



**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**N. 656/Registro Generale
del 20 luglio 2017**

**N. 44/Registro del Servizio
del 20 luglio 2017**

OGGETTO: Lavori di manutenzione dei lastrici solari della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta" e Scuola Secondaria di primo grado "Rita Levi Montalcini". Approvazione quadro economico rimodulato a seguito di aggiudicazione e costituzione Ufficio di Direzione Lavori. CIG: 70827061E4.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 – comma 7 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Capurso, 20 luglio 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to dott. Nicola Bavaro

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.capurso.bari.it, dal giorno 20 luglio 2017 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 20 luglio 2017

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Maria Tansella

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Capurso, 20 luglio 2017

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI
Ing. Giovanni Resta

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- ✓ con deliberazione di Giunta Municipale n.32 del 13 marzo 2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione dei lastrici solari della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta" e Scuola Secondaria di primo grado " Rita Levi Montalcini" redatto dal Settore "Lavori Pubblici" dell'importo complessivo di €72.000,00 di cui €55.514,23 per lavori e €16.485,77 per somme a disposizione della stazione;
- ✓ con determinazione del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" n.394/RG del 18 maggio 2017 è stato avviato il procedimento per procedere all'appalto in epigrafe mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando e previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale (approvato con determinazione del Capo Settore "Lavori Pubblici" n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 successivamente aggiornato con determinazione n.426/R.G. del 25 maggio 2016), secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n°50/2016; con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto; qualora le offerte ammesse fossero in numero superiore o uguale a 10, la S.A. procederà all'esclusione automatica ai sensi dell'art.97, comma 8 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.;
- ✓ con nota P.E.C. prot.n.9981 del 18 maggio 2017 sono stati invitati i sottoelencati O.E. (individuati tramite il precitato Albo delle Imprese di fiducia comunale) a presentare la propria migliore offerta entro e non oltre le ore 12,00 del 06 giugno 2017: "D'Avanzo Giuseppe & C. S.n.c." Via Custozza n.38 - 76123 - Andria (Bt); "M.R. Impianti S.r.l." Via Lucarelli n.62/H -70124 - Bari; Impresa "C.F.R.3 S.r.l." Via Bitritto n.55 - 70129 - Bari; Impresa "Perilli Pasquale" Via Trattati di Roma n.5-70010 - Capurso (Ba); Impresa "Ingravalle Michele" Via Montesano n.107/C -70010 - Capurso (Ba); Impresa "Gruppo Stolfa Edilizia S.a.s. del Geometra Antonio Stolfa & C." Via Flli Cervi n.6 -70010 - Capurso (Ba); Impresa "Stofla Francesco" Via Labriola n.25 70010 - Capurso (Ba); Impresa "Carlucci Saverio" Via Cavour n.10 - 70010 - Capurso (Ba); Impresa "GE.IM.ED S.r.l." Via Trento n.61- 70022 - Altamura (Ba); Impresa "EDILPARTI S.r.l." - Via Rutigliano c.n. -70010 - Casamassima (Ba); Impresa "Schiavone Costruzioni di Schiavone Michele" Via Ugo La Malfa n.34 -70032 - Bitonto (Ba); Impresa "Edilservice Società Cooperativa" Via Bari n.72 - 70010 - Capurso (Ba); Impresa "MAC S.r.l." Strada Tresca Carbonara Bari n.86 - 70131 - Bari; Impresa "Manutenzioni S.r.l." Via delle Ricamatrici n.2/A - 70056 - Molfetta (Ba); Impresa "Giannelli Impianti S.r.l." Via G. Vico n.18 - 70024 - Gravina in Puglia (Ba); ; Impresa "Serveco S.r.l." Zona Industriale P.I.P. Viale delle Imprese 3 -74020 - Montemesola (Ta); Impresa "Archingeo S.r.l." Via Enrico Fermi n.30 - 70019 - Triggiano (Ba);
- ✓ entro il termine perentorio sopra citato (ore 12,00 del 06 giugno 2017), risultano essere pervenuti a questa stazione appaltante numero 3 (tre) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti operatori economici:
 1. D'Avanzo Giuseppe & C. S.n.c. - Via Custozza n.38 - 76123 - Andria (Bt) - prot. n.10657 del 30/05/2017;
 2. EDILPARTI S.r.l. - Via Rutigliano c.n. -70010 - Casamassima (Ba) - prot. n.11045 del 06/06/2017 ore 9,07;
 3. C.F.R.3 S.r.l. - Via Bitritto n.55 - 70129 - Bari - prot. n.11077 del 06/06/2017 ore 11,17;
- ✓ a seguito dell'apertura delle buste economiche in data 20 giugno 2017 (giusta verbale di gara n.2 del 20 giugno 2017), l'offerta presentata dall'O.E. D'Avanzo Giuseppe & C. S.n.c. - Via Custozza n.38 - 76123 - Andria, è risultata anomala e, pertanto, si è reso necessario procedere alle verifiche stabilite dal D.Lgs n.50/2016 s.m.i. e dal D.P.R. n.207/2010;
- ✓ con nota P.E.C. in data 21 giugno 2017 prot. n.12437 il precitato O.E. D'Avanzo Giuseppe & C. S.n.c., ai fini della verifica di congruità dell'offerta anormalmente bassa individuata ai sensi dell'art.97 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i., è stato invitato a presentare, entro il termine perentorio

