



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 59

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEMAFORICI PER LA DURATA DI ANNI NOVE. SOCIETA' CONVERSION & LIGHTING S.R.L. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E TECNOLOGICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CIG DERIVATO: 67379235F4. AUTORIZZAZIONE A REDIGERE VARIANTE.

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciassette del mese di maggio** nella sala delle adunanze del Comune suddetto la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei Signori seguenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	CRUDELE FRANCESCO	Sindaco	X	
2	LARICCHIA MICHELE	Vice Sindaco	X	
3	SQUEO MARIA	Assessore	X	
4	BUONO NICOLA	Assessore		X
5	GUARINI COSIMO	Assessore	X	
6	MILELLA SILVANA	Assessore	X	

Presiede l'adunanza il **DOTT. FRANCESCO CRUDELE** nella sua qualità di **Sindaco**.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale Dott.ssa ANNA MARIA PUNZI che provvede alla verbalizzazione avvalendosi della collaborazione del personale assegnato all'Ufficio di segreteria;

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto e visti i pareri espressi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 quali risultano dai documenti originali depositati.

Ritenuta la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda anche per quanto riguarda i riferimenti normativi.

Con voti espressi in forma palese per appello nominale, favorevoli all'unanimità,

DELIBERA

Di approvare, per le ragioni indicate in premessa, la **proposta n. 64/2018** in oggetto stabilendo che la stessa, per opportuna chiarezza, venga trascritta di seguito al verbale di seduta in quanto parte integrante e sostanziale del deliberato in ordine ai presupposti di fatto, di diritto e motivazionali.

Di dichiarare la stessa, in relazione all'urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti, con separata unanime votazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.64 DEL 16/05/2018

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEMAFORICI PER LA DURATA DI ANNI NOVE. SOCIETÀ CONVERSION & LIGHTING S.R.L. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E TECNOLOGICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CIG DERIVATO: 67379235F4. AUTORIZZAZIONE A REDIGERE VARIANTE.

Premesso che:

- ✓ il Comune di Capurso, con riferimento alla sola viabilità pubblica, è proprietaria di circa 1583 punti luce (Pubblica Illuminazione) e circa 87 lanterne semaforiche e segnali luminosi di cui occorre garantire una continua manutenzione per la loro conservazione ed efficienza;
- ✓ l'art. 26 della L. 23/12/1999 n. 488, ha affidato al Ministero dell'Economia e delle Finanze, il compito di stipulare appositi accordi quadro, nell'ambito di applicazione di quanto previsto dall'art. 54 del Dlg. n. 50/2016 (ex art. 59 del Codice dei Contratti), attraverso i quali le Amministrazioni possono sottoscrivere contratti predefiniti con le imprese selezionate, alle condizioni ed ai prezzi prestabiliti;
- ✓ lo stesso Ministero con Decreti del 24/02/2000 e del 02/05/2001, ha affidato alla società CONSIP S.p.A. la gestione del sistema di convenzioni di cui sopra, disponendo altresì che le Amministrazioni periferiche dello Stato sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni predette e che le restanti Pubbliche Amministrazioni hanno facoltà di aderirvi;
- ✓ i singoli contratti di fornitura vengono conclusi a tutti gli effetti tra le Amministrazioni Contraenti ed il Fornitore attraverso l'emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura (*in cui sono indicati l'esatto importo della fornitura richiesta ed il luogo di esecuzione*), secondo le modalità ed i termini indicati nelle correlate convenzioni;

Visto che:

- ✓ in data 21 aprile 2015 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP S.p.A. e la SMAIL S.p.A. per l'affidamento del "Servizio Luce e dei Servizi Connessi per le Pubbliche Amministrazioni", Lotto 7 – Basilicata, Calabria, Puglia, ai sensi dell'art.26 della Legge n.488 del 23/12/1999 e dell'art.58 della Legge n.388/2000;
- ✓ la convenzione Consip, denominata "Servizio Luce 3 – lotto 7", consiste essenzialmente nell'erogazione del servizio di pubblica illuminazione, tramite un contratto volto a garantire alle amministrazioni l'efficienza e la qualità, incentivando il risparmio energetico e la messa a norma degli impianti, con affidamento dell'intero ciclo di gestione degli stessi ad un unico soggetto, ottimizzando i processi di erogazione dei servizi attraverso una riduzione del fabbisogno energetico ed una pianificazione organica delle attività manutentive con conseguente riduzione dei costi di gestione;

