



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE V - LL.PP. - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

N. 1142/Registro Generale	N. 115/Registro del Servizio
del 07/12/2018	del 06/12/2018
Oggetto:	LAVORI DI RECUPERO E MANUTENZIONE DEL CAMPO SPORTIVO DELLA ZONA 167 E ARREDO DELLA ZONA CIRCOSTANTE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CUP: E89D16003530001 - CIG: 73753370A2.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(art. 183 comma 7 del D.Lgs. N. 267/2000)

NON RICHiesto IN QUANTO ATTO PRIVO DI RIFLESSI FINANZIARI.

Capurso, 07/12/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GIOVANNI RESTA

Premesso che:

- ✓ con provvedimento del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Capurso n.818/R.G. del 14 settembre 2017, è stato approvato il progetto esecutivo (redatto dagli Ingg. Giulio Madaro e Pierpaolo Madaro della Società "I-Mad Ingegneria e Innovazione") dei lavori di recupero e manutenzione del campo di Calcio della zona 167 e arredo della zona circostante, dell'importo complessivo di €450.000,00;
- ✓ con Determinazione del Dirigente Responsabile della "Centrale Unica di Committenza Triggiano-Capurso" n.392 del 09 aprile 2018, sono stati approvati i verbali di gara e, per l'effetto, si è aggiudicato l'appalto relativo ai lavori di recupero e manutenzione del campo sportivo della zona 167 e arredo zona circostante del Comune di Capurso, al R.T.I. «Ge. St.Im. S.r.l. - I.S.AL. System S.r.l.» per l'importo di € 239.701,85, di cui € 1.898,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA, al netto del ribasso offerto del 32,120% sull'importo a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, dando atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'aggiudicataria, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2017;
- ✓ con determinazione del Capo Settore LL.PP. n.687/RG del 26/07/2018, è stato preso atto, a seguito delle verifiche effettuate, ai sensi dell'art.32 comma 7) del D.Lgs n.50/2016 s.m.i., dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di recupero e manutenzione del campo sportivo della zona 167 e arredo zona circostante del Comune di Capurso disposta con Determinazione del Dirigente Responsabile della "Centrale Unica di Committenza Triggiano-Capurso" n.392 del 09 aprile 2018, a favore del R.T.I. «Ge. St.Im. S.r.l. - I.S.AL. System S.r.l.».
- ✓ con contratto di appalto n.3181 di repertorio del 21/09/2018 i precitati lavori sono stati affidati al raggruppamento temporaneo di imprese costituito (con atto notaio in Corato Dott.ssa Giulia Fabbrocini repertorio n.59836, raccolta n.14420 in data 08/08/2018, registrato a Bari il 09/08/2018 al n.26702 Serie 1T), tra la Società Capogruppo "Gestione Strade & Immobili Società a Responsabilità Limitata " e l'impresa mandante "I.S.AL System Società a Responsabilità Limitata, per l'ammontare complessivo di € 239,701,85, di cui € 1.898,00 per oneri della sicurezza al netto del ribasso offerto del 32,120%;
- ✓ i relativi lavori sono stati consegnati in data 04/10/2018, giusta verbale sottoscritto in pari data;

Considerato che il precitato progetto prevede la potatura di tutti gli alberi (pinus pinea) posti lungo il perimetro del rettangolo di gioco del campo sportivo;

Tenuto conto che l'Amministrazione Comunale ritiene più opportuno dover procedere all'abbattimento degli alberi e successiva loro sostituzione (anziché conservazione come originariamente previsto), in quanto l'apparato radicale sta creando problemi ai percorsi pedonali adiacenti;

Preso atto che, a tale riguardo, la Giunta Comunale con atto n.128 del 15/11/2018 ha manifestato la volontà di procedere all'abbattimento degli alberi esistenti (pinus pinea) ubicati lungo il perimetro del campo di calcio della Zona 167, anziché effettuare soltanto la loro potatura (come previsto in progetto) e, successivamente alla piantumazione di nuove essenze arboree di adeguate dimensioni e tipologia, dando mandato al Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" di adottare tutti i necessari atti tecnico-amministrativi;

Ritenuto, pertanto, dover provvedere in merito procedendo all'abbattimento degli alberi anziché alla loro potatura (come previsto in progetto);

Considerata, pertanto, la necessità di dover preliminarmente apportare le opportune modifiche al contratto di appalto n.3181 di repertorio del 21/09/2018 redigendo apposita variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 (senza cioè alterare la natura complessiva del contratto);

Vista la variante in corso d'opera, composta dai seguenti elaborati controfirmati dall'Impresa Appaltatrice, in segno di accettazione:

- a) Relazione Tecnica;
- b) Elenco prezzo unitario;
- c) Schema Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovo prezzo;

