



**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**N. 856/Registro Generale
del 22 settembre 2017**

**N. 60/Registro del Settore
del 22 settembre 2017**

OGGETTO: P.O. 2014-2020. Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita". Obiettivo RA 4.1 – Azione 4.1 "Interventi per l'efficiamento energetico degli edifici pubblici". Conferimento incarico alla Società "I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione" di Sammichele di Bari (Ba) per redazione relazione e diagnosi energetica.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 – comma 7 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Capurso, 22 settembre 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to dott. Nicola Bavaro

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.capurso.bari.it, dal giorno 25 settembre 2017 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 25 settembre 2017

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Maria Tansella

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Capurso, 25 settembre 2017

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI
Ing. Giovanni Resta

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- ✓ il POR FESR 2014-2020, con l'Asse IV " Energia sostenibile e qualità della vita", promuove la riduzione del consumo finale lordo di energia mediante azioni mirate al conseguimento degli obiettivi di Europa 2020 in tema ambientale (efficienza energetica e riduzione delle emissioni di CO₂), con specifico riferimento sia alle misure di efficientamento energetico degli edifici pubblici e delle imprese, sia alla diffusione della mobilità sostenibile nei centri urbani;
- ✓ la Regione Puglia attraverso l'obiettivo specifico RA 4.1 " Ridurre i consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, e integrare le fonti rinnovabili" mira a conseguire il miglioramento della sostenibilità ambientale e delle prestazioni energetiche del patrimonio edilizio pubblico esistente, al fine di accelerare l'evoluzione verso gli edifici a energia quasi zero, definiti dalla Direttiva 2010/31/UE e recepiti con Legge n.90 del 04/07/2013; in tal modo l'intervento pubblico costituisce un incentivo verso la produzione di soluzioni tecnologiche innovative volte a ridurre i consumi energetici, con positive ricadute ambientali ed economiche nei diversi territori;
- ✓ la Regione Puglia, pertanto, in attuazione della Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici", con il Bando in oggetto vuole promuovere progetti di investimento su edifici e strutture pubbliche, volti a incrementare il livello di efficienza energetica;

Visto l'Avviso Pubblico "per la partecipazione alle procedure di selezione di interventi riguardanti infrastrutture pubbliche preposti alla riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili" – PORP 2014-2020 – Asse prioritario IV – Energia sostenibile e qualità della vita – Obiettivo specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 – Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici;

Visto che G.M. con atto n. 107 del 07 settembre 2017 ha manifestato a volontà di candidare al finanziamento, nell'ambito del programma Operativo P.O. 2014-2020. Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita". Obiettivo RA 4.1 – Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici" presentando istanza di concessione di contributo per gli edifici scolastici, di proprietà del Comune di Capurso, relativi alla Scuola Secondaria di 1° grado "Gennaro Venisti" e dell'infanzia "Collodi", incaricando in tal senso il Settore "Lavori Pubblici" a porre in essere ogni atto consequenziale per l'attuazione delle precitate candidature (redazione elaborati progettuali nonché la necessaria documentazione amministrativa richiesta dal bando);

Considerato che, come prevede il precitato avviso (art.9 - "Presentazione delle istanze di finanziamento – Modalità e termini"), per poter redigere il progetto e poter conseguentemente accedere al finanziamento è necessario dotarsi, fra l'altro, sia della diagnosi energetica, redatta da un tecnico abilitato iscritto ad albo professionale (per i Soggetti Obbligati, da un tecnico certificato UNI CEI 11339:2009, iscritto ad albo ex art.12 del D.Lgs. n.102/2014), che dell'attestato di prestazione energetica dell'edificio (APE) (prestazione di tipo specialistico);

Preso atto che nella dotazione organica del Settore "Lavori Pubblici" e del Settore "Assetto del Territorio", non sono presenti figure professionali, opportunamente accreditati ai sensi del D.P.R. del 16/04/2013 n.75, aventi le competenze specifiche ed i titoli abilitativi, per la redazione della diagnosi energetica e la certificazione di prestazione energetica;

