



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

N. 630/Registro Generale del 11/07/2018	N. 62/Registro di Settore del 11/07/2018
Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI BAGNI E DELLE FONTANE DELLA VILLA COMUNALE E DEL PARCO COMUNALE. APPROVAZIONE PREVENTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA "URBANO IMPIANTI DI URBANO GIUSEPPE". CIG: Z0E244F33C.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il parere di regolarità tecnica, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli art. 183 comma 7 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto che, dalla seguente data diviene esecutivo.

Capurso, 11/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Nicola Bavaro

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- ✓ gli operatori addetti alla sorveglianza dei bagni pubblici della Villa Comunale e di Via Noicattaro hanno segnalato delle anomalie agli impianti presso i precitati servizi igienici;
- ✓ anche presso le fontane del Parco Comunale e della Villa Comunale è necessario l'intervento di un idraulico per il loro corretto funzionamento;

Considerato che si rende necessario dover provvedere in merito, al fine di poter ripristinare il corretto funzionamento dei bagni e delle fontane suindicati;

Precisato, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:

- ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare i lavori di manutenzione dei servizi igienici e delle fontane presso le strutture comunali;
- ✓ l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- ✓ la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo;
- ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione digitale della presente determinazione;
- ✓ le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel preventivo e nella presente determinazione;
- ✓ la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. dall'art.13, lett.d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 40.000,00;

Considerato altresì:

- ✓ che per l'importo dei lavori da effettuare la norma prevede la possibilità dell'affidamento diretto;
- ✓ che, nella specie, il ricorso a tale procedura è giustificato dalla necessità di garantire celerità dei tempi di affidamento ed esecuzione della manutenzione;

Ritenuto:

- ✓ che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi e che risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa;

Preso atto della volontà dell'Amministrazione Comunale di intervenire con sollecitudine;

Dato atto che:

- ✓ la Convenzione siglata tra i Comuni di Capurso e Triggiano per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) stabilisce l'esclusione degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro dall'obbligatorietà di ricorso alla CUC e per i quali il dirigente di ciascun Ente procede secondo le disposizioni regolamentari di ciascun Ente;

Visto altresì l'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., il quale prevede per lavori, servizi e forniture inferiori a quarantamila euro, la possibilità di affidamento diretto;

Visto inoltre art. 13 punto 4 lett. d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e dei servizi in economia approvato con deliberazione di C.C. n.22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n. 11 del 18 marzo 2013;

Visto il preventivo di spesa all'uopo richiesto e presentato dalla Ditta "Urbano Impianti di Urbano Giuseppe" di Noicattaro (Ba) relativo ai lavori di che trattasi che si allega alla presente, ammontante complessivamente ad € 780,00 oltre Iva come per legge;

Preso atto che la precitata Ditta "Urbano Impianti di Urbano Giuseppe", opportunamente interpellata, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di che trattasi offrendo il ribasso del 12%, così come riportato a margine del preventivo e, quindi, per il prezzo netto complessivo di €. 686,40 oltre € 151,00 per IVA al 22% in uno € 837,40;

Preso atto altresì che il precitato preventivo ha riportato il visto per la congruità dei prezzi da parte del Geom. Antonio Stolfa del Settore "Lavori Pubblici";

Ritenuto di poter affidare l'esecuzione di detti lavori alla precitata alla Ditta "Urbano Impianti di Urbano Giuseppe" di Noicattaro (Ba), in quanto ritenuta idonea all'esecuzione degli stessi;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'impegno di spesa, annotato sulla proposta di determinazione dirigenziale in data 26 luglio 2018 dal Responsabile del Settore Economico Finanziario sul Capitolo n.180000 "Fondo per lavori di manutenzione ordinaria sui beni del patrimonio comunale" – Intervento 1.01.05.03 – Miss. 1 – Progr. 5 – PdC 1.3.2.9.8 – Impegno n.532/2018 per € 837,40;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

determina

- 1) Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) Di approvare il preventivo di spesa, presentato dalla Ditta "Urbano Impianti di Urbano Giuseppe" di Noicattaro (Ba), relativo ai lavori di manutenzione ordinaria dei bagni e delle fontane della Villa e del Parco Comunale, ammontante complessivamente ad € 686,40 al netto dello sconto del 12% oltre 151,00 per IVA al 22% in uno € 837,40, vistato per la congruità dei prezzi da parte del Geom. Antonio Stolfa del Settore "Lavori Pubblici", che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale.
- 3) Di procedere all'esecuzione dei lavori elencati in dettaglio nel preventivo di cui al punto n.2), mediante affidamento diretto alla Ditta "Urbano Impianti di Urbano Giuseppe" di Noicattaro (Ba) alla Via Oberdan n.342, per l'ammontare complessivo di € 686,40 al netto dello sconto del 12% oltre 151,00 per IVA al 22% in uno € 837,40, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e dell'art. 13 lett. d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €40.000,00.
- 4) Di dare atto che i precitati lavori rientrano tra quelli eseguibili in economia mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. del D.Lgs n.163/2006, ed ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013.
- 5) Di dare al presente atto valore contrattuale, mediante sottoscrizione (in forma digitale) per accettazione da parte della Ditta della presente determinazione, ai sensi dell'art. 15, punto 3) del nuovo Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010.
- 6) Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione alla Ditta "Urbano Impianti di Urbano Giuseppe" di Noicattaro (Ba) accetta le seguenti condizioni contrattuali:
 - ✓ il prezzo pattuito si intende comprensivo di ogni onere e magistero per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte;
 - ✓ la Ditta "Urbano Impianti di Urbano Giuseppe" di Noicattaro (Ba) si impegna ad iniziare immediatamente i lavori e ad ultimarli entro 10 giorni dalla sottoscrizione, per accettazione, della presente determinazione;
 - ✓ i lavori saranno eseguiti secondo le indicazioni del Direttore dei Lavori;

