



Comune di  
**Capurso**  
Città Metropolitana di Bari

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**N. 1146/Registro Generale  
del 07 dicembre 2017**

**N. 89/Registro del Servizio  
del 07 dicembre 2017**

OGGETTO: Scuola Primaria "San Giovanni Bosco". Manutenzione straordinaria per adeguamento impianto elettrico al D.M. 37/08. Determina a contrarre. Affidamento lavori all'Impresa "Mascellaro Impianti e Costruzioni S.r.l.". CIG: Z18212F5E9.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 – comma 7 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Capurso, 07 dicembre 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to dott. Nicola Bavaro

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.capurso.bari.it](http://www.comune.capurso.bari.it), dal giorno 07 dicembre 2017 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 07 dicembre 2017

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
f.to Maria Tansella

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Capurso, 07 dicembre 2017

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Ing. Giovanni Resta



## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che con deliberazione di Giunta Municipale n.24 del 17 febbraio 2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di un impianto elevatore per il superamento delle barriere architettoniche presso la Scuola Primaria "San Giovanni Bosco", redatto dall'Ing. Domenico De Matteo, dell'importo complessivo di €60.000,00 di cui € 46.066,75 per lavori e € 13.933,25 per somme a disposizione della stazione appaltante;

Che con determinazione del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" n.684/RG del 03 agosto 2017 è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di cui sopra, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando e previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati tramite il precitato Albo delle Imprese di fiducia comunale, secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n°50/2016 s.m.i.; con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto. Qualora le offerte ammesse fossero state in numero superiore o uguale a 10, la S.A. avrebbe proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art.97, comma 8 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.;

Che con determinazione del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" n.861/RG del 25 settembre 2017, l'appalto dei lavori di realizzazione di un impianto elevatore per il superamento delle barriere architettoniche presso la Scuola Primaria "San Giovanni Bosco", è stato aggiudicato all'Operatore Economico "S.M. Edilizia S.r.l." – Strada Privata Albenga n.15 – 70022 – Altamura (Ba) che ha offerto un ribasso del 33,220% e, quindi, per l'importo netto di €28.976,70, oltre 2.675,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in uno €31.652,17, oltre Iva come per legge;

Che i lavori sono stati consegnati in data 23 ottobre 2017 e sono tutt'ora in corso;

Considerato che, prima di energizzare l'impianto elevatore, si è proceduto ad una verifica dell'impianto elettrico e del quadro generale di e.e. del plesso scolastico;

Che da tale verifica è emerso che si rende necessario effettuare alcuni lavori di manutenzione straordinaria al fine di adeguare l'impianto elettrico al D.M. 37/2008;

Visto l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali;
3. la modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

Considerato che, da un'analisi sommaria dei prezzi effettuata dallo scrivente Settore "Lavori Pubblici", l'importo complessivo presunto, per l'espletamento delle attività inerenti l'adeguamento a norma dell'impianto elettrico è di circa € 1.000,00 (inferiore ad €40.000,00);

Considerato altresì:

- ✓ che per l'importo dei lavori da affidare la norma prevede la possibilità dell'affidamento diretto;
- ✓ che, nella specifica fattispecie, il ricorso a tale procedura è giustificato dalla necessità di ultimare i lavori di adeguamento dell'impianto elettrico in concomitanza con il completamento dei lavori di realizzazione di un impianto elevatore per il superamento delle barriere architettoniche, previsti per la fine del mese di dicembre c.a.;
- ✓ che trattasi di affidamento di modico valore;



Ritenuto che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi e che risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa;

Dato atto che la Convenzione siglata tra i Comuni di Capurso e Triggiano per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) stabilisce l'esclusione degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro dall'obbligatorietà di ricorso alla CUC e per i quali il dirigente di ciascun Ente procede secondo le disposizioni regolamentari di ciascun Ente;

Preso atto che la Società "Mascellaro Impianti e Costruzioni S.r.l." con sede in Gravina in Puglia (Ba) alla Via G. Bizet n.24, dopo aver espletato idoneo sopralluogo, ha fatto pervenire il relativo preventivo di spesa (allegato alla presente) ammontante complessivamente ad €.800,00 oltre IVA, relativo ai lavori necessari per l'adeguamento dell'impianto elettrico della Scuola Primaria S. Giovanni Bosco al D.M. n.37/2008;

Considerato che il preventivo-offerta presentato dalla precitata Società "Mascellaro Impianti e Costruzioni S.r.l." è stato vistato per la congruità dei prezzi da parte del Geom. A. Stolfi, Istruttore Tecnico del Settore "Lavori Pubblici";