Considerato che la variante proposta non comporta alcuna variazione dell'importo del contratto principale (variante a costo zero) in quanto l'introduzione del nuovo prezzo (NP/.1) per le attività di abbattimento degli alberi è compensato dalla mancata esecuzione della potatura di tutti gli alberi (pinus pinea), posti lungo il perimetro del rettangolo di gioco del campo sportivo, prevista in progetto, (Voce Nr. 58 dell'elenco prezzi unitari), così come di seguito riportato:

- 1) **(Voce Nr. 58)** Potatura di contenimento annuale di sempreverdi (Cupressus spp, Thuja, Chamaeyparis, Taxus) in parchi e giardini, intervento PA17 completo di attrezzatura, mezzo meccanico necessario, raccolta e conferimento del materiale di risulta, compreso il carico, il trasporto, l'analisi e gli oneri di smaltimento a discarica autorizzata del materiale di risulta. Altezza da 7 a 10 m euro (centonove/26) x n.30 alberi = - € 3.277,80;
- 2) **NP.1** Abbattimento di alberi adulti a chioma piramidale. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento e la rimozione del ceppo. piante di altezza da m 6,01 a m 12,00. euro (centonove/26) x n.30 alberi = € 3.277,80;

Dato atto che l'impresa Capogruppo Società Capogruppo "Gestione Strade & Immobili Società a Responsabilità Limitata, aggiudicataria dei lavori, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di variante alle medesime condizioni del contratto principale e, a tal fine, ha sottoscritto apposito Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovo prezzo non comportante variazione alcuna dell'importo contrattuale;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.;

Visto il DPR n.207/2010;

Visto il Decreto n.49/2018;

D E T E R M I N A

- 1) Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) Di approvare la variante in corso d'opera, relativa ai lavori di recupero e manutenzione del campo di Calcio della zona 167 e arredo della zona circostante, predisposta dalla Direzione dei Lavori composta dai seguenti elaborati:
 - a) Relazione Tecnica;
 - b) Elenco prezzo unitario;
 - c) Schema Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovo prezzo ai sensi dell'art. 106, comma 2, D. Lgs. 50/2016 s.m.i. (senza cioè alterare la natura

complessiva del contratto).

- 3) Di darsi atto che, la presente variante (che prevede modifiche non sostanziali) non comporta maggiori oneri per l'Amministrazione Comunale di Capurso, in quanto l'introduzione del nuovo prezzo (NP.1) per le attività di abbattimento degli alberi, è compensato dalla mancata esecuzione della potatura di tutti gli alberi (pinus pinea) posti lungo il perimetro del rettangolo di gioco del campo sportivo, prevista in progetto (Voce Nr. 58 dell'elenco prezzi unitari), così come più dettagliatamente riportato nel Computo Estimativo " *Riepilogo di confronto tra perizia principale e di variante*".
- 4) Di approvare lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovo prezzo riportante le condizioni e le modalità di esecuzione dei lavori di perizia indicati in premessa.
- 5) Di procedere alla stipula del relativo atto di sottomissione, aggiuntivo al Contratto principale Rep. 3181 di repertorio del 21/09/2018, con l'impresa Capogruppo "Gestione Strade & Immobili Società a Responsabilità Limitata, sulla base dello schema facente parte degli elaborati di variante approvati con il presente atto.
- 6) Di dare atto che l'importo complessivo del contratto di appalto n.3181 di repertorio del 21/09/2018, registrato a Bari il 25/09/2018 al n.28921 - S 1T relativo ai lavori di cui trattasi (inclusi quelli di variante) rimane invariato e, quindi, pari ad € 239,701,85 , di cui € 237.803,85 per lavori veri e propri ed € 1.898,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Pertanto l'importo complessivo dei lavori di perizia è pari ad € 0,00 (zero euro).
- 7) Di dare atto altresì che, non comportando il presente provvedimento impegno di spesa, non necessita del relativo visto di regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanziario.
- 8) Di disporre la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune per dieci giorni.
- 9) Di dare atto che, la presente determinazione, diverrà esecutiva fin dal momento della pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune.
- 10) Di disporre, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente atto nel sito web del Comune di Capurso, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2003.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL PATRIMONIO
Ing. Giovanni Resta

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE V - LL.PP. - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

N. 1142/Registro Generale	N. 115/Registro del Servizio
del 07/12/2018	del 06/12/2018
Oggetto:	LAVORI DI RECUPERO E MANUTENZIONE DEL CAMPO SPORTIVO DELLA ZONA 167 E ARREDO DELLA ZONA CIRCOSTANTE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CUP: E89D16003530001 - CIG: 73753370A2.

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.capurso.bari.it, dal giorno 07/12/2018 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 07/12/2018

L'incaricato della pubblicazione
Campobasso Lucia