Considerato che si rende, pertanto, necessario ed urgente, valutati i tempi a disposizione, dover acquisire all'esterno idonea professionalità così come individuata ai sensi del D.P.R. del 16/04/2013 n.75 e riconosciuta da organismi accreditati dal Regolamento comunitario n. 765 del 2008 o in base alle norme UNI CEI 11352 e UNI CEI 11339, esperto in gestione energia (EGE), ESCo, Energy Auditor, abilitata a redigere e sottoscrivere la diagnosi energetica degli edifici;

Tenuto conto che le prestazioni specialistiche su evidenziate sono necessarie per la redazione degli elaborati progettuali oltre che richiesti dal Bando di Gara;

Visto l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri

ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Visto l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii., il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali;
3. la modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

Considerato che l'importo complessivo preventivato per l'espletamento delle attività di rilievo sopra evidenziate ammonta a complessivi €.9.795,26 (inferiore ad €.40.000,00), giusta parcella redatta ai sensi del D.M. 17/06/2016 dallo scrivente Settore “Lavori Pubblici” (allegata in copia al presente provvedimento);

Considerato altresì:

- ✓ che per l'importo del servizio da affidare la norma prevede la possibilità dell'affidamento diretto;
- ✓ che, nella specie, il ricorso a tale procedura è giustificato dalla carenza in organico di professionalità abilitate al rilascio della certificazione di che trattasi;

Ritenuto che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi e che risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa;

Preso atto della volontà dell'Amministrazione Comunale;

Dato atto che la Convenzione siglata tra i Comuni di Capurso e Triggiano per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) stabilisce l'esclusione degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro dall'obbligatorietà di ricorso alla CUC e per i quali il dirigente di ciascun Ente procede secondo le disposizioni regolamentari di ciascun Ente;

Atteso che l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. relativamente agli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché agli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, ammette l'affidamento in via diretta, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro;

Visto l'art.36, comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. che prevede l'affidamento diretto in caso di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €.40.000,00;

Viste, altresì, le linee guida n.1 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs del 18/04/2016 n.50, recanti “*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n.973 del 14 settembre 2016;

Preso atto che il Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia, approvato con deliberazione di C.C. n°22 del 29 giugno 2010, modificato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, all'art.8 “Servizi in economia”, punto 1. prevede che ai sensi dell'art.36, comma 2 lett.a) del Codice (ex art.125, comma 11, ultimo periodo D.Lgs.n.163/2006), i servizi tecnici di cui al comma 1 di importo inferiore a €.40.000,00, possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, individuato dal Responsabile del Procedimento;

Visto il curriculum professionale richiesto alla Società “I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione”, con sede in Sammichele di Bari (Ba), dal quale si rileva che la precitata Società è in possesso dei requisiti tecnici specifici per l'espletamento dell'incarico per la redazione sia della diagnosi energetica, che dell'attestato di prestazione energetica degli edifici (APE);

Ritenuto pertanto di poter affidare direttamente l'esecuzione delle prestazioni sopra illustrate alla Società “I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione”, con sede in Sammichele di Bari (Ba) al Corso Vittorio Emanuele n.71 (P.IVA 07158510722), che risulta in possesso dei prescritti requisiti (abilitazione D.P.R. del 16/04/2013 n.75 – A.G.E. Cert.43 UNI CEI 11339:2009);

Considerato altresì che la precitata "I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione" è iscritta all'Albo Fornitori della progettazione di e-procurement Empulia della Regione Puglia;

Tenuto conto che la Società "I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione", successivamente interpellata, visto l'importo base determinato del corrispettivo ammontante complessivamente ad €.9.795,26 (€.6.179,08 per la Scuola Secondaria di 1° grado "Gennaro Venisti" ed €.3.616,18 per la Scuola dell'infanzia "Collodi", oltre contributo Inarcassa e oltre Iva), relativo alla redazione delle relazioni e delle diagnosi energetiche dei due edifici scolastici per il loro efficientamento, ha negoziato con il Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" un ribasso del 39,00% (da applicarsi al precitato importo base);