Considerato che gli attuali impianti di illuminazione delle aree e strade pubbliche nonché gli impianti semaforici del Comune di Capurso necessitano di interventi di adeguamento normativo e di riqualificazione, al fine di migliorare e rendere più efficiente il servizio ed effettuare interventi volti ad eliminare le seguenti problematiche:

- ✓ obsolescenza di tratti di linee, di lampioni e corpi illuminanti (manutenzione straordinaria/adeguamento a norma);
- ✓ messa in sicurezza dei lampioni secondo la normativa vigente (adeguamento a norma);
- ✓ sensibilità ambientale con riqualificazione del proprio parco tecnologico, in particolare attraverso il ricorso a nuove tecnologie che consentano di raggiungere la massima ottimizzazione dei consumi energetici, la concreta riduzione delle emissioni inquinanti in atmosfera, l'abbattimento del costo di fornitura di energia elettrica e la massima condizione di sicurezza degli impianti (*riqualificazione energetica/adeguamento tecnologico*);

Dato atto che il contratto, oltre ad una remunerazione a canone (acquisto energia; esercizio impianti; manutenzione ordinaria), prevede per le Pubbliche Amministrazioni, la possibilità di richiedere interventi di riqualificazione energetica, manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e tecnologico;

Atteso che le attività ed i servizi previsti nella precitata convenzione Consip sono i seguenti:

- ✓ acquisto di energia elettrica;
- ✓ esercizio degli impianti;
- ✓ manutenzione ordinaria degli impianti;
- ✓ eventuale gestione dei carichi esogeni (elettrici e meccanici);
- ✓ interventi di riqualificazione energetica, di adeguamento normativo e tecnologico e di manutenzione straordinaria;

e che l'erogazione di detti servizi è assicurata per tutti i punti luce (servizio luce) e per gli impianti semaforici (Servizio di gestione di impianti semaforici) ricadenti nel territorio comunale di Capurso (*Perimetro di gestione*);

Che la Giunta Municipale con atto n. 42 dell'11 aprile 2016, esecutivo a norma di legge, ha:

- ✓ Stabilito di aderire alla Convenzione Consip – "Servizio Luce 3 – Lotto 7: Basilicata, Calabria, Puglia" per la gestione degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici per una durata di anni nove (contratto esteso);
- ✓ Preso atto che in data 21 aprile 2015 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP S.p.A. e la SMAIL S.p.A. ora Conversion & Lighting (a seguito di acquisizione da parte di quest'ultima Società) per l'affidamento del "Servizio Luce e dei Servizi Connessi per le Pubbliche Amministrazioni", Lotto 7 – Basilicata, Calabria, Puglia, ai sensi dell'art.26 della Legge n.488 del 23/12/1999 e dell'art.58 della Legge n. 388/2000;
- ✓ Dato atto che, con nota PEC in data 01 aprile 2016 successivamente intergrata (a seguito di richiesta del Settore LL.PP.) in data 04 aprile 2016, è stato inoltrato a questo Ente il Piano Dettagliato degli Interventi – revisione 02 - per la valutazione dei costi del servizio con relativi allegato A Contratto Standard (5anni) allegato B Contratto Esteso (9anni), " allegato C Verbali di sopralluogo" "Appendice 1 Computi Metrici Tipologici"; agli atti del Settore "Lavori Pubblici";
- ✓ Approvato il *Piano Dettagliato degli Interventi – revisione 02* - per la valutazione dei costi del servizio relativo al Contratto esteso (9 anni – Allegato B) – che prevede l'obbligo per il gestore degli impianti di effettuare interventi extra canone fino alla misura massima del 20% del canone medesimo complessivo stimato (€ 1.995.501,87 + € 75.564,27), per interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, nuovi impianti, secondo le richieste effettuate dall'Amministrazione Comunale;
- ✓ Dato altresì atto che con il piano dettagliato degli interventi – revisione 02 - per la valutazione dei costi del servizio di manutenzione relativo al Contratto Esteso – Allegato B (9 anni) il Fornitore ha dichiarato che:
 - ◆ il canone annuo stimato del Servizio Luce per il Perimetro di Gestione è di €. 221.722,43;
 - ◆ il canone complessivo stimato del Servizio Luce per il Perimetro di Gestione (per la durata di 9 anni) è di €.1.995.501,87;
 - ◆ il canone annuo stimato del Servizio di Gestione Impianti Semaforici per il Perimetro di Gestione è di €.8.396,03;
 - ◆ il Canone complessivo del Servizio di Gestione Impianti Semaforici per il Perimetro di Gestione (per la durata di 9 anni) è di €.75.564,27;
- ✓ Incaricato il Capo Settore "Lavori Pubblici" a sottoscrivere la convenzione "SERVIZIO LUCE 3 - LOTTO 7: Puglia", per il periodo di Anni 9 previa emissione (a mezzo piattaforma MEPA) dell'Ordinativo Principale di Fornitura;

