata da questo Ente direttamente in favore dell'Erario, in forza di quanto sancito dall'art.17-ter del D.P.R. 26 ottobre 1972 n.633 e con le modalità e termini di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 23 gennaio 2015 (in G.U. n.27 del 03 febbraio 2015).
- 6) **Di stabiire che** l'effettivo pagamento sarà subordinato alla verifica, da espletarsi a cura del Responsabile del “Settore Finanziario”, di cui all'art.48 bis del D.P.R. 602/1973.
- 7) **Di dare atto che**, la presente determinazione, diverrà esecutiva a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi del dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n.267/2000.
- 8) **Di disporre** la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune per dieci giorni.
- 9) **Di disporre altresì**, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente atto nel sito web del Comune di Capurso, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

**IL CAPO SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**  
**Arch. Riccardo Lorusso**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE VI - ASSETTO DEL TERRITORIO**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>N. 750/Registro Generale</b> | <b>N. 52/Registro del Servizio</b>  |
| <b>del 25/07/2019</b>           | <b>del 25/07/2019</b>   |
| <b>Oggetto:</b>                 | <b>Lavori di riqualificazione del centro storico del Comune di Capurso dal titolo ? il sistema delle piazze? stralcio funzionale n. 2 ? via Regina Sforza/via Carone: sagrato della chiesa madre del SS. Salvatore . Approvazione e liquidazione 2° S.A.L. all'Impresa appaltatrice. CUP: 87B18000110004 - CIG. 7731023201.</b> |

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.capurso.bari.it](http://www.comune.capurso.bari.it), dal giorno 25/07/2019 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 25/07/2019

L'incaricato della pubblicazione  
Lorusso Riccardo