



Comune di
Capurso
Città Metropolitana di Bari

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**N. 888/Registro Generale
del 02 ottobre 2017**

**N.65/Registro del Servizio
del 02 ottobre 2017**

OGGETTO: Lavori di recupero e manutenzione del Campo Sportivo della zona 167 e arredo della zona circostante. Adeguamento e rettifica convenzione n.277 di rep. stipulata il 19 febbraio 2015. CUP: E89D16003530001 – CIG: Z4C11579E0.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183 – comma 7 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Capurso, 02 ottobre 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to dott. Nicola Bavaro

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.capurso.bari.it, dal giorno 04 ottobre 2017 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 04 ottobre 2017

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
f.to Maria Tansella

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Capurso, 04 ottobre 2017

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI
Ing. Giovanni Resta

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Bando (indagine conoscitiva), approvato ai sensi dell'art.1, commi 975 e 976, lett.b) e c), della legge 28/12/2015, n.208, per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;

Che a tale scopo il Sindaco della Città Metropolitana di Bari ha indetto una "indagine conoscitiva per la raccolta di proposte orientate alla riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni Capoluogo" – Programma "Agorà sicure";

Considerato che:

- ✓ con deliberazione di G.M. n.76 del 16 maggio 2013 è stato approvato, tra l'altro, lo studio di fattibilità redatto dal Settore "Lavori Pubblici", relativo ai lavori di recupero-manutenzione del campo di calcio della zona 167 per un importo di €.250.000,00;
- ✓ con deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 29 settembre 2014 è stato approvato il programma triennale delle OO.PP. (2014-2016) nel quale, al punto n.12, sono previsti i lavori di recupero-manutenzione del campo di calcio della zona 167 per un importo di €.250.000,00 (successivamente inserito anche nel vigente Programma Triennale 2016/2018);
- ✓ per la realizzazione dell'opera sopra specificata, nei tempi previsti dal programma triennale, con determinazione del Capo Settore "Lavori Pubblici" n.661/RG del 22 ottobre 2014, è stato conferito l'incarico per la redazione del progetto, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di manutenzione del campo di calcio zona 167, alla Società "I-MAD s.r.l. Ingegneria e Innovazione", con sede in Sammichele di Bari (Ba) al Corso Vittorio Emanuele n.71 (P.Iva 07158510722); (convenzione in data 19 febbraio 2015 rep. n.277, registro atti privati) ed è stata impegnata la relativa spesa di €.30.260,88 con imputazione all'Intervento 2.06.02.01 – Capitolo n.161 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi comunali" – Impegno n.572/2004 sub 3;
- ✓ la precitata Società ha assolto (parzialmente) l'incarico presentando il progetto preliminare dell'importo complessivo di €.250.000,00, di cui €.195.000,00 per lavori a base d'appalto ed €.55.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- ✓ successivamente il precitato iter tecnico-amministrativo attuativo dell'intervento è stato sospeso a causa di sopraggiunti vincoli di bilancio (patto di stabilità interno);

Preso atto che, successivamente, la Giunta Municipale con proprio atto di indirizzo (delibera) n.92 del 28 luglio 2016 ha manifestato la volontà di candidare detto progetto (adeguato e modificato con l'inserimento anche dei seguenti interventi precedentemente non previsti per carenza di fondi comunali):

- ✓ illuminazione del campo di calcio;
- ✓ la riqualificazione dell'arredo urbano dell'area circostante;
- ✓ la riqualificazione delle aree esterne circostanti il campo di calcio)

alla "indagine conoscitiva per la raccolta di proposte orientate alla riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie della Città Metropolitana e dei Comuni Capoluogo" – Programma "Agorà sicure" indetta dalla Città Metropolitana di Bari;

Preso altresì atto che con il precitato atto di indirizzo (delibera) n.92 del 28 luglio 2016 la Giunta Municipale ha precisato che la corresponsione del compenso professionale aggiuntivo (relativo alla progettazione e alle attività tecnico-amministrative), dovuto alla Società "I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione" doveva essere subordinato alla effettiva concessione del finanziamento dell'Opera da parte della Città Metropolitana. Detta clausola doveva essere espressamente accettata da parte dei professionisti incaricati. Detto compenso sarebbe stato calcolato ai sensi del D.M. n.143/2013 con conseguente applicazione del medesimo ribasso offerto per il conferimento dell'incarico principale (convenzione in data 19/02/2015 rep.n.277, registro atti privati);

