



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE V - LL.PP. - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

<b>N. 815/Registro Generale</b>	<b>N. 78/Registro di Settore</b>
<b>del 12/08/2019</b>	<b>del 12/08/2019</b>
<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "C. COLLODI". DETERMINA A CONTRARRE. APPROVAZIONE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI ALL'IMPRESA &lt;&lt;SD ENERGY S.R.L.&gt;&gt;. CIG: Z822974748.</b>

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto il parere di regolarità tecnica, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli art. 183 comma 7 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto che, dalla seguente data diviene esecutivo.

Capurso, 12/08/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
VITO PRIGIGALLO

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### Premesso che:

- ✓ con delibera della Giunta del Comune di Capurso n. 940 del 18/10/2017 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della scuola dell'infanzia «C. Collodi» dell'importo complessivo di €.410.000,00;
- ✓ con determinazione a contrarre n. 816 del 10/09/2018 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Capurso si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, applicando il criterio del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4, lett. a) e art. 97 dello stesso D. Lgs n. 50/2016 demandando alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) «Triggiano-Capurso» la redazione e la pubblicazione degli atti di gara nonché l'espletamento della relativa procedura di gara;
- ✓ con determinazione del Dirigente Responsabile della «C.U.C. Triggiano – Capurso» n. 1272 del 07/11/2018 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della scuola dell'infanzia «C. Collodi» del Comune di Capurso, per l'importo a base di gara di €303.000,00 oltre IVA, approvando, per l'effetto, lo schema di bando e il disciplinare di gara, con gli annessi allegati, contenenti le norme regolanti la procedura di gara telematica;
- ✓ a seguito della rituale pubblicazione del bando di gara con procedura telematica, nel termine prescritto delle ore 12,00 del 03/12/2018, sono pervenute numero n. 85 offerte, come da estratto del protocollo generale dell'Ente, trasmesse per il tramite del «Portale Appalti e.procurement» con cui viene gestita l'intera procedura di gara;
- ✓ con determinazione del Dirigente Responsabile della «C.U.C. Triggiano – Capurso» n.147 del 07/02/2019 si è proceduto ad aggiudicare l'appalto relativo ai «Lavori di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della scuola dell'infanzia C. Collodi» alla società «SD Energy s.r.l.» per l'importo di € 208.910,68, di cui € 6.870,20 per oneri di sicurezza, oltre IVA, al netto del ribasso offerto del 31,773%, dando atto che l'aggiudicazione definitiva sarebbe divenuta efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'aggiudicataria, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2017;
- ✓ con nota in data 08/02/2019 prot.n. 3904 la C.U.C. Triggiano – Capurso procedeva, attraverso la piattaforma " Appalti & Contratti", alle comunicazioni ex art.76 del D.Lgs n.50/2016 in ordine all'intervenuta aggiudicazione dell'appalto;
- ✓ con determinazione del Responsabile del Settore V° – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio n.291/RG dell'1/04/2019 è stato preso atto altresì, a seguito delle verifiche effettuate, ai sensi dell'art.32 comma 7) del D.Lgs n.50/2016 s.m.i., dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei «Lavori di efficientamento energetico e miglioramento della sostenibilità ambientale della scuola dell'infanzia C. Collodi» disposta con Determinazione del Dirigente Responsabile della "Centrale Unica di Committenza Triggiano-Capurso" n.147 del 07/02/2019, a favore dell'O.E. «SD Energy S.r.l.»;
- ✓ con contratto in data 13/05/2019, n.3215 di repertorio i lavori sono stati affidati al precitato «SD Energy S.r.l.» per l'ammontare complessivo di € 208.910,68 di cui € 202.040,48 per lavori veri e proprio ed € 6.870,20 per oneri della sicurezza;
- ✓ i relativi lavori sono stati consegnati in data 28/05/2019 e sono attualmente in corso;

Considerato che nel corso dei lavori, si è rilevata la necessità / opportunità di dover eseguire alcune lavorazioni aggiuntive di miglioramento e completamento, al fine di consentire una completa e corretta fruizione della struttura scolastica;

Visto il computo metrico estimativo, all'uopo predisposto dall'Ing. Giovanni Resta (Responsabile del Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio), agli atti dello scrivente Settore, il cui importo complessivo ammonta ad € 39.945,99;

