



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE V - LL.PP. - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

N. 1019/Registro Generale	N. 96/Registro di Settore
del 08/11/2018	del 08/11/2018
Oggetto:	LAVORI DI RIPARAZIONE DELL'IMPIANTO ELEVATORE UBICATO PRESSO LA SEDE MUNICIPALE. APPROVAZIONE PREVENTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA MANUTENTRICE "MS ASCENSORI S.R.L." DI BARI. CIG: Z8322B5314.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il parere di regolarità tecnica, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli art. 183 comma 7 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto che, dalla seguente data diviene esecutivo.

Capurso, 08/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Nicola Bavaro

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- ✓ con determinazione del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" n.218/R.G. del 12 marzo 2018 è stato:
 - ◆ approvato il preventivo di spesa e l'allegato capitolato di manutenzione, presentato dalla Ditta "MS Ascensori S.r.l." con sede in Bari alla Via Montenevoso n.28, relativo alla manutenzione degli impianti elevatori di competenza comunale, ammontante complessivamente ad € 330,00 mensili;
 - ◆ stabilito di procedere all'esecuzione del su citato servizio, per un periodo di 12 (dodici) mesi mediante affidamento diretto alla precitata Ditta "MS Ascensori S.r.l." con sede in Bari alla Via Montenevoso n.28 (P. Iva 06811760724) per l'importo complessivo € 2.970,00 (€ 247,50 mensili al netto del ribasso offerto del 25,00% x 12 mesi) oltre l'Iva di legge, ai sensi dell'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. e dell'art. 13 comma 4, lett. e) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010, e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013; trattandosi di un servizio di importo inferiore a €40.000,00;
- ✓ la su citata determinazione di affidamento del servizio è stata sottoscritta digitalmente in data 16 marzo 2018;
- ✓ alla relativa spesa si è stabilito di farvi fronte con i fondi di bilancio comunale imputandola sul Capitolo n.180000 "Fondo per lavori, manutenzione sui beni del patrimonio comunale" – Intervento 1.01.05.03 – Miss. 1 – Progr. 5 – PdC 1.3.2.9.8 – Impegno n. 209/2018 – n.9/2019;

Che a seguito di intervento e dagli accertamenti eseguiti, da parte della Ditta "MS Ascensori S.r.l." manuttrice degli impianti elevatori di competenza comunale, presso l'ascensore installato nella Sede Municipale, è stata riscontrata la necessità di provvedere ad eseguire un idoneo intervento di manutenzione straordinaria a causa di una perdita di olio rilevata nel circuito oleodinamico, oltre il danneggiamento di una porta al 2° piano;

Che al fine di evitare il blocco prolungato dell'impianto ascensore e soprattutto al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza con la conseguente messa in esercizio dell'impianto, è stato richiesto alla precitata ditta MS Ascensori Srl, apposito preventivo di spesa;

Considerato che si rende necessario provvedere in merito, al fine di non creare disservizio ai cittadini;

Visto il preventivo di spesa all'uopo richiesto e presentato dalla Ditta "MS Ascensori S.r.l." con sede in Bari alla Via Montenevoso n.28, manuttrice degli impianti elevatori di competenza comunale, relativo ai lavori di riparazione dell'impianto ascensore ubicato all'interno della Sede Municipale, che si allega alla presente, ammontante complessivamente ad € 530,00 oltre Iva come per legge;

Preso atto che la precitata Ditta "MS Ascensori S.r.l." con sede in Bari, opportunamente interpellata, si è dichiarata disponibile ad effettuare i lavori di che trattasi offrendo uno sconto del 12,00%, così come riportato a margine dello stesso preventivo e, quindi, per il costo netto complessivo di € 466,40 oltre € 102,61 per IVA al 22%;

Preso atto altresì che il precitato preventivo ha riportato il visto per la congruità dei prezzi da parte del Geom. A. Stolfa del Settore "Lavori Pubblici";

Ritenuto che:

