



**Comune di**  
**Capurso**  
Città Metropolitana di Bari

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

**N. 1061/Registro Generale  
del 16 novembre 2017**

**N. 64/Registro del Servizio  
del 16 novembre 2017**

OGGETTO: Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare –  
Approvazione quadro economico rimodulato a seguito di aggiudicazione.  
CUP: E84B16000100002 – CIG: 6741265BDA.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 – comma 7 del D. Lgs.  
18/08/2000 n. 267)

Capurso, 16 novembre 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to dott. Nicola Bavaro

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web  
istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.capurso.bari.it](http://www.comune.capurso.bari.it), dal giorno 16 novembre 2017  
per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 16 novembre 2017

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
f.to Maria Tansella

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL CAPO SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO  
Arch. Riccardo Lorusso

Capurso, 16 novembre 2017

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### **Premesso che:**

- ✓ con deliberazione di Giunta Municipale n.82 del 29 giugno 2016 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'Intervento di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare redatto dall'Arch. Riccardo Lorusso, Capo Settore Assetto del Territorio, dell'importo complessivo di €.149.935,82;
- ✓ con determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n. 531/Registro Generale del 30/06/2016 è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare ed è stato stabilito: fra l'altro a) di procedere al relativo appalto, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando e previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale (approvato con determinazione del Capo Settore Lavori Pubblici n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 successivamente aggiornato con determinazione n.426/R.G. del 25 maggio 2016) secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b), del Decreto Legislativo n.50/2016; b) di procedere all'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art.95, comma 4), lett.a) del D.Lgs n.50/2016; c) e che qualora le offerte ammesse fossero state di numero superiore o uguale a 10, la S.A. avrebbe proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art.97, comma 8 del D.Lgs n.50/2016;
- ✓ con nota P.E.C. prot. n. 14535 dell'8/07/2016 sono stati invitati i sottoelencati O.E. (individuati tramite l'Albo delle Imprese di Fiducia (approvato con determinazione del Capo Settore Lavori Pubblici n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 successivamente aggiornato con determinazione n.426/R.G. del 25 maggio 2016)), secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande, a presentare la propria migliore offerta entro e non oltre le ore 12,00 del 20/07/2016: 1) Barile Pasquale e Figli srl – Via Ricciotto Canudo,28 Bari; 2) Central Tecnica di Blanco Giovanni – Via Galante,11 Rosolini (Sr); 3) Di Fronzo Luigi – Via Gorizia,31 Triggiano; 4) Di Gregorio snc di Di Gregorio Valerio & C. – Via Umberto,210 Trani; 5) Edil Feal di Russo Fabio - Vicinale San Ligorio, Lecce; 6) Euro Klima Impianti s.r.l., Via R.Sanzio,6/A Acquaviva delle Fonti; 7) Edil Guerra di Guerra Francesco - Via Epifania,109 Capurso; 8) Lu.Si. srl – Via Ponte,47/c Bari; 9) Mi.Di. Costruzioni srl – Via Lamarmora,48 Trani; 10) PRRGroup srl – Via Traversa interna Via Bachelet,1 Adelfia; 11) Re.In.De. srl – Via Oronzo Massa,29 Palagiano; 12) Eredi Ruggieri di G. Ruggieri & C. s.n.c. – Via Napoli,314/c Bari; 13) S.A.G.I. srl – Via Libertà,15 Bari; 14) Stistem srl – Via Don Luigi Guanella,15/G Bari; 15) Toscano Costruzioni srl – Via S. Spaventa,5 Bitonto;
- ✓ entro il termine perentorio sopra citato (ore 12,00 del 20/07/2016), risutano essere pervenuti a questa stazione appaltante numero 3 (tre) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti operatori economici:
  1. Di Gregorio snc di Di Gregorio Valerio & C. di Trani prot. n.15150 del 18/07/2016;
  2. PRRGroup srl di Adelfia prot. n.15187 del 19/07/2016;
  3. Euro Klima Impianti s.r.l., di Acquaviva delle Fonti prot. n.15263 del 20/07/2016 Ore 9,34;

**Visto** il verbale n.1 relativo alle operazioni di gara espletate in data 21 luglio 2016, con il quale è stata proposta l'aggiudicazione in favore dell'offerta presentata dall'O.E. Di Gregorio snc di Di Gregorio Valerio &C. di Trani, apri al 37,888% (ribasso più alto che determina il prezzo più basso) che, essendo inferiore al 40,22% (soglia di anomalia determinata con la formula prevista dall'art.97, comma 2), lett. "c" estratta), non risulta essere anormalmente bassa;