- ✓ i lavori saranno eseguiti nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro, di sicurezza dei cantieri ed in materia di tutela dei lavoratori;
 - ✓ la Ditta è obbligata al rispetto della vigente normativa (L.136/2010) in materia di tracciabilità dei flussi finanziari connessi ai lavori di cui alla presente determinazione;
 - ✓ la Ditta si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura (Ufficio territoriale del Governo della provincia di Bari) della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- 7) Di stabilire inoltre che contestualmente alla sottoscrizione della presente determina la Ditta dovrà produrre:
- ✓ copia della polizza generica di responsabilità civile, ai sensi dell'art.23, comma 3, del nuovo Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia;
 - ✓ le coordinate del conto corrente dedicato (codice Iban) ai sensi dell'art.3 della L. 136/2010 nonché le generalità della persona delegata ad operare sul precitato conto corrente.
- 8) Di dare valore contrattuale alla "clausola risolutiva espressa" di seguito riportata:
"senza pregiudizio di ogni maggiore azione o diritto che possa competere all'Amministrazione Comunale anche a titolo di risarcimento danni, il Comune di Capurso si riserva la facoltà di avvalersi nei confronti della Ditta della clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del Codice Civile, previa diffida, allorquando venga accertato, con qualsiasi mezzo, che le transazioni effettuate dalla precitata Ditta incaricata sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A."
- 9) Di nominare Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori il Geom. Antonio Stolfa Istruttore Tecnico del Settore "Lavori Pubblici".
- 10) Di impegnare la spesa complessiva di € 837,40 sul Capitolo n.180000 "Fondo per lavori di manutenzione ordinaria sui beni del patrimonio comunale" – Intervento 1.01.05.03 – Miss. 1 – Progr. 5 – PdC 1.3.2.9.8 – Impegno n.532/2018.
- 11) Di dare atto che, la presente determinazione, diverrà esecutiva a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi del dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. n.267/2000.
- 12) Di disporre, ad avvenuta apposizione del su citato visto di regolarità contabile, la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune per dieci giorni, nonché pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art.29 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI
Ing. Giovanni Resta

URBANOIMPIANTI

di
URBANO GIUSEPPE

cell. 338 2062808
Tel. 080 2474168

Via Oberdan, 342
70016 Noicattaro (Ba)
E-Mail: urbanoimpianti@gmail.com

ASS. TECNICA
Caldaie a Gas

IMPIANTI:

Idrici - Termici e Gas
Condizionamento
Antincendio
Pannelli Solari
Riscaldamento a pavimento
Refrigeranti a pavimento

Comune di
Capurso
Città Metropolitan di Bari

11 GIU. 2018

Prot. n. 12375

CAT. 10 CL. 8 FASC.

Spett.le Comune di Capurso

Oggetto:

PRELAVORO
Nota dei lavori

X/
Wolfe
17.06.2018

<i>Descrizione lavori per i bagni pubblici della villa comunale</i>	
Fornitura e posa in opera di numero tre cassette di scarico a zaino, con doppio tasto per il risparmio energetico e le relative valvole di arresto acqua.	
Fornitura e posa in opera di numero uno vaso igienico sanitario a pavimento classico di colore bianco.	
Fornitura e posa in opera di pulsante pneumatico al servizio del bagno per disabili, comprensivo di copri water.	
Fornitura e posa in opera di rompigetto, al servizio dei miscelatori dei lavabi.	
Fornitura e posa in opera di sifoni di scarico per i lavabi.	
Totale dei lavori al netto di iva	€ 430,00
<i>Descrizione lavori per la fontana del parco comunale</i>	
Fornitura e posa in opera di tronchetto in acciaio zincato da 63, in sostituzione alla valvola di non ritorno.	
Fornitura e posa in opera di rete in acciaio inox micro forata, al servizio dalla fontana.	
Totale dei lavori al netto di iva	€ 150,00
<i>Descrizione lavori per la fontana della villa comunale</i>	
Lavori di fornitura e posa in opera di galleggiante meccanico ad alta pressione con sfera da 200.	
Totale dei lavori al netto di iva	€ 50,00
<i>Descrizione lavori per i bagni pubblici di via Noicattaro</i>	
Fornitura e posa in pera di numero due rubinetti miscelatori al servizio dei lavabi dei bagni uomo e donna.	
Totale dei lavori al netto di iva	€ 100,00

<i>Descrizione lavori per la fontana di via Mizzi</i>		
Fornitura e montaggio di rubinetto portagomma a leva		
Totale dei lavori al netto di iva		€50,00.

Totale dei lavori al netto di iva € 780,00

SI OFFRE IL RIBASSO DEL 12%

URBANOIMPIANTI
di URBANO GIUSEPPE
C.F. RBN GPP 71B17E923U
P. IVA 07251090721

URBANOIMPIANTI
di URBANO GIUSEPPE
C.F. RBN GPP 71B17E923U
P. IVA 07251090721

VISTO PER LA CONGRUITÀ DEI PREZZI
CAPURSO, LI 03-07-2018
IL TECNICO

[Signature]
L'ISTRUTTORE TECNICO LL.PP.
Geom. Antonio Stallo

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

N. 630/Registro Generale	N. 62/Registro del Servizio
del 11/07/2018	del 10/07/2018
Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI BAGNI E DELLE FONTANE DELLA VILLA COMUNALE E DEL PARCO COMUNALE. APPROVAZIONE PREVENTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA "URBANO IMPIANTI DI URBANO GIUSEPPE". CIG: Z0E244F33C.

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.capurso.bari.it, dal giorno 11/07/2018 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 11/07/2018

L'incaricato della pubblicazione
Campobasso Lucia