Visto l'art.36, comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. che prevede l'affidamento diretto in caso di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €.40.000,00;

Preso atto che il Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia, approvato con deliberazione di C.C. n°22 del 29 giugno 2010, modificato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, all'art.6 "Lavori in economia", prevede che ai sensi dell'art.36, comma 2 lett.a) del Codice, i lavori di importo inferiore a €.40.000,00, possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, individuato dal Responsabile del Procedimento;

Visto altresì l'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., che prevede il perfezionamento dei contratti, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante o mediante scrittura privata; ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'impegno di spesa, registrato in data 06 dicembre 2017 sulla proposta di determinazione dal Responsabile del Settore Economico Finanziario sul Capitolo n.731000 "Realizzazione impianto ascensore presso scuola elementare San Giovanni Bosco" – Intervento 2.04.02.01 – Miss. 4 – Progr. 2 – PdC 2.2.1.9.3 – Impegno n.670/2017 di € 976,00;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

## **DETERMINA**

- 1) DI INTENDERE la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) DI DARE ATTO CHE, al fine di poter effettuare i lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico al D.M. n.37/2008 della Scuola Primaria "San Giovanni Bosco", si rende necessario dover affidare i lavori ad una Impresa specializzata.
- 3) DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000, che:
  - ✓ il fine che si intende raggiungere con il contratto è quello di effettuare lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico al D.M. n.37/2008 della Scuola Primaria "San Giovanni Bosco";
  - ✓ l'oggetto del contratto è l'insieme delle attività specificate al punto n.2) del dispositivo;
  - ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione, in forma digitale, per accettazione, della presente



determinazione di affidamento;

- ✓ le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate al punto n.8 nel dispositivo della presente determinazione;
- ✓ le modalità di scelta del contraente sono quelle previste dell'art.36, comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. (affidamento diretto).

- 4) DI APPROVARE il relativo preventivo di spesa (allegato in copia alla presente) presentato dalla Società "Mascellaro Impianti e Costruzioni S.r.l." con sede in Gravina in Puglia (Ba) alla Via G. Bizet n.24, ammontante complessivamente ad € 800,00 oltre IVA, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico della Scuola Primaria "San Giovanni Bosco", al D.M. n.37/2008.
- 5) DI AFFIDARE , ai sensi dell'art.36, comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i., alla precitata Società "Mascellaro Impianti e Costruzioni S.r.l." con sede in Gravina in Puglia (Ba) alla Via G. Bizet n.24, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico della Scuola Primaria "San Giovanni Bosco", al D.M. n.37/2008 per l'importo complessivo di € 800,00 oltre € 176,00 per IVA come per legge, in uno € 976,00, giusta preventivo in data 01 dicembre 2017, allegato in copia al presente atto di determinazione.
- 6) DI DARE, al presente atto, valore contrattuale, mediante sottoscrizione per accettazione, con firma digitale, da parte della Società Incaricata della presente determinazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 15, punto 3) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010, modificato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013.
- 7) DI NOMINARE Responsabile del Procedimento nonché direttore dei lavori il Geom. Antonio Stolfa del Settore "Lavori Pubblici" del Comune di Capurso.
- 8) DI DARE ATTO CHE con la sottoscrizione della presente determinazione la società Incaricata accetta le seguenti condizioni contrattuali:
  - ✓ il corrispettivo per l'espletamento dell'incarico previsto al punto n.2) del dispositivo, come da preventivo allegato, viene stabilito in € 800,00 oltre IVA come per legge;
  - ✓ le prestazioni di cui al precedente punto n.2) del dispositivo che la Società incaricata dovrà espletare tutte le attività che più dettagliatamente sono riportate nel preventivo allegato;
  - ✓ l'incarico sarà espletato nel rispetto della normativa tecnica relativa al tipo di prestazione oggetto della presente determinazione;
  - ✓ di dare immediatamente corso alle operazioni di certificazione per darle ultimate entro 10 giorni dalla data di sottoscrizione della presente determinazione;
  - ✓ la stazione appaltante si riserva di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento del Tecnico incaricato ai sensi delle vigenti norme in materia;
  - ✓ la Società incaricata, a fine lavori, dovrà presentare idonea certificazione di conformità dell'impianto ai sensi del D.M. 37/2008;
  - ✓ il Società incaricata è obbligata al rispetto della vigente normativa (L.136/2010) in materia di tracciabilità dei flussi finanziari connessi ai lavori di cui alla presente determinazione;
  - ✓ la Società incaricata si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura (Ufficio territoriale del Governo della provincia di Bari) della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- 9) DI PRENDERE ATTO INOLTRE che la Società incaricata ha prodotto:
  - ✓ dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
  - ✓ le coordinate del conto corrente dedicato (codice Iban) ai sensi dell'art.3 della L. 136/2010 nonché le generalità della persona delegata ad operare sul precitato conto corrente.
- 10) DI DARE valore contrattuale alla "clausola risolutiva espressa" di seguito riportata:  
*"senza pregiudizio di ogni maggiore azione o diritto che possa competere all'Amministrazione Comunale anche a titolo di risarcimento danni, il Comune di Capurso si riserva la facoltà di avvalersi*



