



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE V - LL.PP. - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

N. 691/Registro Generale	N. 61/Registro di Settore
del 10/07/2019	del 10/07/2019
Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA (PITTURAZIONE INTERNA) DI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA. DETERMINA A CONTRARRE. CIG: Z3C2926CCA.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il parere di regolarità tecnica, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli art. 183 comma 7 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto che, dalla seguente data diviene esecutivo.

Capurso, 10/07/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Nicola Bavaro

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- ✓ sono pervenute, da parte della Dirigente Scolastica dell'Istituto Comprensivo "S.G. Bosco – G. Venisti" di Capurso, svariate segnalazioni verbali in merito alla necessità di interventi manutentivi (pitturazioni ambienti interni) relativamente ai seguenti edifici scolastici: Scuola Primaria S.G. Bosco e Scuola Secondaria di 1° grado G. Venisti;
- ✓ in seguito a tale segnalazione, personale tecnico dello scrivente Settore, ha provveduto ad effettuare idoneo sopralluogo a mezzo del quale ha potuto verificare che parte dei precitati ambienti scolastici, effettivamente, necessitano di un intervento manutentivo di tipo ordinario (pitturazione);
- ✓ la Giunta Comunale con atto n.75 del 04/07/2019, ha manifestato la volontà di procedere alla esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria di alcune scuole comunali, così come specificato nella premessa del precitato atto, autorizzando il Capo Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio a porre in essere ogni atto consequenziale per la loro attuazione;

Visto che il Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio, ha provveduto a redigere, secondo le indicazioni dell'Amministrazione Comunale idonea perizia tecnica composta dal Computo Metrico Estimativo, dagli elaborati grafici, dal DUVRI e dal Quadro Economico dell'importo di € 36.000,00 di cui € 27.330,32 per lavori a base d'appalto (compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.000,00), ed € 8.669,68 per somme a disposizione;

Visto che l'esecuzione dei precitati lavori prevede un costo complessivo di € 36.000,00 secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
IMPORTO LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:			
(A.1_mis)	IMPORTO LAVORI A MISURA (incluso gli oneri della sicurezza aziendale)	€ 26.330,32	
(A.1_corpo)	IMPORTO LAVORI A CORPO	€ -	
(A.1_economia)	IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA	€ -	
(A.2.sic_mis)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI A MISURA)	€ -	
(A.2.sic_corpo)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI A CORPO) - AGGIUNTIVI	€ 1.000,00	
(A.2.sic_economia)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (LAVORI IN ECONOMIA)	€ -	
(A)	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI E DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 27.330,32	
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:			
(B.1)	LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO, IVI INCLUSI I RIMBORSI PREVIA FATTURA, COMPRESIVI DI I.V.A.	€ 2.000,00	
(B.2)	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ -	
(B.3)	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ -	
(B.4)	IMPREVISTI	€ 657,01	
(B.5)	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI E PERTINENTI INDENNIZZI	€ -	
(B.6)	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 133, COMMI 3 E 4, DEL CODICE (prezzo chiuso e compensazioni)	€ -	
(B.7)	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE, ALLE NECESSARIE ATTIVITA' PRELIMINARI, AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ALLE CONFERENZE DI SERVIZI, ALLA DIREZIONE LAVORI E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ALL'ASSISTENZA GIORNALIERA E CONTABILITA'	€ -	
(B.8)	SPESE PER ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, E DI VERIFICA E VALIDAZIONE- CONTRIBUTO ANAC	€ -	
(B.9)	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ -	
(B.10)	SPESE PER PUBBLICITA' E, OVE PREVISTO, PER OPERE ARTISTICHE	€ -	
(B.11)	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL C.S.A., COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED ALTRI EVENTUALI COLLAUDI SPECIALISTICI	€ -	
(B.12)	I.V.A. EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE	€ 6.012,67	
(B)		€ 8.669,68	
TOTALE GENERALE			€ 36.000,00

Preso atto che alla spesa complessiva di € 36.000.00 si farà fronte con i fondi di bilancio comunale appositamente stanziati (Bilancio di previsione finanziario 2019-2021);

Precisato, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:

- ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare la manutenzione ordinaria (pitturazione interna) di edifici scolastici comunali;
- ✓ l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- ✓ la modalità di determinazione del corrispettivo è a misura;
- ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determinazione di affidamento dei lavori (sottoscrizione in forma digitale);
- ✓ le clausole essenziali del contratto saranno quelle riportate nella perizia tecnica, nel presente atto e nell'atto di affidamento;
- ✓ la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. e dall'art.13, lett.d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €.40.000,00;

Considerato altresì:

- ✓ che per l'importo dei lavori da effettuare la norma prevede la possibilità dell'affidamento diretto;
- ✓ che, nella specie, il ricorso a tale procedura è giustificato dalla necessità di garantire celerità dei tempi di affidamento ed esecuzione dei lavori di manutenzione degli edifici scolastici;