Tenuto conto che il D.M. n.143/2013 è stato successivamente sostituito dal D.M. 17/06/2016;

Visto che, con nota in data 03 agosto 2016, la precitata Società "I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione" ha comunicato di accettare le condizioni di cui alla Delibera di G.M. n.92/2016

(corresponsione del compenso aggiuntivo subordinato alla effettiva concessione del finanziamento dell'opera da parte della Città Metropolitana di Bari impegnandosi a nulla pretendere in caso di mancato finanziamento dell'opera in oggetto);

Visto che con deliberazione di G.M. n.95 del 04 agosto 2016 è stato approvato il progetto definitivo, adeguato secondo le richieste dell'A.C., dell'importo complessivo di €.450.000,00, redatto dagli Ingg. Giulio Madaro e Pierpaolo Madaro della Società "I-Mad Ingegneria e Innovazione", relativo ai lavori di recupero e manutenzione del campo di Calcio della zona 167 e arredo della zona circostante;

Che con deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 22 aprile 2017 è stato approvato il programma triennale delle OO.PP. (anni 2017-2018-2019) e l'elenco annuale, nel quale, al punto n.4 dell'elenco annuale, sono previsti i lavori di recupero e manutenzione del campo sportivo della zona 167 e arredo della zona circostante, per un importo di €.450.000,00;

Preso atto che in data 10 agosto 2017 è stato sottoscritto il Disciplinare Regolante i Rapporti tra la Città Metropolitana di Bari ed il Comune di Capurso inerente il "Bando Periferie" di cui al D.P.C.M. del 25 maggio 2016;

Preso altresì atto che con determinazione del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" n.813/RG del 14 settembre 2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di €.450.000,00, redatto dagli Ingg. Giulio Madaro e Pierpaolo Madaro della Società "I-Mad Ingegneria e Innovazione", relativo ai lavori di recupero e manutenzione del campo di Calcio della zona 167 e arredo della zona circostante;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere al ricalcolo delle competenze tecniche dovute alla Società "I-Mad Ingegneria e Innovazione", per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché per l'espletamento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione relativa ai lavori di recupero e manutenzione del campo di Calcio della zona 167 e arredo della zona circostante (importo complessivo progetto di €.450.000,00);

Vista l'allegata parcella all'uopo ricalcolata dal Settore "Lavori Pubblici" secondo il D.M.17/06/2016, relativa alle competenze tecniche spettanti alla precitata Società per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché per l'espletamento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, ammontante complessivamente ad €34.875,88 (oltre il contributo INARCASSA 4% ed IVA come per legge);

Tenuto conto che il precitato importo, ai sensi delle predetta delibera di G.C. n.92/2016, dovrà essere assoggettato al medesimo ribasso del 32,00% precedentemente negoziato tra il R.U.P. e l'Amministratore della Società "I-Mad Ingegneria e Innovazione";

Preso atto che, a seguito dell'applicazione precitato ribasso, l'importo complessivo netto da corrispondere alla Società (rideterminato) è pari ad €23.715,60, oltre contributo INARCASSA ed oltre IVA al 22%;

Ritenuto di dover a tale scopo dover adeguare e rettificare la convenzione (scrittura privata) stipulata in data 19 febbraio 2015 n.277 Registro atti privati, limitatamente agli artt.1,3, 8,10, mantenendo invariata ogni altra parte della stessa convenzione, e di dover rideterminare il correlato impegno di spesa assunto con la citata determinazione n.661/R.G. del 22 ottobre 2014;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;

Visto il D.P.R. n.207/2010;