Preso atto che, così come espressamente indicato nel "Piano Dettagliato degli Interventi – Rev. 02", approvato con la Deliberazione di G. M. n. 42 dell'11 aprile 2016:

- ✓ l'importo extra canone (servizio luce) a carico del Comune è pari ad € 389.764,01 (oltre IVA), (pari al 19,53% del canone complessivo relativo al servizio luce);
- ✓ l'impegno in euro, a carico del fornitore, per gli interventi di riqualificazione energetica di manutenzione straordinaria, di adeguamento a norma e di adeguamento tecnologico (per il servizio luce e per il servizio di gestione degli impianti semaforici) è pari ad €.546.666,23 oltre Iva (€.538.654,33 pari al 27% del canone complessivo del Servizio Luce + €.8.011,90 pari al 10,6% del canone complessivo del servizio di gestione degli impianti semaforici);

Che con determinazione del Capo Settore LL.PP. n.519/RG del 28/06/2016 è stato avviato il procedimento per l'affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici di proprietà comunale per una durata di anni nove mediante adesione a convenzione CONSIP "Servizio Luce 3 – Lotto 7: Basilicata, Calabria, Puglia", previa emissione (a mezzo piattaforma MEPA) dell'Ordinativo Principale di Fornitura;

Che in data 04/07/2016 è stato sottoscritto l'Ordinativo principale di Fornitura con la Conversion & Lighting srl di Matera;

Che alla spesa complessiva di € 3.182.345,55 (inclusa l'Iva al 22% e le somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale per revisione prezzi, aggiornamento canone, etc.) si farà fronte con i fondi di bilancio comunale appositamente stanziati (successivamente impegnati e prenotati con determinazione del Capo Settore LL.PP. n. 519/RG del 28/06/2016);

Che con deliberazione n. 26 del 23/02/2017 sono stati approvati i seguenti elaborati progettuali relativi agli interventi di adeguamento normativo e tecnologico, riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria previsti contrattualmente:

Tav. 1-ELENCO ELABORATI;

Tav. 2-RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO;

Tav. 3-ANALISI DELLO STATO DI FATTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA;

Tav. 4-ANALISI DELLO STATO DI FATTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA;

Tav. 5-ANALISI DELLO STATO DI FATTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA;

Tav. 6-ANALISI DELLO STATO DI FATTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA;

Tav. 7-ANALISI DELLO STATO DI FATTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA;

Tav. 8-PLANIMETRIA CON GLI INTERVENTI DA ESEGUIRE ;

Tav. 9-PLANIMETRIA CON GLI INTERVENTI DA ESEGUIRE;

Tav.10-PLANIMETRIA CON GLI INTERVENTI DA ESEGUIRE;

Tav.11-PLANIMETRIA CON GLI INTERVENTI DA ESEGUIRE;

Tav.12-PLANIMETRIA CON GLI INTERVENTI DA ESEGUIRE;

Tav.13-RIEPILOGO TABELLARE CASI PARTICOLARI SDF-SDP;

Tav.14-RELAZIONE ILLUMINOTECNICA;

Tav.15-CLASSIFICAZIONE ILLUMINOTECNICA - ANALISI DEI RISCHI;

Tav.16-CLASSIFICAZIONE ILLUMINOTECNICA;

Tav.17-CLASSIFICAZIONE ILLUMINOTECNICA;

Tav.18-CALCOLI ILLUMINOTECNICI;

Tav.19-COMPUTO METRICO;

Tav.20-ANALISI PREZZI;

Tav.21-SCHEMI QUADRI ELETTRICI;

Tav.22-PARTICOLARI COSTRUTTIVI;

Visto altresì che, in seguito all'approfondimento progettuale espletato (*relativamente agli interventi proposti in dettaglio: € 847.610,06 al netto dell'Iva di legge*), è risultata una disponibilità residua complessiva di € 88.820,18 (oltre IVA) di cui, € 6.586,64 (oltre IVA) di competenza del fornitore Conversion & Lighting (quota canone: € 540.079,59) ed € 82.233,54 (oltre IVA) di competenza del Comune di Capurso (quota extracanone: € 307.530,47);

Tenuto conto che, con la precedente deliberazione di Giunta Municipale n. 26 del 23/02/2017, si è stabilito che, le su citate disponibilità (*somme residue*), sarebbero rimaste a disposizione dell'Amministrazione Comunale di Capurso, la quale, nel corso della durata del contratto, avrebbe potuto utilizzarle per eseguire ulteriori lavori di manutenzione straordinaria, di adeguamento normativo e tecnologico, di riqualificazione energetica, etc. etc.;