del 07 luglio 2017, pena l'esclusione, le relative giustificazioni, sui prezzi e sui costi offerti, ai sensi dei commi 1) e 2) del precitato art.97 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.;

- ✓ il precitato O.E. D'Avanzo Giuseppe & C. S.n.c., con propria nota, acclarata al protocollo generale in data 27 giugno 2017 col n.12793, ha trasmesso le proprie giustificazioni;
- ✓ con determinazione del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" n.651/RG del 18 luglio 2017:
 1. sono stati approvati i verbali di gara n.1 del 07 giugno 2017; n.2 del 20 giugno 2017; n.3 del 04 luglio 2017 e n.4 dell'11 luglio 2017 relativi alle operazioni di gara espletate nelle precitate date (inerenti la procedura negoziata senza pubblicazioni di bando e previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale, per l'affidamento dei lavori di manutenzione dei lastrici solari della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta" e Scuola Secondario di primo grado "Rita Levi Montalcini"), con i quali è stata proposta l'aggiudicazione (verbale n.4 dell'11/07/2017) in favore dell'offerta presentata dall'O.E. D'Avanzo Giuseppe & C. S.n.c. di Andria, per l'ammontare complessivo di €33.271,48 al netto del ribasso offerto 35,35% oltre €4.050,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in uno €37.321,70, escluso I.V.A.;
 2. è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di manutenzione dei lastrici solari della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta" e Scuola Secondario di primo grado "Rita Levi Montalcini", all'Operatore Economico D'Avanzo Giuseppe & C. S.n.c. di Andria, per l'ammontare complessivo di €33.271,48 al netto del ribasso offerto 35,35% oltre €4.050,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in uno €37.321,70, escluso I.V.A.

Ritenuto,pertanto, necessario dover rimodulare, a seguito dell'avvenuta aggiudicazione, il quadro economico dell'opera;

Preso atto che alla spesa complessiva di €72.000,00 si farà fronte con un contributo Regionale di pari importo concesso dalla Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Gestione Opere Pubbliche – (giusta note in data 17 gennaio 2017, prot. n.0001217 e in data 11 aprile 2017 prot. n.0008389), stanziato come di seguito nel bilancio di previsione finanziaria 2017-2019:

- ✓ IN ENTRATA alla Risorsa 2.02.0180 – Titolo 2 – Tipologia 1 – PdC 2.1.1.2.1 – Capitolo n.661500 "Finanziamento Regionale per manutenzione edifici scolastici – Acc.to n.439/2017;
- ✓ IN SPESA all'Intervento 1.04.02.03 – Missione 4 – Programma 2 – PdC 1.3.2.9.8 – Capitolo n.318500 "Utilizzo finanziamento regionale per per manutenzione edifici scolastici – Impegno n.524/2017.

