



Comune di  
**Capurso**  
Città Metropolitana di Bari

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

**N. 323/Registro Generale  
del 03/05/2017**

**N. 17/Registro del Servizio  
del 03/05/2017**

OGGETTO: Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare – Approvazione proposta di aggiudicazione in favore dell'O.E. Di Gregorio s.n.c. di Di Gregorio Valerio & C. di Trani. CUP: E84B16000100002 – CIG: 6741265BDA.

Visto di regolarità contabile

Capurso, **03/05/2017**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to dott. Nicola Bavaro

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.capurso.bari.it](http://www.comune.capurso.bari.it), dal giorno **03/05/2017** per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, **03/05/2017**

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
f.to Maria Tansella

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Capurso, **03/05/2017**

IL CAPO SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO  
Arch. Riccardo Lorusso

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamata la deliberazione di Giunta Municipale n.82 del 29 giugno 2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'Intervento di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare redatto dall'Arch. Riccardo Lorusso, Capo Settore Assetto del Territorio, dell'importo complessivo di €.149.935,82;

Visto l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrarre, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art.36,comma 2, lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 il quale dispone *"per affidamenti di importo pari o superiori a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o le soglie di cui all'art.35 per le forniture e servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli invitati"*;

Dato atto che con determinazione del Capo Settore "Lavori Pubblici" n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 è stato approvato l'Albo delle Imprese di fiducia di competenza del Settore "Lavori Pubblici", successivamente aggiornato con determinazione del Capo Settore "Lavori Pubblici" n.426/R.G. del 25 maggio 2016, per l'affidamento di lavori, servizi e forniture eseguibili in economia;

Che con determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n.531/Registro Generale del 30/06/2016 è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare ed è stato stabilito: fra l'altro a) di procedere al relativo appalto, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando e previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale (approvato con determinazione del Capo Settore Lavori Pubblici n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 successivamente aggiornato con determinazione n.426/R.G. del 25 maggio 2016) secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b), del Decreto Legislativo n.50/2016; b) di procedere all'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art.95, comma 4), lett.a) del D.Lgs n.50/2016; c) e che qualora le offerte ammesse fossero state di numero superiore o uguale a 10, la S.A. avrebbe proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art.97, comma 8 del D.Lgs n.50/2016;

Che con nota P.E.C. prot.n. 14535 dell'8/07/2016 sono stati invitati i sotto elencati O.E. (individuati tramite l'Albo delle Imprese di Fiducia (approvato con determinazione del Capo Settore Lavori Pubblici n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 successivamente aggiornato con determinazione n.426/R.G. del 25 maggio 2016), secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande, a presentare la propria migliore offerta entro e non oltre le ore 12,00 del 20/07/2016: 1) Barile Pasquale e Figli srl – Via Ricciotto Canudo,28 Bari; 2) Central Tecnica di Blanco Giovanni – Via Galante,11 Rosolini (Sr); 3) Di Fronzo Luigi – Via Gorizia,31 Triggiano; 4) Di Gregorio snc di Di Gregorio Valerio & C. – Via Umberto,210 Trani; 5) Edil Feal di Russo Fabio - Vicinale San Ligorio, Lecce; 6) Euro Klima Impianti s.r.l., Via R.Sanzio,6/A Acquaviva delle Fonti; 7) Edil Guerra di Guerra Francesco - Via Epifania,109 Capurso; 8) Lu.Si. srl – Via Ponte,47/c Bari; 9) Mi.Di. Costruzioni srl – Via Lamarmora,48 Trani; 10) PRRGroup srl – Via Traversa interna Via Bachelet,1 Adelfia; 11) Re.In.De. srl – Via Oronzo Massa,29 Palagianò; 12) Eredi Ruggieri di G. Ruggieri & C. s.n.c. – Via Napoli,314/c Bari; 13) S.A.G.I. srl – Via Libertà,15 Bari; 14) Stistem srl – Via Don Luigi Guanella,15/G Bari; 15) Toscano Costruzioni srl – Via S. Spaventa,5 Bitonto;