DETERMINA

- 1) DI INTENDERE la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) DI APPROVARE la parcella, (così come ricalcolata dal Settore "Lavori Pubblici" secondo le disposizioni del D.M.17/06/2016, e in riferimento all'attività progettuale integrativa (di cui alla delibera di G.M. n.92/2016) espletata dalla Società incaricata), relativa alle competenze tecniche spettanti alla Società "I-Mad Ingegneria e Innovazione" per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché per l'espletamento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di recupero e manutenzione del Campo Sportivo della zona 167 e arredo della zona circostante (importo complessivo progetto di €.450.000,00), ammontante complessivamente ad €.34.875,88, che allegata al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale.
- 3) DI DARE ATTO CHE l'importo complessivo delle competenze tecniche spettanti alla precitata Società, ammontano ad €.23.715,60, al netto del ribasso offerto del 32,00%, oltre €.948,62 per contributo integrativo 4% dovuto all'INARCASSA ed oltre €. 5.426,13 per IVA al 22% come per legge, in uno €30.090,35.
- 4) DI DARE ATTO CHE in data 10 agosto 2017 è stato sottoscritto il Disciplinare Regolante i Rapporti tra la Città Metropolitana di Bari ed il Comune di Capurso inerente il "Bando Periferie" di cui al D.P.C.M. Del 25/05/2016.
- 5) DI RETTIFICARE la convenzione (scrittura privata) stipulata in data 19 febbraio 2015 n.277 Registro atti privati, limitatamente agli artt.1,3, 8,10, (mantenendo invariato ogni altro articolo della stessa convenzione), secondo lo schema allegato.
- 6) DI RIDETERMINARE in €30.090,35 l'impegno di spesa assunto con determinazione n.661/R.G. del 22 ottobre 2014, dando atto che:
 - a) con determinazione n.1172/R.G. del 14 dicembre 2016 si è provveduto a liquidare (in acconto) la complessiva somma di €12.688,00 comprensiva di contributo integrativo INARCASSA (4%) e di Iva (22%);
 - b) a seguito della reimputazione della spesa all'esito dell'operazione di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2016 in esecuzione di quanto disposto dall'art. 3, comma 4, del D.Lgs. 23/06/2011 n.118 e dall'art.228, comma 3, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n.267, le nuove coordinate dell'impegno contabile per la residua somma di €17.402,35 sono le seguenti: Intervento 2.06.02.01 – Miss.6 – Progr. 1 – PdC 2.2.1.9.16 – Capitolo n.161000 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi comunali" – Impegno n.331/2017.
- 7) DI DARE ATTO CHE, a seguito della variazione della fonte di finanziamento è stato sostituito il CUP originario E82D13000040004 con l'assegnazione di un nuovo CUP: E89D16003530001.
- 8) DI DARE ATTO ALTRESÌ CHE, la presente determinazione, diverrà esecutiva, a far data dall'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000.
- 9) DI DISPORRE, ad avvenuta apposizione del su citato visto di regolarità contabile, la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la relativa pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune per dieci giorni, nonché pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art.29 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI
F.to Ing. Giovanni Resta

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

CAPURSO, 27/09/2017

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE

DEL SETTORE LAVORI PUBBLICIN. 65/R.S. DEL 02.10.2017

IL RESPONSABILE

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI

E MANUTENZIONE

F. Ing. Giovanni Resta

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**INCARICO:** Lavori di recupero e manutenzione del campo sportivo della zona 167 e arredo della zona circostante, finalizzati all'incremento della socialità e delle relazioni di prossimità. Progettazione definitiva ed esecutiva.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 11'682.20 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	407.74 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	90.61 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	22.65 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	90.61 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	22.65 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	271.83 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	294.48 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]	67.96 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	22.65 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	56.63 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	226.53 €
Totale	1'574.34 €

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

2) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 80'254.64 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.9197%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	2'055.50 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	513.88 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	128.47 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	899.28 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	128.47 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'927.03 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	642.34 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	642.34 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	256.94 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	385.41 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'284.69 €
Totale	8'864.35 €

3) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti

Valore dell'opera [V]: 260'290.93 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.8205%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	5'585.27 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	971.35 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	242.84 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'699.86 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	242.84 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'699.86 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	3'156.89 €

SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	971.35 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	485.68 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	485.68 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'428.38 €
Totale	17'970.00 €

TOTALE PRESTAZIONI **28'408.69 €**
S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	4'261.30 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	4'261.30 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	28'408.69 €
Spese ed oneri accessori	4'261.30 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	32'669.99 €
TOTALE DOCUMENTO	32'669.99 €
NETTO A PAGARE	32'669.99 €

Diconsi euro trentaduemila-seicentossessantannove/99.

S.E.&O.