Ritenuto di dover affidare l'incarico di che trattasi alla precitata Società "I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione", con sede in Sammichele di Bari (Ba) al Corso Vittorio Emanuele n.71 (P.IVA 07158510722) per l'ammontare netto di €.5.975,11, (compenso per prestazioni professionali+spese ed oneri accessori) che risulta essere, quindi, inferiore a €.40.000,00, oltre contributo INARCASSA 4% e l'IVA come per legge;

Visto l'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede il perfezionamento dei contratti, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante o mediante scrittura privata; ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'impegno di spesa, registrato in data 20 settembre 2017 sulla proposta di determinazione dal Responsabile del Settore Economico Finanziario sull'Intervento 2.01.06.06 – Miss. 1 – Progr. 6 – PdC 2.2.3.5.1 – Capitolo n.611000 "Fondo per esecuzione indagini studi e progetti opere pubbliche" – Impegno n.734/2017 di €.7.581,22;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

determina

- 1) DI INTENDERE la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) DI DARE ATTO CHE, al fine di poter redigere gli elaborati progettuali e poter partecipare all'avviso Pubblico relativo "*alle procedure di selezione di interventi riguardanti infrastrutture pubbliche preposti alla riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili*" – PORP 2014-2020 – Asse prioritarioIV – Energia sostenibile e qualità della vita – Obiettivo specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 – Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici, si rende necessario dover acquisire la relazione e la diagnosi energetica con relativo attestato di prestazione energetica (APE) dei seguenti immobili comunali: Scuola Secondaria di 1° grado "Gennaro Venisti" e dell'infanzia "Collodi".
- 3) DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000, che:
 - ✓ il fine che si intende raggiungere con il contratto è quello di acquisire la relazione e la diagnosi energetica con relativo attestato di prestazione energetica (APE) dei seguenti immobili comunali: scuola Secondaria di 1° grado "Gennaro Venisti" e dell'infanzia "Collodi";
 - ✓ l'oggetto del contratto è l'insieme delle attività specificate al punto n.2) del dispositivo;
 - ✓ il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione, in forma digitale, per accettazione, della presente determinazione di affidamento;
 - ✓ le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate al punto n.8 nel dispositivo della presente determinazione;
 - ✓ le modalità di scelta del contraente sono quelle previste dell'art.36, comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. (affidamento diretto).