*nei confronti del Tecnico incaricato della clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del Codice Civile, previa diffida, allorquando venga accertato, con qualsiasi mezzo, che le transazioni effettuate dal precitato Tecnico incaricato sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A.”.*

- 11) IL COMPENSO stabilito sarà pagato ad ultimazione di tutte le prestazioni professionali affidate, previa presentazione del certificato di conformità impianti (ai sensi del D.M. 37/2008) e della relativa fattura (vistata per la regolare esecuzione dei lavori) e previa adozione di ulteriore atto determinativo.
- 12) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 976,00 sul Capitolo n.731000 "Realizzazione impianto ascensore presso scuola elementare San Giovanni Bosco" – Intervento 2.04.02.01 – Miss. 4 – Progr. 2 – PdC 2.2.1.9.3 – Impegno n.670/2017.
- 13) DI DARE ATTO CHE, la presente determinazione, diverrà esecutiva a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi del dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. n.267/2000.
- 14) DI DISPORRE, ad avvenuta apposizione del su citato visto di regolarità contabile, la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni.
- 15) DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente atto nel sito web del Comune di Capurso, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2003.

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI  
F.to Ing. Giovanni Resta



## MASCELLARO IMPIANTI e COSTRUZIONI s.r.l.

Progettazione, produzione e Installazione di impianti integrati alimentati da energie rinnovabili, Impianti elettrici Civili ed Industriali, Impianti di allarme, TVCC, Impianti Tecnologici.

Via G. Bizet n. 24 - 70024 GRAVINA IN PUGLIA (BA)  
Cod. Fisc. e Partita I.V.A. n. 07924650729 - Tel./Fax 080/3213464  
Mail: [leo.mascellaro@libero.it](mailto:leo.mascellaro@libero.it) - PEC [mascellaroiimpianti@pec.it](mailto:mascellaroiimpianti@pec.it)

Rif. Prev. N. 59/2017

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE  
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI  
N. 89 /R.S. DEL 09-17-2017  
IL RESPONSABILE  
IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI  
E AMMINISTRATORE  
F.70

Spett.le Comune di Capurso  
Settore LL.PP.

Largo San Francesco da Paola  
70010 CAPURSO (BA)

**Oggetto:** Preventivo spesa relativo ai lavori di sistemazione degli impianti elettrici del plesso scolastico San Giovanni Bosco nel Comune di Capurso (BA).

Facendo seguito agli accordi intercorsi ed al sopralluogo effettuato presso la scuola elementare in oggetto, si comunica quanto segue:

- Dal controllo effettuato si è riscontrato che:
  - o l'interruttore magnetotermico Differenziale 4P 25A Id=0,03 a protezione della linea luce (Generale Luci) allocato nel quadro Generale all'ingresso dell'edificio, è danneggiato, per cui si necessita la sostituzione dell'interruttore con pari caratteristiche;
  - o La presa di alimentazione del fotocopiatore è carente del cavo di messa a terra. Bisogna infilare cavo unipolare Gialloverde sino alla cassetta di derivazione in prossimità della dorsale o collettore di terra;
  - o Sistemazione linea luci di emergenza nella palestra.
- Il costo, a corpo, per i suddetti lavori ammonta ad €. 800,00 (euro ottocento/00) oltre I.V.A. come per Legge. Nel prezzo indicato sono comprese la manodopera specializzata necessaria per dare il lavoro finito a regola d'arte e materiali.

RingraziandoVi per la fiducia accordataci, restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti.  
Nell'attesa di un Vs. gradito cenno di riscontro, cordiali saluti.

Gravina in Puglia, lì 01/12/2017

VISTO PER LA CONGRUITÀ DEI PREZZI  
CAPURSO, LI 01/12/2017  
IL TECNICO

L'ISTRUTTORE TECNICO LL.PP.  
Geom. Antonio Stoffa

MASCELLARO IMPIANTI e COSTRUZIONI S.r.l.  
Via Bizet, 24 - 70024 Gravina in P. (BA)  
C.F. e P. IVA 07924650729