- ✓ l'esecuzione dei precitati lavori rientra tra quelli eseguibili in economia mediante procedura di cottimo fiduciario, ed ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e servizi eseguibili in economia, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013;
- ✓ per l'esecuzione dei precitati lavori è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e dell'art. 13 comma 4 lett. e) del precitato Regolamento

comunale, trattandosi di lavori di importo inferiore a €40.000,00;

Precisato, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:

- ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare la manutenzione dell'impianto elevatore ubicato presso la sede municipale al fine di garantire la funzionalità dello stesso, ripristinare le condizioni di sicurezza con la conseguente messa in esercizio dell'impianto;
- ✓ l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di che trattasi (manutenzione);
- ✓ la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo;
- ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione per accettazione della determinazione di affidamento dei lavori (sottoscrizione in forma digitale);
- ✓ le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel preventivo presentato dalla Ditta "MS Ascensori S.r.l." con sede in Bari e nel presente atto di determinazione;
- ✓ la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. e dall'art.13, punto 4, lett.e) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €40.000,00;

Considerato altresì:

- ✓ che per l'importo dei lavori da effettuare la norma prevede la possibilità dell'affidamento diretto;
- ✓ che, nella specie, il ricorso a tale procedura è giustificato dalla necessità di garantire celerità dei tempi di affidamento ed esecuzione della manutenzione;

Ritenuto:

- ✓ che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi e che risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa;

Dato atto che:

- ✓ ai sensi dell'art. 37 – comma 1 – del D. L.vo n. 50/2016 s.m.i., le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza ricorso alle centrali di committenza;
- ✓ la Convenzione sottoscritta tra i Comuni di Capurso e Triggiano per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) stabilisce l'esclusione degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro (servizi e forniture) ed a € 150.000,00 (per i lavori) dall'obbligatorietà di ricorso alla CUC e per i quali il dirigente di ciascun Ente procede secondo le disposizioni regolamentari di ciascun Ente;

Visto altresì l'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 s.m.i. del 18 aprile 2016 il quale prevede per lavori, servizi e forniture inferiori a quarantamila euro, la possibilità di affidamento diretto;

Visto inoltre art. 13 punto 4 lett. e) del Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e dei servizi in economia approvato con deliberazione di C.C. n.722 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n. 11 del 18 marzo 2013;

Ritenuto di poter affidare l'esecuzione di detti lavori alla precitata alla Ditta "MS Ascensori S.r.l." con sede in Bari manutentrice degli impianti elevatori di competenza comunale;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'impegno di spesa, annotato sulla proposta di determinazione dirigenziale in data 07 novembre 2018 dal Responsabile del Settore Economico Finanziario sul Capitolo n.180000 "Fondo per lavori di manutenzione sui beni del patrimonio comunale" – Intervento 1.01.05.03 – Miss. 1 – Progr. 5 – PdC 1.3.2.3.8 – Impegno n.700/2018 per € 569,01;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

determina

- 1) Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) Di approvare il preventivo di spesa all'uopo richiesto e presentato dalla Ditta "MS Ascensori S.r.l." con sede in Bari manuttrice degli impianti elevatori di competenza comunale, ammontante complessivamente ad € 530,00 oltre Iva come per legge, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto elevatore ubicato presso la Sede Municipale, vistato per la congruità dei prezzi da parte del Geom. A. Stolfa del Settore "Lavori Pubblici", che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale.
- 3) Di procedere all'esecuzione dei lavori elencati in dettaglio nel preventivo di cui al punto n.2), mediante affidamento diretto alla Ditta "MS Ascensori S.r.l." con sede in Bari per l'ammontare complessivo di € 466,40 al netto dello sconto del 12,00% oltre € 102,61 per IVA al 22%, in uno € 569,01, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e dell'art. 13 lett. d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €40.000,00.
- 4) Di precisare, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:
 - ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare la manutenzione dell'impianto elevatore ubicato presso la sede municipale al fine di garantire la funzionalità dello stesso, ripristinare le condizioni di sicurezza con la conseguente messa in esercizio dell'impianto;
 - ✓ l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di che trattasi (manutenzione);
 - ✓ la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo;
 - ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione per accettazione della determinazione di affidamento dei lavori (sottoscrizione in forma digitale);
 - ✓ le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel preventivo presentato dalla Ditta "MS Ascensori S.r.l." e nel presente atto di determinazione;
 - ✓ la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. e dall'art.13, punto 4, lett.e) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €40.000,00.
- 5) Di dare atto che i precitati lavori rientrano tra quelli eseguibili in economia mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. del D.Lgs n.163/2006, ed ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013.
- 6) Di dare al presente atto valore contrattuale, mediante sottoscrizione (in forma digitale) per accettazione da parte della Ditta della presente determinazione, ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 15, punto 3) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010, modificato con deliberazione di C.C. n.11 del 18/03/2013.