Che entro il termine perentorio sopra citato (ore 12,00 del 20/07/2016), risultano essere pervenuti a questa stazione appaltante numero 3 (tre) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti operatori economici:

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1. Di Gregorio snc di Di Gregorio Valerio & C. di Trani | prot.n.15150 del 18/07/2016; |
| 2. PRRGroup srl di Adelfia                              | prot.n.15187 del 19/07/2016; |
| 3. Euro Klima Impianti s.r.l., di Acquaviva delle Fonti | prot.n.15263 del 20/07/2016  |
|   | Ore 9,34;                    |

Visto il verbale di gara n.1 relativo alle operazioni di gara espletate in data 21 luglio 2016, con il quale è stata proposta l'aggiudicazione in favore dell'offerta presentata dall'O.E. Di Gregorio snc di Di Gregorio Valerio &C. di Trani, apri al 37,888% (ribasso più alto che determina il prezzo più basso) che, essendo inferiore al 40,22% (soglia di anomalia determinata con la formula prevista dall'art.97, comma 2), lett. "c" estratta), non risulta essere anormalmente bassa;

Atteso che, ai sensi degli artt.32 e 33 del D.Lgs n.50/2016, la proposta di aggiudicazione deve essere sottoposta ad approvazione dei competenti Organi della S.A.;

Ritenuto che le operazioni di gara, così come illustrate nel verbale di gara del 21/07/2016 si sono svolte nel rispetto della vigente normativa, e ritenuto pertanto di fare proprie le indicazioni in esso contenute;

Considerato che prima dell'approvazione della proposta di aggiudicazione l'aggiudicazione in favore dell'offerta presentata dall'O.E. Di Gregorio snc di Di Gregorio Valerio &C. di Trani, si è ritenuto opportuno ricevere da parte degli Uffici Regionali la determinazione di ammissione definitiva a finanziamento dell'intervento in oggetto;

Considerato che, dato il tempo trascorso tra la proposta di aggiudicazione (21/07/2016) e l'ottenimento dagli Uffici Regionali della determinazione di ammissione definitiva a finanziamento dell'intervento (Decreto Dirigenziale n.93 del 15/12/2016), è stato richiesto all'O.E. aggiudicatario Di Gregorio snc di Di Gregorio Valerio &C. di Trani di confermare, ai sensi dell'art.32, comma 4) del D.Lgs n.50/2016 la propria disponibilità a mantenere valida l'offerta per ulteriori 180 giorni ( e comunque fino all'eventuale stipula del contratto di appalto); nonché è stata richiesta la presentazione di polizza fideiussoria (art. 93 del D.Lgs. n.50/2016) integrativa a copertura della cauzione provvisoria per l'ulteriore periodo dal 20/01/2017;

Atteso che il precitato all'O.E. aggiudicatario Di Gregorio snc di Di Gregorio Valerio &C. di Trani, con nota P.E.C. in data 25/01/2017 (prot.n. 1761 26/01/2017), ha presentato la precitata documentazione e, quindi si è dichiarato disponibile a sottoscrivere il contratto;

Ritenuto pertanto di poter approvare il suddetto verbale di gara del 21 luglio 2016 e di dover aggiudicare l'appalto all'O.E. Di Gregorio snc di Di Gregorio Valerio & C. di Trani;

Considerato che, ai sensi dell'art.32, comma 9) del D.Lgs n.50/2016, il contratto verrà stipulato decorso il termine dilatorio di giorni 35 dall'invio delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

Preso atto che alla spesa complessiva di €.149.935,83 si farà fronte con le risorse del POR Puglia 2014 - 2020, Azione 9.14 giusta determinazione di ammissione definitiva al finanziamento n.93 del 15/12/2016 del Dirigente della Sezione Politiche e Innovazione Sociale della Regione Puglia, (comunicata con nota P.E.C. prot.n. AOO\_156/Prot/17/01/2017/0000020 del 17/01/2017 in atti del Comune di Capurso al prot.n.990 del 17/01/2017), stanziata come di seguito nel bilancio di previsione finanziaria 2017-2019:

IN ENTRATA alla Risorsa 4.03.0080 – Titolo 4 – Tipologia 2 – PdC 4.2.1.2.1 – Cap.657000 "Finanziamento Regionale per miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare;

IN SPESA all'Intervento 2.01.05.01 – Missione 6 – Programma 2 – PdC 2.2.1.9.2 – Cap.919000  
"Utilizzo finanziamento regionale per miglioramento funzionale e strumentale del laboratorio  
Urbano di Via Cellamare;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

Visto il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

## **D E T E R M I N A**

1. Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
2. Di approvare il verbale di gara del 21/07/2016 inerente la procedura negoziata senza pubblica di bando e previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale, per l'affidamento dei lavori di Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare.
3. Di aggiudicare l'appalto dei lavori di miglioramento funzionale e strumentale del laboratorio Urbano di Via Cellamare, all'Operatore Economico Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C. con sede in Trani, quale titolare dell'offerta di ribasso del 37,888% (ribasso più alto che determina il prezzo più basso) che, essendo inferiore al 40,22% (soglia di anomalia determinata con la formula prevista dall'art.97, comma 2), lett. "c" (estratta), non risulta essere anormalmente bassa.
4. Di darsi atto che, in conseguenza al precitato ribasso del 37,888% l'importo netto contrattuale per l'esecuzione dei lavori ammonta a complessivi €56.512,20, oltre €9.263,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso in uno €65.775,32, oltre iva come per legge.
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art.32 comma 6 del D.Lgs n.50/2016, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e che la stessa è irrevocabile fino al termine stabilito nel successivo comma 8 del medesimo art.32 del D.Lgs n.50/2016.
6. Di dare atto che il contratto d'appalto verrà stipulato decorso il termine dilatorio di 35 giorni dall'invio delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.
7. Di effettuare, entro cinque giorni dall'esecutività del presente provvedimento, le comunicazioni previste dall'art.76, comma 5 lett.a) del D.Lgs n.50/2016.
8. darsi atto che non si procederà a richiedere nei confronti dell'aggiudicatario la documentazione antimafia prevista dal D.Lgs n.159/2011 ss.mm.ii., essendo il valore complessivo del contratto inferiore a €150.000,00.
9. Di fronteggiare la spesa complessiva di €149.935,83 con le risorse del POR Puglia 2014 - 2020, Azione 9.14 giusta determinazione di ammissione definitiva al finanziamento n.93 del 15/12/2016 del Dirigente della Sezione Politiche e Innovazione Sociale della Regione Puglia (comunicata con nota P.E.C. prot.n. AOO\_156/Prot/17/01/2017/0000020 del 17/01/2017 in atti del Comune di Capurso al prot.n.990 del 17/01/2017), che a tal fine vengono:

Accertate in ENTRATA con imputazione alla Risorsa 4.03.0080 – Titolo 4 – Tipologia 2 – PdC 4.2.1.2.1 – Cap.657000 “ Finanziamento Regionale per miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare” – Acc.to n.386/2017 del bilancio di previsione finanziaria 2017-2019;

impegnate in SPESA con imputazione all’Intervento 2.01.05.01 – Missione 6 – Programma 2 – PdC 2.2.1.9.2 – Cap.919000 “Utilizzo finanziamento regionale per miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare” Imp.n.456/2017 del bilancio di previsione finanziaria 2017-2019.

10. Di pubblicare l’esito della gara su:

- pubblicazione sul sito internet [www.comune.capurso.bari.it](http://www.comune.capurso.bari.it);
- affissione all’Albo Pretorio del Comune di Capurso.

11. Di disporre, ad avvenuta apposizione del succitato visto di regolarità contabile, la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all’Albo Pretorio.

**IL CAPO SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**  
**F.to Arch. Riccardo Lorusso**