Considerato che è stato richiesto alla Impresa «SD Energy S.r.l.», appaltatrice dei lavori principali, la disponibilità ad eseguire i lavori di che trattasi in quanto essa sta già operando in loco ritenendo oltremodo opportuno e conveniente procedere a tale affidamento anche per evidenti motivi di

sicurezza (per evitare interferenze tra ditte diverse) e di idoneo coordinamento con i lavori attualmente in corso;

Considerato altresì che la precitata Impresa «SD Energy S.r.l.», visto il computo metrico estimativo redatto dall'Ing. Giovanni Resta (Responsabile del Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio), ha offerto un ribasso del 10% e, quindi l'importo netto ammonta ad € 35.951,39 oltre IVA come per legge;

Richiamato:

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che per lavori, servizi e forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

Visto, a tale scopo, il parere favorevole espresso dal Responsabile Unico del Procedimento a margine del precitato computo metrico estimativo;

Considerato altresì:

- che, per l'importo dei lavori da eseguire la norma prevede la possibilità dell'affidamento diretto; che, nella fattispecie, il ricorso a tale procedura è giustificato dalla necessità di garantire celerità dei tempi di affidamento ed esecuzione dei lavori (per darli ultimati prima dell'inizio del nuovo anno scolastico) nonché per evidenti motivi di sicurezza (per evitare interferenze tra ditte diverse) e di idoneo coordinamento con i lavori attualmente in corso;

Ritenuto:

- che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi e che risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto all'urgenza dell'esecuzione dei lavori;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 37 – comma 1 – del D. L.vo n. 50/2016 s.m.i., le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza ricorso alle centrali di committenza;
- la Convenzione sottoscritta tra i Comuni di Capurso e Triggiano per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) stabilisce l'esclusione degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro dall'obbligatorietà di ricorso alla CUC e per i quali il dirigente di ciascun Ente procede secondo le disposizioni regolamentari di ciascun Ente;

Visto altresì l'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 s.m.i. del 18 aprile 2016 il quale prevede per lavori, servizi e forniture inferiori a quarantamila euro, la possibilità di affidamento diretto;

Visto inoltre art. 13, punto 4, lett. d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e dei servizi in economia approvato con deliberazione di C.C. n.22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n. 11 del 18 marzo 2013;

Precisato, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare i necessari ed opportuni lavori aggiuntivi ed integrativi per migliorare ed adeguare essenzialmente, la dotazione e la qualità dei servizi igienici dell'edificio scolastico nonché migliorare l'impermeabilizzazione del relativo lastrico solare;
- l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo;
- il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determinazione di affidamento dei lavori (sottoscrizione in forma digitale);
- le clausole essenziali del contratto saranno quelle riportate nel computo metrico estimativo e nel presente atto di affidamento;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. e dall'art.13, lett.d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €40.000,00.

Considerato che la precitata Impresa «SD Energy S.r.l.», presenta i necessari requisiti di comprovata affidabilità ed esperienza nel settore;

Visto l'impegno di spesa, registrato in data 12/08/2019 sulla proposta di determinazione dal Responsabile del Settore Economico Finanziario (il quale, assente per congedo, è sostituito, giusto decreto sindacale n.1 dell'01/02/2019 dal Dottor Vito Prigigallo) per € 43.860,70 sul Capitolo n. 640000 "Manutenzione straordinaria scuole infanzia" – Intervento 2.04.01.01 – Miss. 4 – Progr. 1 – PdC 2.2.1.9.3 – Impegno n. 607/2019;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Legislativo n.50/2016 s.m.i.;

Visto il Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, le forniture e i servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di C.C. n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013;

