



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE V - LL.PP. - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

<b>N. 69/Registro Generale</b>	<b>N. 5/Registro di Settore</b>
<b>del 22/01/2019</b>	<b>del 22/01/2019</b>
<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI BOCCIARDATURA SCALINATA DI ACCESSO (INGRESSO PRINCIPALE) DELLA SCUOLA PRIMARIA "SAN DOMENICO SAVIO". APPROVAZIONE PREVENTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA "MI.AR. S.N.C. DI MINISCHETTI FRANCESCO E ARMAGNO NUNZIO" DI NOICATTARO (BA). CIG: Z3726CC474.</b>

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto il parere di regolarità tecnica, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi degli art. 183 comma 7 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. N. 267/2000, sul presente atto che, dalla seguente data diviene esecutivo.

Capurso, 22/01/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Nicola Bavaro

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che personale della Scuola Primaria "San Domenico Savio" ha segnalato la scivolosità della scalinata di accesso dell'ingresso principale alla struttura scolastica;

Considerato che si rende urgente e necessario provvedere in merito, provvedendo ad effettuare un necessario intervento di " bocciardatura " di detta scalinata (in marmo travertino), al fine di eliminare possibili pericoli agli utenti dell'edificio scolastico;

Visto il preventivo di spesa presentato dalla Ditta "MI.AR. S.n.c. di Minischetti Francesco e Armagno Nunzio" di Noicattaro (Ba) relativo ai lavori di "bocciardatura fine" dell'atrio e della scala esterna, ammontante complessivamente ad € 2.827,35 oltre IVA;

Preso atto che sul precitato preventivo la medesima Ditta "MI.AR. S.n.c. di Minischetti Francesco e Armagno Nunzio" ha offerto un ribasso del 15,00% e, quindi, per un importo netto di € 2.403,25, oltre € 528,72 per IVA al 22%, in uno € 2.931,97;

Preso atto altresì che il precitato preventivo ha riportato il visto per la congruità dei prezzi da parte del Geom. A. Stolfa del Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio;

### Ritenuto che:

- ✓ l'esecuzione dei precitati lavori rientra tra quelli eseguibili in economia mediante procedura di cottimo fiduciario, ed ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e servizi eseguibili in economia, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013;
- ✓ per l'esecuzione dei precitati lavori è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e dell'art. 13 comma 4 lett. e) del precitato Regolamento comunale, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 40.000,00;

### Precisato, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:

- ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare lavori di manutenzione della scalinata di accesso (ingresso principale) della Scuola Primaria "San Domenico Savio";
- ✓ l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di bocciardatura della precitata scalinata (manutenzione) in marmo travertino;
- ✓ la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo;
- ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione, per accettazione, della determinazione di affidamento dei lavori (sottoscrizione in forma digitale);
- ✓ le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel preventivo presentato dalla Ditta MI.AR s.n.c. e nel presente atto di determinazione;
- ✓ la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. e dall'art.13, punto 4, lett.d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 40.000,00;

### Considerato altresì:

- ✓ che per l'importo dei lavori da effettuare la norma prevede la possibilità dell'affidamento diretto;
- ✓ che, nella specie, il ricorso a tale procedura è giustificato dalla necessità di garantire celerità dei tempi di affidamento ed esecuzione della manutenzione;

### Ritenuto:

- ✓ che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi e che risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto all'urgenza ai fini della sicurezza ed al limitato importo della spesa;

Dato atto che:

- ✓ ai sensi dell'art. 37 – comma 1 – del D. L.vo n. 50/2016 s.m.i., le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza ricorso alle centrali di committenza;
- ✓ la Convenzione sottoscritta tra i Comuni di Capurso e Triggiano per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) stabilisce l'esclusione degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro (servizi e forniture) ed a € 150.000,00 (per i lavori) dall'obbligatorietà di ricorso alla CUC e per i quali il dirigente di ciascun Ente procede secondo le disposizioni regolamentari di ciascun Ente;

Visto altresì l'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 s.m.i. del 18 aprile 2016 il quale prevede per lavori, servizi e forniture inferiori a quarantamila euro, la possibilità di affidamento diretto;

Visto inoltre art. 13 punto 4 lett. d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e dei servizi in economia approvato con deliberazione di C.C. n.22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n. 11 del 18 marzo 2013;