- 4) DI AFFIDARE alla Società "I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione", con sede in Sammichele di Bari (Ba) al Corso Vittorio Emanuele n.71 (P.IVA 07158510722), l'incarico relativo alla redazione della relazione della diagnosi energetica nonché l'attestato di prestazione energetica (APE) degli immobili di proprietà comunale della Scuola Secondaria di 1° grado "Gennaro Venisti" (CIG: ZC32000E53) e Scuola dell'infanzia "Collodi" (CIG: Z192000D9B), per un corrispettivo complessivo (compenso professionale + spese ed oneri accessori) di €.5.975,11 (€.3.769,24 per l'edificio scolastico "G. Venisti" ed €.2.205,87 per l'edificio scolastico "Collodi") oltre il contributo INARCASSA e l'IVA di legge; trattandosi di prestazione professionale di importo stimato inferiore a €.40.000,00 ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. che prevede l'affidamento diretto in caso di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €.40.000,00.
- 5) DI DARE ATTO CHE il Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia, approvato con deliberazione di C.C. n°22 del 29 giugno 2010, modificato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013, all'art.8 "Servizi in economia", punto 1. prevede che ai sensi dell'art.36, comma 2 lett.a) del Codice (ex art.125, comma 11, ultimo periodo D.Lgs.n.163/2006), i servizi tecnici di cui al comma 1 di importo inferiore a €.40.000,00, possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, individuato dal Responsabile del Procedimento.
- 6) DI DARE, al presente atto, valore contrattuale, mediante sottoscrizione per accettazione, con firma digitale, da parte del Tecnico Incaricato della presente determinazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 15, punto 3) del Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi eseguibili in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°22 del 29 giugno 2010, modificato con deliberazione di C.C. n°11 del 18 marzo 2013.
- 7) DI NOMINARE Responsabile del Procedimento il Geom. Antonio Stolfa del Settore "Lavori Pubblici" del comune di Capurso (per l'intervento di efficientamento della Scuola Secondaria di 1° grado G. Venisti), ed il sottoscritto Ing. Giovanni Resta – Capo Settore "Lavori Pubblici" (per l'intervento di efficientamento della Scuola dell'Infanzia Collodi).
- 8) DI DARE ATTO ALTRESÌ CHE con la sottoscrizione della presente determinazione il tecnico Incaricato accetta le seguenti condizioni contrattuali:
- ✓ il corrispettivo per l'espletamento dell'incarico previsto al punto n.2) del dispositivo, come da parcella in data 19/09/2017, viene stabilito in €.5.975,11 (€.3.769,24 per l'edificio scolastico "G. Venisti" ed €.2.205,87 per l'edificio scolastico "Collodi") al netto del ribasso offerto del 39,00%, oltre contributo previdenziale del 4% dovuto alla INARCASSA ed oltre IVA come per legge;
 - ✓ per l'espletamento delle prestazioni di cui al precedente punto n.2) del dispositivo il tecnico incaricato dovrà presentare, per ogni edificio scolastico su citato i seguenti elaborati:
 - (1) Rilievo dei manufatti;
 - (2) Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) ante e post operam;
 - (3) Diagnosi energetica;
 - (4) Redazione di Attestato di Prestazione Energetica (APE) ante operam;
 - ✓ l'incarico sarà espletato nel rispetto della normativa tecnica relativa al tipo di prestazione oggetto della presente determinazione;
 - ✓ di dare immediatamente corso alle operazioni di certificazione per darle ultimate entro 10 giorni dalla data di sottoscrizione della presente determinazione;
 - ✓ la stazione appaltante si riserva di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento del Tecnico incaricato ai sensi delle vigenti norme in materia;
 - ✓ il Tecnico incaricato è obbligato al rispetto della vigente normativa (L.136/2010) in materia di tracciabilità dei flussi finanziari connessi ai lavori di cui alla presente determinazione;
Il Tecnico si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura (Ufficio territoriale del Governo della provincia di Bari) della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- 9) DI STABILIRE inoltre che contestualmente alla sottoscrizione della presente determina la Società incaricata dovrà produrre:
- ✓ dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di

cui all'art.80 D.Lgs 50/2016 s.m.i.;

- ✓ le coordinate del conto corrente dedicato (codice Iban) ai sensi dell'art.3 della L. 136/2010 nonché le generalità della persona delegata ad operare sul precitato conto corrente.

10) DI DARE valore contrattuale alla "clausola risolutiva espressa" di seguito riportata:

"senza pregiudizio di ogni maggiore azione o diritto che possa competere all'Amministrazione Comunale anche a titolo di risarcimento danni, il Comune di Capurso si riserva la facoltà di avvalersi nei confronti del Tecnico incaricato della clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del Codice Civile, previa diffida, allorquando venga accertato, con qualsiasi mezzo, che le transazioni effettuate dal precitato Tecnico incaricato sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A."

11) IL COMPENSO stabilito sarà pagato ad ultimazione di tutte le prestazioni professionali affidate, previa presentazione di regolare fattura vistata per la regolare esecuzione e previa adozione di ulteriore atto determinativo.

12) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di €7.581,22 sull'Intervento 2.01.06.06 – Miss. 1 – Progr. 6 – PdC 2.2.3.5.1 – Capitolo n.611000 "Fondo per esecuzione indagini studi e progetti opere pubbliche" – Impegno n.734/2017 per competenze tecniche.