IL SOTTOSCRITTO ING. PIETRO ADAMO,
IN QUALITA' DI AMMINISTRATORE DELLA
SOCIETA' DI INGEGNERIA I-ITAD S.R.L.
DICHIARA DI CONFERMARE IL
RIBASSO DEL 32%.

Pietro Adamo

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

(ING. GIOVANNI RESTA)



SETTORE LL.PP. COMUNE DI CAPURSO

LARGO SAN FRANCESCO, 22 - 70010 CAPURSO (BA)

Tel.: 0804551124 - Cell.: ===== - Fax.: =====

E-mail: g.resta@comune.capurso.bari.it

C.F.: RSTGNN63H22A662R - P.IVA: =====

ALLEGATOCAPURSO, 27/09/2017

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Lavori di recupero e manutenzione del campo sportivo della zona 167 e arredo della zona circostante, finalizzati all'incremento della socialità e delle relazioni di prossimità. Progettazione definitiva ed esecutiva.

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 15% del compenso per prestazioni professionali. [15% * 28'408.69 €]	4'261.30 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	4'261.30 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

(ING. GIOVANNI RESTA)



RIEPILOGO CALCOLO (COMPETENZE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPESE/ONERI ACCESSORI)							
	Compenso		Spese		importo totale lordo	ribasso contrattuale 32,00%	importo totale netto
	€	€	€	€	€	€	€
Progettazione Preliminare (Convenzione Originaria)	1.918,16	287,72	2.205,88	705,88	1.500,00		
Progettazione Definitiva (Convenzione adeguata/modificata) (incluso espletamento coordinamento sicurezza progettazione)	13.102,02	1.965,30	15.067,32	4.821,54	10.245,78		
Progettazione Esecutiva (Convenzione adeguata/modificata) (incluso espletamento coordinamento sicurezza progettazione)	15.306,67	2.296,00	17.602,67	5.632,85	11.969,82		
		TOTALE	€ 34.875,88				
				accanto pagato con det. N. 1172/RG/2016	€ 23.715,60		€ 10.000,00
				saldo da pagare	€ 13.715,60		€ 13.715,60

COMUNE DI CAPURSO

(Città Metropolitana di Bari)

SCRITTURA PRIVATA

Registro atti Privati n. ____ del _____

Incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di manutenzione del campo di calcio zona 167. Adeguamento e rettifica convenzione (scrittura privata) n.277 – atti privati stipulata il 19/02/2015.

CUP: _____ – CIG: _____

L'anno **duemiladiciasette**, il giorno _____ del mese di _____, nella residenza comunale.

Premesso:

- ✓ che con determinazione n.661/RG in data 22 ottobre 2014 del Capo Settore "Lavori Pubblici", è stato affidato alla Società "I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione", con sede in Sammichele di Bari (Ba) al Corso Vittorio Emanuele n.71 (P.IVA 07158510722), l'incarico per la redazione del progetto, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di manutenzione del campo di calcio zona 167, al costo complessivo di €23.800,00 (arrotondato) oltre IVA e oltre contributi previdenziali, al netto del ribasso del 32% offerto sull'importo totale della parcella redatta dal Settore "Lavori Pubblici";
- ✓ che la Giunta Municipale con proprio atto di indirizzo (delibera) n.92 del 28 luglio 2016 ha manifestato la volontà di candidare detto progetto (dopo averlo adeguato e modificato con l'inserimento dei seguenti interventi

precedentemente non presenti per carenza di fondi comunali:

- 1) illuminazione del campo di calcio;
- 2) la riqualificazione dell'arredo urbano dell'area circostante;
- 3) la riqualificazione delle aree esterne circostanti il campo di calcio)

alla "indagine conoscitiva per la raccolta di proposte orientate alla riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie della Città Metropolitana e dei Comuni Capoluogo" – Programma "Agorà sicure" indetta dalla Città Metropolitana di Bari;