Ritenuto di poter affidare l'esecuzione di detti lavori alla precitata alla Ditta "MI.AR. S.n.c. di Minischetti Francesco e Armagno Nunzio", in quanto si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'impegno di spesa, annotato sulla proposta di determinazione dirigenziale in data 18 gennaio 2019 dal Responsabile del Settore Economico Finanziario sul Capitolo n.180000 "Fondo per lavori di manutenzione ordinaria su beni del patrimonio comunale" – Intervento 1.01.05.03 – Miss. 1 – Progr. 5 – PdC 1.3.2.9.8 – Impegno n.168/2019 per € 2.931,97;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

## D E T E R M I N A

- 1) Di intendere la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) Di approvare il preventivo di spesa all'uopo richiesto e presentato dalla Ditta "MI.AR. S.n.c. di Minischetti Francesco e Armagno Nunzio" di Noicattaro (Ba) ammontante complessivamente ad € 2.827,35, oltre Iva come per legge, relativo ai lavori di bocciardatura della scalinata di accesso (ingresso principale) della Scuola Primaria "San Domenico Savio", vistato per la congruità dei prezzi da parte del Geom. A. Stolfa del Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale.
- 3) Di procedere all'esecuzione dei lavori elencati in dettaglio nel preventivo di cui al punto n.2), mediante affidamento diretto alla Ditta "MI.AR. S.n.c. di Minischetti Francesco e Armagno Nunzio" con sede in Noicattaro (Ba) alla Via Donato Saponaro – Zona P.I.P. - Lotto 10/F per l'ammontare complessivo di € 2.403,25, al netto del ribasso offerto del 15,00% oltre € 528,72 per IVA al 22%, in uno € 2.931,97 , ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e dell'art. 13 lett. d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €40.000,00.
- 4) Di precisare, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, che:
  - ✓ il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di effettuare lavori di manutenzione della scalinata di accesso (ingresso principale) della Scuola Primaria "San Domenico Savio";
  - ✓ l'oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di bocciardatura della precitata scalinata (manutenzione) in marmo travertino;
  - ✓ la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo;

- ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione, per accettazione, della determinazione di affidamento dei lavori (sottoscrizione in forma digitale);
  - ✓ le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nei preventivi presentati dalla Ditta MI.AR. Snc e nel presente atto di determinazione;
  - ✓ la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure in economia, in quanto le spese di esecuzione dei lavori rientrano nei limiti stabiliti dall'art.36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 s.m.i. e dall'art.13, punto 4, lett.d) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, trattandosi di lavori di importo inferiore a €.40.000,00.
- 5) Di dare atto che i precitati lavori rientrano tra quelli eseguibili in economia mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a, del D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. del D.Lgs n.163/2006, ed ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010 e successivamente adeguato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013.
- 6) Di dare al presente atto valore contrattuale, mediante sottoscrizione (in forma digitale) per accettazione da parte della Ditta della presente determinazione, ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 15, punto 3) del nuovo Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010, modificato con deliberazione di C.C. n.11 del 18/03/2013.
- 7) Di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione alla Ditta "MI.AR. S.n.c. di Minischetti Francesco e Armagno Nunzio" con sede in Noicattaro (Ba) accetta le seguenti condizioni contrattuali:
- ✓ il prezzo pattuito si intende comprensivo di ogni onere e magistero per dare i lavori finiti a perfetta regola d'arte;
  - ✓ la Ditta "MI.AR. S.n.c. di Minischetti Francesco e Armagno Nunzio" si impegna ad iniziare immediatamente i lavori e ad ultimarli entro 10 (dieci) giorni dalla sottoscrizione, per accettazione, della presente determinazione;
  - ✓ i lavori saranno eseguiti secondo le indicazioni del Direttore dei Lavori;
  - ✓ i lavori saranno eseguiti nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro, di sicurezza dei cantieri ed in materia di tutela dei lavoratori;
  - ✓ i lavori dovranno essere effettuati durante le ore di chiusura dell' immobile comunale;
  - ✓ la Ditta è obbligata al rispetto della vigente normativa (L.136/2010) in materia di tracciabilità dei flussi finanziari connessi ai lavori di cui alla presente determinazione;
  - ✓ la Ditta si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura (Ufficio territoriale del Governo della provincia di Bari) della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente eventuale) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- 8) Di stabilire inoltre che contestualmente alla sottoscrizione della presente determina la Ditta dovrà produrre:
- ✓ dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di ordine generale, art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - ✓ copia della polizza generica di responsabilità civile, ai sensi dell'art.23, comma 3, del nuovo Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia;
  - ✓ le coordinate del conto corrente dedicato (codice Iban) ai sensi dell'art.3 della L. 136/2010 nonché le generalità della persona delegata ad operare sul precitato conto corrente.
- 9) Di stabilire che in caso di successivo accertamento del difetto di possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla risoluzione del contratto e al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché all'applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto.