Ritenuto:

- ✓ che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi e che risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto all'urgenza dell'esecuzione dei lavori di manutenzione da completare durante il periodo estivo in cui gli edifici scolastici sono chiusi;

Preso atto della volontà dell'Amministrazione Comunale di dover intervenire;

Dato atto che:

- ✓ ai sensi dell'art. 37 – comma 1 – del D. L.vo n. 50/2016 s.m.i., le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza ricorso alle centrali di committenza;
- ✓ la Convenzione sottoscritta tra i Comuni di Capurso, Triggiano e Cellamare per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) stabilisce l'esclusione degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro dall'obbligatorietà di ricorso alla CUC e per i quali il dirigente di ciascun Ente procede secondo le disposizioni regolamentari di ciascun Ente;

Visto altresì l'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 s.m.i. del 18 aprile 2016 il quale prevede per lavori, servizi e forniture inferiori a quarantamila euro, la possibilità di affidamento diretto;

Visto inoltre art. 13 punto 4 lett. d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e dei servizi in economia approvato con deliberazione di C.C. n.22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n. 11 del 18 marzo 2013;

Considerato che si intende procedere alla selezione di operatori economici (almeno tre per la valutazione comparativa dei preventivi di spesa), individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale (approvato con determinazione del Capo Settore "Lavori Pubblici" n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 successivamente aggiornato con determinazione n.426/R.G. del 25 maggio 2016), nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e, in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

Visto il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i.;

Visto il D.P.R. n.207 del 058/10/2010;

D E T E R M I N A

1. Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
2. Di approvare la perizia tecnica dell'importo complessivo di € 36.000,00, redatta dal Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio del Comune di Capurso, relativa ai lavori di manutenzione ordinaria di alcune scuole comunali (pitturazione interna) costituita dal Computo Metrico Estimativo, dagli elaborati grafici, dal DUVRI e dal Quadro Economico.
3. Di precisare ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:
 - ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare la manutenzione ordinaria (pitturazione interna) di edifici scolastici comunali;
 - ✓ l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
 - ✓ la modalità di determinazione del corrispettivo è a misura;
 - ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione della determinazione di affidamento dei lavori (sottoscrizione in forma digitale);
 - ✓ le clausole essenziali del contratto saranno quelle riportate nella perizia tecnica e nel presente atto e nella determina di affidamento;
 - ✓ la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. e dall'art.13, lett.d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 40.000,00.
4. Di procedere all'affidamento dei lavori di cui al precedente punto n.2) mediante selezione di operatori economici (almeno tre per la valutazione comparativa dei preventivi di spesa), individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale (approvato con determinazione del Capo Settore "Lavori Pubblici" n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 successivamente aggiornato con determinazione n.426/R.G. del 25 maggio 2016), nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e, in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione.
5. Di nominare, ai sensi della Legge 241/90 s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori il sottoscritto Ing. Giovanni Resta – Responsabile del Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio.
6. Di darsi atto che il contratto non sarà soggetto al termine dilatorio di cui all'art.32, comma 9 del D.Lgs.n.50/2016, ai sensi del comma 10, lettera b) del medesimo articolo.
7. Di prenotare la spesa complessiva di € 36.000,00 imputandola come segue:
 - ✓ quanto a € 22.546,00 all'Intervento 1.04.02.03 – Missione 4 – Programma 2 – P.d.C. 1.3.2.9.8 – Capitolo n. 794000 "Manutenzione ordinaria scuole elementari" –Impegno n. 551/2019;
 - ✓ quanto a € 13.454,00 all'Intervento 1.04.03.03 – Missione 4 – Programma 2 – P.d.C. 1.3.2.9.8 – Capitolo n. 796000 "Manutenzione ordinaria scuole medie" –Impegno n. 552/2019.
8. Di dare atto che, la presente determinazione, diverrà esecutiva a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi del dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.
9. Di disporre che copia del presente atto sia pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune di Capurso.

10. Di disporre altresì che copia del presente atto sia pubblicato in modo permanente, ai fini della massima trasparenza e dell'accessibilità totale, sul sito istituzionale del Comune di Capurso nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL PATRIMONIO
Ing. Giovanni Resta

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE V - LL.PP. - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

N. 691/Registro Generale	N. 61/Registro del Servizio
del 10/07/2019	del 10/07/2019
Oggetto:	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA (PITTURAZIONE INTERNA) DI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI. APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA. DETERMINA A CONTRARRE. CIG: Z3C2926CCA.

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.capurso.bari.it, dal giorno 10/07/2019 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 10/07/2019

L'incaricato della pubblicazione
Campobasso Lucia