**Che** con determinazione del Capo Settore A.T. n.323/RS del 03/05/2017 è stato:

1. approvato il verbale di gara del 21/07/2016 inerente la procedura negoziata senza pubblicazione di bando e previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale, per l'affidamento dei lavori di Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare;
2. altresì aggiudicato l'appalto dei lavori di miglioramento funzionale e strumentale del laboratorio Urbano di Via Cellamare, all'Operatore Economico Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C. con sede

in Trani, quale titolare dell'offerta di ribasso del 37,888% (ribasso più alto che determina il prezzo più basso) che, essendo inferiore al 40,22% (soglia di anomalia determinata con la formula prevista dall'art.97, comma 2), lett. "c" estratta), non è risulta essere anormalmente bassa;

**Ritenuto**, pertanto, necessario dover rimodulare, a seguito dell'avvenuta aggiudicazione, il quadro economico dell'opera;

**Preso atto** che alla spesa complessiva di €149.935,83 si farà fronte con le risorse del POR Puglia 2014 - 2020, Azione 9.14 giusta determinazione di ammissione definitiva al finanziamento n.93 del 15/12/2016 del Dirigente della Sezione Politiche e Innovazione Sociale della Regione Puglia, (comunicata con nota P.E.C. prot.n. AOO\_156/Prot/17/01/2017/0000020 del 17/01/2017 in atti del Comune di Capurso al prot.n.990 del 17/01/2017), stanziata come di seguito nel bilancio di previsione finanziaria 2017-2019:

- ✓ IN ENTRATA alla Risorsa 4.03.0080 – Titolo 4 – Tipologia 2 – PdC 4.2.1.2.1 – Cap.657000 "Finanziamento Regionale per miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare;
- ✓ IN SPESA all'Intervento 2.01.05.01 – Missione 6 – Programma 2 – PdC 2.2.1.9.2 – Cap.919000 "Utilizzo finanziamento regionale per miglioramento funzionale e strumentale del laboratorio Urbano di Via Cellamare;

**Visto** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

**Visto** il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

**Visto** il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010;

## D E T E R M I N A

- 1) Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) Di approvare il quadro economico, rimodulato a seguito di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori di Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare, che risulta così determinato:

### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI A CORPO (=A1+A2)</b>		<b>65.775,32</b>
A.1	IMPORTO OPERE DA COMPUTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 56.512,20	
A.2	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 9.263,12	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>33.105,35</b>
B.1	Spese tecniche (incluso spese ed oneri accessori):		
B.1a	progetto esecutivo e coordinatore sicurezza in fase di progettazione		
B.1b	Direzione lavori, contabilità, coord. Sic. In fase di esecuzione - collaudo - certificazione energetica (incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 2.004,95	
B.1c	spese per attività tecnico amministrative - supporto al RUP		
"	CNPAIA 4% su B1a+B1b+B1d		
	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 2.004,95</b>	
B.2	ACQUISTO ATTREZZATURE		€ 7.900,00
B.2a	spese progetto attrezzature		€ 315,00
	<b>totale spese attrezzature</b>	<b>€ 8.215,00</b>	
b.3	spese per pubblicità, autorizzazioni, contributo AVCP, ecc		€ 30,00
b.4	imprevisti (10% lavori aggiudicati al netto dell'iva)		€ 5.391,42
C.A	IVA SUI LAVORI 22%		€ 14.470,57
C.B1	IVA SPESE TECNICHE 22%		
C.B2	IVA SU FORNITURE 22%		€ 1.807,30
C.B4	IVA SU IMPREVISTI		€ 1.186,11
D.	ECONOMIE DI GARA		€ 51.055,16
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>98.880,67</b>
	<b>TOTALE</b>		<b>149.935,83</b>

- 3) Di fronteggiare la spesa complessiva di €.149.935,83 con le risorse del POR Puglia 2014 - 2020, Azione 9.14 giusta determinazione di ammissione definitiva al finanziamento n.93 del 15/12/2016 del Dirigente della Sezione Politiche e Innovazione Sociale della Regione Puglia (comunicata con nota P.E.C. prot.n. AOO\_156/Prot/17/01/2017/0000020 del 17/01/2017 in atti del Comune di Capurso al prot.n.990 del 17/01/2017), che a tal fine vengono:
1. Accertate in ENTRATA con imputazione alla Risorsa 4.03.0080 – Titolo 4 – Tipologia 2 – PdC 4.2.1.2.1 – Cap.657000 “Finanziamento Regionale per miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare” – Acc.to n.386/2017 del bilancio di previsione finanziaria 2017-2019;
  2. Impegnate in SPESA con imputazione all’Intervento 2.01.05.01 – Missione 6 – Programma 2 – PdC 2.2.1.9.2 – Cap.919000 “Utilizzo finanziamento regionale per miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare” Imp.n.456/2017 del bilancio di previsione finanziaria 2017-2019.
- 4) Di dare atto che, la presente determinazione, diverrà esecutiva a far data dall’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi del dell’art.183 comma 7 del D.Lgs. n.267/2000.
- 5) Di disporre, ad avvenuta apposizione del su citato visto di regolarità contabile, la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all’Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune per dieci giorni, nonché pubblicata sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art.29 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.

IL CAPO SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO  
F.to Arch. Riccardo Lorusso