Visto che è necessario, altresì, dover costituire, in relazione ai precitati lavori, l'Ufficio di Direzione Lavori;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

Visto il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

D E T E R M I N A

- 1) DI INTENDERE la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) DI APPROVARE il quadro economico rimodulato a seguito di aggiudicazione relativa ai lavori di manutenzione dei lastrici solari della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta" e Scuola Secondaria di primo grado " Rita Levi Montalcini", che risulta così determinato:

| QUADRO ECONOMICO (rimodulato a seguito di aggiudicazione) | | |
|--|---|--------------------|
| IMPORTO LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: | | |
| (A.1_mis) | IMPORTO LAVORI A MISURA | € - |
| (A.1_corpo) | IMPORTO LAVORI A CORPO (di cui € 847,59 PER ONERI SICUREZZA AZIENDALE INCLUSI NEI PREZZI UNITARI) | € 33.271,48 |
| (A.1_economia) | IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA | € - |
| (A.2.sic_mis) | ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI A MISURA) | € 4.050,22 |
| (A.2.sic_corpo) | ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI A CORPO) - AGGIUNTIVI | € - |
| (A.2.sic_economia) | ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI IN ECONOMIA) | € - |
| (A) | TOTALE IMPORTO DEI LAVORI E DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 37.321,70 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: | | |
| (B.1) | LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO, IVI INCLUSI I RIMBORSI PREVIA FATTURA | € - |
| (B.2) | RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI | € - |
| (B.3) | ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI | € - |
| (B.4) | IMPREVISTI | € 10.000,00 |
| (B.5) | ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI E PERTINENTI INDENNIZZI | € - |
| (B.6) | ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 133, COMMI 3 E 4, DEL CODICE (prezzo chiuso e compensazioni) | € - |
| (B.7) | SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE, ALLE NECESSARIE ATTIVITA' PRELIMINARI, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ALLE CONFERENZE DI SERVIZI, ALLA DIREZIONE LAVORI E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ALL'ASSISTENZA GIORNALIERA E CONTABILITA' | € - |
| (B.8) | SPESE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, E DI VERIFICA E VALIDAZIONE- CONTRIBUTO ANAC | € 30,00 |
| (B.9) | EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI | € - |
| (B.10) | SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO, PER OPERE ARTISTICHE | € - |
| (B.11) | SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL C.S.A., COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED ALTRI EVENTUALI COLLAUDI SPECIALISTICI | € - |
| (B.12) | I.V.A. EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE | € 8.210,77 |
| (B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | € 18.240,77 |
| TOTALE | | € 55.562,47 |
| ECONOMIE DI GARA | | € 16.437,53 |
| TOTALE COMPLESSIVO | | € 72.000,00 |

- 3) **DI COSTITUIRE**, in relazione ai lavori di manutenzione dei lastrici solari della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta" e Scuola Secondaria di primo grado " Rita Levi Montalcini", l'Ufficio di Direzione Lavori prevedendo le seguenti figure professionali:

| | |
|---|---|
| Responsabile Unico del Procedimento | Ing. Giovanni Resta – Settore "Lavori Pubblici" Comune di Capurso; |
| Direttore dei Lavori | Arch. Filippo Mastrodonardo – Settore "Lavori Pubblici" Comune di Capurso; |
| Direttore Operativo | Geom. Antonio Stolfi – Settore "Lavori Pubblici" Comune di Capurso; |
| Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione | Arch. Filippo Mastrodonardo – Settore "Lavori Pubblici" Comune di Capurso; |
| Collaboratori Tecnico/Amministrativi | Geom. Giuseppe A. Tansella Settore "Lavori Pubblici" Comune di Capurso; Rag. Lucia Campobasso Settore "Lavori Pubblici" Comune di Capurso; |

- 4) **DI STABILIRE CHE** alla spesa complessiva di €72.000,00 si farà fronte con un contributo Regionale di pari importo concesso dalla Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio – Sezione Lavori Pubblici – Servizio Gestione Opere Pubbliche – (giusta note in data 17 gennaio 2017, prot. n.0001217 e in data 11 aprile 2017 prot. n.0008389), stanziato come di seguito nel bilancio di previsione finanziaria 2017-2019:

✓ **IN ENTRATA** alla Risorsa 2.02.0180 – Titolo 2 – Tipologia 1 – PdC 2.1.1.2.1 – Capitolo n.661500 "Finanziamento Regionale per manutenzione edifici scolastici – Acc.to n.439/2017;

✓ IN SPESA all'Intervento 1.04.02.03 – Missione 4 – Programma 2 – PdC 1.3.2.9.8 – Capitolo n.318500
"Utilizzo finanziamento regionale per per manutenzione edifici scolastici – Impegno n.524/2017.

- 5) DI DARE ATTO CHE, la presente determinazione diverrà esecutiva, a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000.
- 6) DI DISPORRE, ad avvenuta apposizione del su citato visto di regolarità contabile, la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni.

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.to Ing. Giovanni Resta