13) DI DARE ATTO CHE, la presente determinazione, diverrà esecutiva a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi del dell'art.183 comma 7 del D.Lgs. n.267/2000.

14) DI DISPORRE, ad avvenuta apposizione del su citato visto di regolarità contabile, la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune per dieci giorni.

15) DI DISPORRE ALTRESI', ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente atto nel sito web del Comune di Capurso, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2003.

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.to Ing. Giovanni Resta

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

CAPURSO, li 19/09/2017

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**INCARICO:** Efficientamento energetico Scuola dell'Infanzia "C. Collodi" - Redazione relazione e diagnosi energetica.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 100'100.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.9960%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	494.34 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	370.76 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	247.17 €
Totale	1'112.27 €
2) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 68'000.00 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.6680%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	339.12 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	254.34 €

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE

DEL SETTORE LAVORI PUBBLICIN. 60 /R.S. DEL 22.09.2017

IL RESPONSABILE

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI

e MANUTENZIONE

ing. Giovanni Resta

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	169.57 €
---	----------

Totale	763.03 €
---------------	-----------------

3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 91'900.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.3436%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	564.09 €
--------------------------------------	----------

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	423.07 €
---	----------

Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	282.04 €
---	----------

Totale	1'269.20 €
---------------	-------------------

TOTALE PRESTAZIONI	3'144.50 €
---------------------------	-------------------

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	471.68 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	471.68 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	3'144.50 €
Spese ed oneri accessori	471.68 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	3'616.18 €

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

TOTALE DOCUMENTO 3'616.18 €

NETTO A PAGARE 3'616.18 €

Diconsi euro tremila-seicentosedici/18.

S.E.&O.



IL CAPO SETTORE LL.PP.

(ING. GIOVANNI RESTA)

VISTA LA PRESENTE PARCELLA SI OFFRE UN RIBASSO DEL 39%

1-MAD 2.2.4

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

ALLEGATO

CAPURSO, li 19/09/2017

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Efficientamento energetico Scuola dell'Infanzia "C. Collodi" - Redazione relazione e diagnosi energetica.

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 15% del compenso per prestazioni professionali. [15% * 3'144.50 €]	471.68 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	471.68 €
	S.E.&O.



IL CAPO SETTORE LL.PP.
(ING. GIOVANNI RESTA)

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

CAPURSO, li 19/09/2017

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Efficientamento energetico Scuola Secondaria di 1° grado "G. Venisti" - Redazione relazione e diagnosi energetica.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 444'339.53 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.5070%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	1'436.40 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	1'077.30 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	718.20 €
Totale	3'231.90 €
2) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 83'364.37 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.7549%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	389.87 €

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	292.40 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	194.93 €
Totale	877.20 €

3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 91'356.36 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.3682%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Rilevo dei manufatti [QbII.02=0.04]	561.78 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	421.34 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	280.89 €
Totale	1'264.01 €

TOTALE PRESTAZIONI 5'373.11 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	805.97 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	805.97 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	5'373.11 €
Spese ed oneri accessori	805.97 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
-------------	-----------------

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

Imponibile		6'179.08 €
	TOTALE DOCUMENTO	6'179.08 €
	NETTO A PAGARE	6'179.08 €
Diconsi euro seimila-centosettantanove/08.		S.E.&O.



IL CAPO SETTORE LL.PP.

(ING. GIOVANNI RESTA)

VISTA LA PRESENTE PARCELA .SI OFFRE UN RIBASSO DEL 39%.

I-MAD S.R.L.

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

ALLEGATO

CAPURSO, li 19/09/2017

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Efficientamento energetico Scuola Secondaria di 1° grado "G. Venisti" -
Redazione relazione e diagnosi energetica.

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 15% del compenso per prestazioni professionali. [15% * 5'373.11 €]	805.97 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	805.97 €
	S.E.&O.

**IL CAPO SETTORE LL.PP.**

ING. GIOVANNI RESTA)