- 7) Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione alla Ditta "MS Ascensori S.r.l." con sede in Bari accetta le seguenti condizioni contrattuali:
- ✓ il prezzo pattuito si intende comprensivo di ogni onere e magistero per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte;
 - ✓ la Ditta "MS Ascensori S.r.l." si impegna ad iniziare immediatamente i lavori e ad ultimarli entro 2 giorni dalla sottoscrizione, per accettazione, della presente determinazione;
 - ✓ i lavori saranno eseguiti secondo le indicazioni del Direttore dei Lavori;
 - ✓ i lavori saranno eseguiti nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro, di sicurezza dei cantieri ed in materia di tutela dei lavoratori;
 - ✓ i lavori dovranno essere effettuati durante le ore di chiusura della Sede Municipale;
 - ✓ la Ditta è obbligata al rispetto della vigente normativa (L.136/2010) in materia di tracciabilità dei flussi finanziari connessi ai lavori di cui alla presente determinazione;
 - ✓ la Ditta si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura (Ufficio territoriale del Governo della provincia di Bari) della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente eventuale) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- 8) Di dare valore contrattuale alla "clausola risolutiva espressa" di seguito riportata:
"senza pregiudizio di ogni maggiore azione o diritto che possa competere all'Amministrazione Comunale anche a titolo di risarcimento danni, il Comune di Capurso si riserva la facoltà di avvalersi nei confronti della Ditta della clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del Codice Civile, previa diffida, allorquando venga accertato, con qualsiasi mezzo, che le transazioni effettuate dalla precitata Ditta incaricata sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A."
- 9) Di nominare Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori il Geom. Antonio Stolfà Istruttore Tecnico del Settore "Lavori Pubblici".
- 10) Di impegnare la spesa complessiva di € 569,01 sul Capitolo n.180000 "Fondo per lavori di manutenzione sui beni del patrimonio comunale" – Intervento 1.01.05.03 – Miss. 1 – Progr. 5 – PdC 1.3.2.3.8 – Impegno n.700/2018.
- 11) Di dare atto che, la presente determinazione, diverrà esecutiva a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi del dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. n.267/2000.
- 12) Di disporre, ad avvenuta apposizione del su citato visto di regolarità contabile, la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune per dieci giorni nonché la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.

Il Capo Settore Lavori Pubblici
Ing. Giovanni Resta

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE V - LL.PP. - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

N. 1019/Registro Generale	N. 96/Registro del Servizio
del 08/11/2018	del 08/11/2018
Oggetto:	LAVORI DI RIPARAZIONE DELL'IMPIANTO ELEVATORE UBICATO PRESSO LA SEDE MUNICIPALE. APPROVAZIONE PREVENTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA MANUTENTRICE "MS ASCENSORI S.R.L." DI BARI. CIG: Z8322B5314.

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.capurso.bari.it, dal giorno 08/11/2018 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 08/11/2018

L'incaricato della pubblicazione
Campobasso Lucia