## D E T E R M I N A

- 1) Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) Di approvare il computo metrico estimativo, relativo ai lavori aggiuntivi di miglioramento e completamento, al fine di consentire una completa e migliore fruizione della Scuola dell'Infanzia "C. Collodi", redatto dall'Ing. Giovanni Resta (Responsabile del Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio) che prevede una spesa complessiva ammontante ad € 39.945,99 , agli atti dello scrivente Settore.
- 3) Di precisare, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare i necessari ed opportuni lavori aggiuntivi ed integrativi per migliorare ed adeguare, essenzialmente, la dotazione e la qualità dei servizi igienici dell'edificio scolastico nonché migliorare l'impermeabilizzazione del relativo lastrico solare;
  - l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
  - la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo;
  - il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento dei lavori (sottoscrizione in forma digitale);
  - le clausole essenziali del contratto saranno quelle riportate nella perizia tecnica e nel presente atto di affidamento;
  - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. e dall'art.13, lett.d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €40.000,00.
- 4) Di procedere all'affidamento dei lavori di cui al punto n.2) mediante affidamento diretto all'Impresa «SD Energy S.r.l.», ai sensi dell'art.36 comma 2 – lett.a) del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e

dell'art. 13 lett. d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €40.000,00.

5) Di dare atto che l'Impresa «SD Energy S.r.l.», dopo aver preso attenta visione del computo metrico estimativo di cui al punto n.2), si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori offrendo un ribasso del 10%, da effettuarsi sull'importo lavori pari ad € 39.945,99. Pertanto l'importo netto contrattuale, ammonta ad € 35.951,39, oltre IVA.

6) Di dare al presente atto valore contrattuale, mediante sottoscrizione, in forma digitale, per accettazione da parte dell'Impresa della presente determinazione, ai sensi dell'art. 15, punto 3) del precitato Regolamento Comunale.

7) Di dare atto che, con la sottoscrizione della presente determinazione, l'Impresa «SD Energy S.r.l.», accetta le seguenti condizioni contrattuali:

- il prezzo pattuito si intende comprensivo di ogni onere e magistero per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte;
- l'Impresa «SD Energy S.r.l.» si impegna ad iniziare immediatamente i lavori e ad ultimarli entro i termini contrattuali fissati dal contratto n.3215 di rep. del 13/05/2019;
- i lavori saranno eseguiti secondo le indicazioni del Direttore dei Lavori;
- i lavori saranno eseguiti nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro, di sicurezza dei cantieri ed in materia di tutela dei lavoratori;
- l'Impresa è obbligata al rispetto della vigente normativa (L.136/2010) in materia di tracciabilità dei flussi finanziari connessi ai lavori di cui alla presente determinazione;
- l'Impresa si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura (Ufficio territoriale del Governo della provincia di Bari) della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

8) Di dare valore contrattuale alla "clausola risolutiva espressa" di seguito riportata:

*"senza pregiudizio di ogni maggiore azione o diritto che possa competere all'Amministrazione Comunale anche a titolo di risarcimento danni, il Comune di Capurso si riserva la facoltà di avvalersi nei confronti dell'Impresa della clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del Codice Civile, previa diffida, allorquando venga accertato, con qualsiasi mezzo, che le transazioni effettuate dalla precitata Impresa incaricata sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A."*

9) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Antonio Stolfa del Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio.

10) Di impegnare la spesa complessiva di € 43.860,70 comprensiva di IVA al 22% imputandola al Capitolo n. 640000 "Manutenzione straordinaria scuole infanzia" – Intervento 2.04.01.01 – Miss. 4 – Progr. 1 – PdC 2.2.1.9.3 – Impegno n. 607/2019.

11) Di dare atto che, la presente determinazione, diverrà esecutiva a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, il quale, assente per congedo, è sostituito, giusto decreto sindacale n.1 dell'01/02/2019 dal Dottor Vito Prigiallo, ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

12) Di disporre, ad avvenuta apposizione del su citato visto di regolarità contabile, la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune per dieci giorni, nonché pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art.29 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL PATRIMONIO  
Ing. Giovanni Resta

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE V - LL.PP. - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

<b>N. 815/Registro Generale</b>	<b>N. 78/Registro del Servizio</b>
<b>del 12/08/2019</b>	<b>del 12/08/2019</b>
<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "C. COLLODI". DETERMINA A CONTRARRE. APPROVAZIONE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI ALL'IMPRESA &lt;&lt;SD ENERGY S.R.L.&gt;&gt;. CIG: Z822974748.</b>

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.capurso.bari.it](http://www.comune.capurso.bari.it), dal giorno 12/08/2019 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 12/08/2019

L'incaricato della pubblicazione  
Resta Giovanni