



**COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**N. 32**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LASTRICI SOLARI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "MADRE TERESA DI CALCUTTA" E SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "RITA LEVI MONTALCINI" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno *duemiladiciassette* addì *tredici* del mese di *marzo* nella sala delle adunanze del Comune suddetto la Giunta Municipale si è riunita nelle persone dei signori seguenti:

			PRESENTI	ASSENTI
CRUDELE	FRANCESCO	SINDACO	X	
LARICCHIA	MICHELE	VICE SINDACO	X	
FUMAI	BIAGIO	ASSESSORE	X	
ABBINANTE	ROCCO	“	X	
DI GEMMA	ROSANNA IRENE	“	X	
SQUEO	MARIA	“	X	

con l'assistenza del Segretario Generale **dott. Giambattista Rubino**.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto indicato.

# LA GIUNTA MUNICIPALE

## PREMESSO CHE:

- ❖ l'Amministrazione Comunale ha di recente effettuato sui solai delle otto scuole di competenza comunale indagini diagnostiche di tipo strutturale;
- ❖ dalle precitate indagini è emerso che i lastrici solari di alcuni degli otto edifici scolastici sono attualmente interessati da fenomeni di infiltrazione di acque meteoriche dovuti, essenzialmente, alla vetustà dei relativi manti di impermeabilizzazione;
- ❖ tali fenomeni sono causa di evidenti disagi alla popolazione scolastica, che quotidianamente utilizza le strutture, oltre che causa di degrado alle strutture dei precitati edifici;

CONSIDERATO CHE, al fine di poter effettuare interventi urgenti di messa in sicurezza dei precitati lastrici solari, con idonei interventi di impermeabilizzazione e conseguente ripristino delle finiture attualmente ammalorate, con istanza in data 15/11/2016, protocollo n. 23859, l'Amministrazione Comunale ha richiesto alla Regione Puglia – Assessorato ai LL.PP., un finanziamento di € 100.000,00 al fine di far fronte alle urgenti problematiche su evidenziate;

VISTO che la Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Gestione Opere Pubbliche – con nota in data 17/01/2017, protocollo n. 0001217, ha comunicato che, con Determina Dirigenziale n. 659 del 12/12/2016, ha ammesso a finanziamento regionale l'intervento in oggetto, nella misura di € 72.000,00;

PRESO ATTO che il precitato Assessorato Regionale, con la medesima nota, in data 17/01/2017, protocollo n. 0001217, al fine di procedere all'adozione del formale provvedimento di concessione del finanziamento e procedere all'erogazione della relativa anticipazione, ha invitato l'Amministrazione Comunale di Capurso a trasmettere, entro e non oltre 60 giorni, il progetto esecutivo dell'intervento in argomento, pena la revoca del finanziamento concesso;

VISTO il progetto esecutivo all'uopo redatto dal Settore "Lavori Pubblici" composto dai seguenti elaborati:

- ✓ TAV. 1 - RELAZIONE GENERALE -TECNICA;
- ✓ TAV. 2 - STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRICO;
- ✓ TAV. 3 - PIANTA DI COPERTURA - SCUOLA DELL'INFANZIA "M. T. DI CALCUTTA";
- ✓ TAV. 4 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI - SCUOLA DELL'INFANZIA "M. T. DI CALCUTTA";
- ✓ TAV. 5 - PIANTA DI COPERTURA - SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "R.L. MONTALCINI";
- ✓ TAV. 6 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI - SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "R.L. MONTALCINI";
- ✓ TAV. 7 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO – QUADRO DI INCIDENZA MANODOPERA E SICUREZZA AZIENDALE;
- ✓ TAV. 8 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- ✓ TAV. 9 - QUADRO ECONOMICO;
- ✓ TAV. 10 - CRONOPROGRAMMA;
- ✓ TAV. 11 - ELENCO DEI PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI;
- ✓ TAV. 12 - SCHEMA DI CONTRATTO;
- ✓ TAV. 13 - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;

VISTO altresì che la realizzazione dell'opera prevede un costo complessivo di € 72.000,00, secondo il quadro economico di seguito riportato:



QUADRO ECONOMICO			
<b>IMPORTO LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTA RIBASSO:</b>			
(A.1_mis)	IMPORTO LAVORI A MISURA	€ -	
(A.1_corpo)	IMPORTO LAVORI A CORPO (DI CUI € 847,09 PER ONERI SICUREZZA AZIENDALE INCLUSI NEI PREZZI UNITARI)	€ 51.464,01	
(A.1_economia)	IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA	€ -	
(A.2.sic_mis)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI A MISURA)	€ 4.050,22	
(A.2.sic_corpo)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI A CORPO) - AGGIUNTIVI	€ -	
(A.2.sic_economia)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI IN ECONOMIA)	€ -	
(A)	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI E DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTA RIBASSO</b>		<b>€ 55.514,23</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>			
(B.1)	LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO, IVI INCLUSI I RIMBORSI PREVIA FATTURA	€ -	
(B.2)	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ -	
(B.3)	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ -	
(B.4)	IMPREVISTI	€ 4.242,64	
(B.5)	ACQUISIZIONE A REE O IMMOBILI E PERTINENTI INDENNIZZI	€ -	
(B.6)	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 133, COMMI 3 E 4, DEL CODICE (prezzo chiuso e compensazioni)	€ -	
(B.7)	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE, ALLE NECESSARIE ATTIVITA' PRELIMINARI, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ALLE CONFERENZE DI SERVIZI, ALLA DIREZIONE LAVORI E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ALL'ASSISTENZA GIORNALIERA E CONTABILITA'	€ -	
(B.8)	SPESE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, E DI VERIFICA E VALIDAZIONE- CONTRIBUTO ANAC	€ 30,00	
(B.9)	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ -	
(B.10)	SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO, PER OPERE ARTISTICHE	€ -	
(B.11)	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL C.S.A., COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED ALTRI EVENTUALI COLLAUDI SPECIALISTICI	€ -	
(B.12)	I.V.A., EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	€ 12.213,13	
(B)	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 16.485,77</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 72.000,00</b>

CONSIDERATO che alla spesa complessiva di € 72.000,00 si farà fronte con il finanziamento promesso dalla Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Gestione Opere Pubbliche – giusta nota in data 17/01/2017, protocollo n. 0001217;

RITENUTO pertanto di dover approvare il suddetto progetto esecutivo di manutenzione dei lastrici solari della Scuola dell'Infanzia “Madre Teresa di Calcutta” e Scuola Secondaria di primo grado “ Rita Levi Montalcini”;

PRESO ATTO che sulla proposta di deliberazione di che trattasi sono stati formulati i pareri prescritti dall'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000:

- 1) parere di regolarità tecnica favorevole espresso dal Capo Settore Lavori Pubblici in data 13 marzo 2017;
- 2) parere di regolarità contabile non espresso dal Responsabile del Settore Economico Finanziario, atteso che la presente deliberazione non comporta, al momento riflessi diretti o indiretti sulla situazione finanziaria, economica e patrimoniale dell'Ente;

VISTA l'assenza di osservazioni in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti da parte del Segretario Generale;

RICHIAMATE le vigenti disposizioni normative che regolano la materia dei lavori pubblici ed in particolare l'art. 23 del D.Lgs n.50/2016, l'art.33 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 nonché la Legge Regionale n.13/2001;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 s.m.i.;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi

### **Delibera**

- 1) Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) Di approvare il progetto esecutivo, redatto dal Settore "Lavori Pubblici", composto dagli elaborati meglio specificati in premessa, relativo ai lavori di manutenzione dei lastrici solari della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta" e Scuola Secondaria di primo grado "Rita Levi Montalcini" dell'importo complessivo di € 72.000,00 di cui, € 55.514,23 per lavori ed € 16.485,77 per somme a disposizione della stazione appaltante.
- 3) Di dare atto che il presente progetto esecutivo è stato redatto al fine di poter presentare idonea domanda di finanziamento e, pertanto, al momento, non è previsto che vi si attesti la copertura finanziaria non essendo previsto in bilancio il relativo stanziamento.
- 4) Di fronteggiare la spesa complessiva di € 72.000,00 con il finanziamento Regionale di pari importo promesso dalla Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Gestione Opere Pubbliche – giusta nota in data 17/01/2017, protocollo n. 0001217.
- 5) Di nominare l'Ing. Giovanni Resta (Capo Settore "Lavori Pubblici"), Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui al precedente punto n. 2), ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016.
- 6) Di dare atto che sulla presente deliberazione sono stati espressi i pareri prescritti dall' art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.
- 7) Di dare atto altresì dell'assenza di osservazioni in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti da parte del Segretario Generale, relativamente al presente atto deliberativo.
- 8) Di dare atto altresì che la successiva fase di affidamento dei lavori sarà avviata dopo il ricevimento dell'atto formale di concessione del finanziamento da parte della Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Gestione Opere Pubbliche), con specifica determinazione a contrarre a cura del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici", ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. n.267 del 18 agosto 2006.
- 9) Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134. 4° comma, del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000, a seguito di nuova apposita unanime votazione.





Il Segretario Generale  
F.to Dott. Giambattista Rubino

Il Sindaco  
F.to Francesco Crudele

---

### **RELATA DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo: [www.comune.capurso.bari.it](http://www.comune.capurso.bari.it), dal giorno **15/03/2017** per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to dott. Giambattista Rubino

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

  
IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Giambattista Rubino

Capurso, **15/03/2017**

---

### **CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- X è stata affissa all'Albo Pretorio informatico del Comune dal **15/03/2017** per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, senza reclami;
  - X è stata trasmessa, con elenco n. 5443 in data **15/03/2017** ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000;
  - X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000);
- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, \_\_\_\_\_

  
IL SEGRETARIO GENERALE

---