- 10) Di dare valore contrattuale alla "clausola risolutiva espressa" di seguito riportata:  
*"senza pregiudizio di ogni maggiore azione o diritto che possa competere all'Amministrazione Comunale anche a titolo di risarcimento danni, il Comune di Capurso si riserva la facoltà di avvalersi nei confronti della Ditta della clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del Codice Civile, previa diffida, allorquando venga accertato, con qualsiasi mezzo, che le transazioni effettuate dalla precitata Ditta incaricata sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A."*.
- 11) Di nominare Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori il Geom. Antonio Stolfà Istruttore Tecnico del Settore V – Lavori Pubblici – Gestione del Patrimonio.
- 12) Di impegnare la spesa complessiva di € 2.931,97 sul Capitolo n.180000 "Fondo per lavori di manutenzione ordinaria su beni del patrimonio comunale" – Intervento 1.01.05.03 – Miss. 1 – Progr. 5 – PdC 1.3.2.9.8 – Impegno n.168/2019.
- 13) Di dare atto che, la presente determinazione, diverrà esecutiva a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi del dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. n.267/2000.
- 14) Di disporre, ad avvenuta apposizione del su citato visto di regolarità contabile, la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni nonché la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL PATRIMONIO  
Ing. Giovanni Resta

# MI.AR. MARM I

MI.AR. s.n.c.  
di Minischetti Francesco e Armagno Nunzio  
Via Donato Saponaro - Zona P.I.P. - Lotto 10/F  
70016 - NOICATTARO (BA)  
Tel/Fax: 080 4783830  
e-mail: mi.ar.marmi@hotmail.it  
P.Iva: 07214470721

Preventivo

 <b>Comune di Capurso</b> Città Metropolitana di Bari	
17 GEN 2019	
Prot. n. <u>1261</u>	
CAT <u>1</u> CL <u>2</u> FASC <u>    </u>	

Luogo di Destinazione  
IDEM

Spett.le  
COMUNE DI CAPURSO  
SETTORE LL PP  
70010 CAPURSO (BA)  
P.Iva: ITA  
Cod.Fisc.:

Tipo Documento Preventivo	Nr. Documento 14	Data Documento 17/01/2019	Cod. Cliente: 500	Pagina 1
Causale del Trasporto PREVENTIVO	Annotazioni:			
Quantità	Descrizione dei Beni			
MQ 188,49	BOCCIARDATURA FINE 15,00 2.827,35 0,0% sconto			
	1. eventuali lavorazioni aggiuntive non previste nel presente offerta, saranno preventivate in seguito. 0,0% sconto			
	2. validità offerta: 60gg 0,0% sconto			
	3. pagamento: 30gg data fattura 0,0% sconto			
	Imponibile	2.827,35		
	Iva al 22%	622,02		
	Tot. Preventivo	3.449,37		
<p>VISTO PER LA CONGRUITÀ DEI PREZZI CAPURSO, LI <u>17/01/2019</u> IL TECNICO L'ISTRUTTORE TECNICO LL.PP. Geom. Antonio Stolfo</p> <p style="color: blue; font-size: 1.2em;">SI OFFRE UN RIBASSO DEL 15% SULL'IMPOBIBILE 17/01/2019</p>				
Aspetto Esteriore dei Beni A VISTA		Nr. colli 0	Porto Assegnato	Peso Kg.
Trasporto a Cura del: DESTINATARIO		Data Ritiro 17/01/2019		Firma del Conducente o del Vettore
Vettore				Firma del Destinatario
<p>La merce di cui alla presente è stata imballata e stivata a regola d'arte e risulta essere sana. Vista e collaudata dal cliente senza riserva alcuna. Non si accettano contestazioni per merce posata in opera _____</p>				

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SETTORE V - LL.PP. - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

<b>N. 69/Registro Generale</b>	<b>N. 5/Registro del Servizio</b>
<b>del 22/01/2019</b>	<b>del 22/01/2019</b>
<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI BOCCIARDATURA SCALINATA DI ACCESSO (INGRESSO PRINCIPALE) DELLA SCUOLA PRIMARIA "SAN DOMENICO SAVIO". APPROVAZIONE PREVENTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA "MLAR. S.N.C. DI MINISCHETTI FRANCESCO E ARMAGNO NUNZIO" DI NOICATTARO (BA). CIG: Z3726CC474.</b>

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.capurso.bari.it](http://www.comune.capurso.bari.it), dal giorno 22/01/2019 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 22/01/2019

L'incaricato della pubblicazione  
Resta Giovanni