Considerato che, durante l'attuazione dei precitati interventi, è emersa la necessità di dover apportare loro alcune variazioni per le seguenti motivazioni:

- a) in seguito a reiterati disservizi - *registratisi nel tempo* - imputabili essenzialmente all'attuale obsolescenza degli impianti semaforici, per motivi di sicurezza del traffico veicolare, l'Amministrazione Comunale ha richiesto, all'Operatore Economico Conversion & Lighting, idonei preventivi di spesa (*manutenzione straordinaria, adeguamento normativo e tecnologico etc.*) per poter dare adeguata e definitiva soluzione alle predette problematiche;
- b) variazione del quadro normativo vigente in materia di "*illuminazione stradale – selezione delle categorie illuminotecniche*" (Norma UNI 11248);
- c) necessità di effettuare piccoli ampliamenti dell'impianto di P.I. comunale;

Ritenuto, quindi, di dover provvedere ad autorizzare l'Operatore Economico Conversion &

Lighting a redigere ed inoltrare idonei elaborati progettuali in variante a quelli precedentemente approvati con deliberazione di Giunta Municipale n. 26/2017;

Dato Atto che sono stati acquisiti sulla presente deliberazione i pareri del Capo Settore "Lavori Pubblici" e del Capo Settore "Economico-Finanziario" ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

Vista l'assenza di osservazioni in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti da parte del Segretario Generale, relativamente al presente atto deliberativo;

Con voti favorevoli unanimi

SI PROPONE

- 1) Di dare atto che la premessa è parte integrante della presente deliberazione.
- 2) Di autorizzare l'Operatore Economico Conversion & Lighting a redigere idonea variante (*agli elaborati progettuali precedentemente approvati con delibera di G.M. n. 26/2017 relativi agli interventi di adeguamento normativo e tecnologico, riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria*) sia per adeguare gli stessi alle nuove prescrizioni normative nel frattempo intervenute (*UNI 11248*), sia per inserire integrazioni/modifiche di dettaglio rese necessarie nel corso della loro esecuzione e sia per inserire alcuni piccoli ampliamenti di impianti di P.I. originariamente non previsti (*es. Via San Pietro a confine con il territorio comunale di Triggiano – Via Carducci angolo Via Morante (giardini zona 167) – Via Trattati di Roma*).
- 3) Di autorizzare altresì l'Operatore Economico Conversion & Lighting ad inserire in variante (*tra gli interventi previsti nel progetto approvato*) anche i lavori di manutenzione straordinaria, di adeguamento (*normativo e tecnologico*) e di riqualificazione energetica dei seguenti impianti semaforici del Comune di Capurso:
 - a) Incrocio Via Bari - Via Epifania;
 - b) Incrocio Via Valenzano – Via Magliano;
 - c) Incrocio Via Bari – Via Casamassima (L.go San Francesco);
 - d) Incrocio Via Aldo Moro – Via Casamassima;
 - e) Incrocio Via Cristoforo Colombo – Via Casamassima.
- 4) Di dare atto che il valore economico complessivo del progetto esecutivo in variante (*relativo agli interventi di adeguamento normativo e tecnologico, riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria*) dovrà essere contenuto entro i limiti fissati contrattualmente (***quota a canone + quota extracanone***).
- 5) Di dare atto che la presente deliberazione ha riportato i pareri del Capo Settore "Lavori Pubblici", e del Capo Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.
- 6) Di dare atto altresì dell'assenza di osservazioni in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti da parte del Segretario Generale, relativamente al presente atto deliberativo.
- 7) Di darsi atto che alla spesa complessiva di € 3.182.345,55 (inclusa l'Iva al 22% e le somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale per revisione prezzi, aggiornamento canone, etc.) si farà fronte con i fondi di bilancio comunale appositamente stanziati (*successivamente impegnati e prenotati con determinazione del Capo Settore LL.PP. n. 519/RG del 28/06/2016*).

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale
dott.ssa Anna Maria Punzi

Il Sindaco
dott. Francesco Crudele

RELATA DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo: www.comune.capurso.bari.it, dal giorno 21/05/2018 per 15 giorni consecutivi.

L'incaricato della pubblicazione
De Nicolò Filomena

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE

L'incaricato della pubblicazione certifica che la presente deliberazione:

- [X] è affissa all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- [] è stata trasmessa ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000;
- [X] è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000);
- [] diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, 21/05/2018

L'incaricato della pubblicazione
De Nicolò Filomena