✓ che con il precitato atto di indirizzo (delibera) n.92 del 28 luglio 2016 la Giunta Municipale ha altresì precisato che la corresponsione del compenso professionale aggiuntivo, relativo alla progettazione e alle attività tecnico-amministrative, dovuto alla Società "I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione" sarebbe stato subordinato alla effettiva concessione del finanziamento dell'Opera da parte della Città Metropolitana. Condizione espressamente accettata dalla Società I-MAD s.r.l. Ingegneria e Innovazione (Tecnico Incaricato). Esso, inoltre, sarebbe stato calcolato ai sensi del D.M. n.143/2013 e con l'applicazione del medesimo ribasso offerto per il conferimento dell'incarico principale (convenzione stipulata in data 19/02/2015 rep.n.277, registro atti privati);

✓ che il D.M. n.143/2013 è stato successivamente sostituito dal D.M. 17/06/2016;

✓ che con deliberazione di G.M. n.95 del 04 agosto 2016 è stato approvato il progetto definitivo, adeguato secondo le richieste dell'Amministrazione Comunale, dell'importo complessivo di €.450.000,00, redatto dagli Ingg. Giulio Madaro e Pierpaolo Madaro della Società "I-Mad s.r.l. Ingegneria e

Innovazione", relativo ai lavori di recupero e manutenzione del campo di Calcio della zona 167 e arredo della zona circostante;

✓ che con deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 22 aprile 2017 è stato approvato il programma triennale delle OO.PP. (anni 2017-2018-2019), nel quale, al punto n.4 dell'elenco annuale, sono previsti i lavori di recupero e manutenzione del campo sportivo della zona 167 e arredo della zona circostante, per un importo di €450.000,00;

✓ che con determinazione del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" n.813/RG del 14 settembre 2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di €450.000,00, redatto dagli Ingg. Giulio Madaro e Pierpaolo Madaro della Società "I-Mad Ingegneria e Innovazione", relativo ai lavori di recupero e manutenzione del campo di Calcio della zona 167 e arredo della zona circostante;

✓ che in data 10 agosto 2017 è stato sottoscritto il Disciplinare Regolante i Rapporti tra la Città Metropolitana di Bari ed il Comune di Capurso inerente il "Bando Periferie" di cui al D.P.C.M. del 25 maggio 2016;

TUTTO CIO' PREMESSO

tra l'Ing. Giovanni Resta, nato a Bari il 22/06/1963, il quale interviene nel presente atto, nella sua qualità di Capo Settore "Lavori Pubblici", in nome per conto e nell'interesse del Comune di Capurso, codice fiscale 80015110721, da una parte e:

✓ la Società "I-MAD S.r.l. Ingegneria e Innovazione", con sede in Sammichele di Bari (Ba) al Corso Vittorio Emanuele n.71 (P.IVA 07158510722) rappresentata dall'Ing. Madaro Pierpaolo, nato a Bari il 22.12.1967 e residente in Sammichele di Bari (Ba) alla Via E. De Amicis n.30, (codice

fiscale MDR PPL 67T22 A662X), iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n°5497 e dall' Ing. Madaro Giulio, nato a Gioia del Colle (Ba) il 05.02.1972 e residente in Bari alla Via Siponto n.4, (codice fiscale MDR GLI 72B05 E038C), iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n° 7159, indicata nel presente atto come **TECNICO INCARICATO**, convengono di rettificare/integrare i seguenti gli articoli nn.1,3,8 e 10 della convenzione (scrittura privata) n.277 – atti privati stipulata il 19/02/2015, riformulandoli nel seguente modo:

ART. 1

Oggetto dell'incarico

Il Comune di Capurso affida al TECNICO INCARICATO, che accetta, l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva; nonché per l'espletamento delle funzioni di coordinatore per la sicurezza nella fase di progettazione dei lavori di manutenzione del campo di calcio zona 167.===

Sono a carico del TECNICO INCARICATO tutte le attività necessarie alla redazione del progetto ivi compreso le eventuali indagini geologiche, geotecniche e sismiche, i rilievi, le misurazioni e la predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio.=====

IL TECNICO INCARICATO dovrà collaborare con il Settore "Lavori Pubblici" comunale e con il Responsabile Unico del Procedimento che provvederà a fornire gli indirizzi e le indicazioni specifiche, nonché a verificare e controllare l'attività durante il suo svolgimento. =====

IL TECNICO INCARICATO dovrà tener conto delle osservazioni e delle richieste formulate dal Settore Lavori Pubblici del Comune di Capurso, in relazione alle specifiche esigenze d'uso dell'immobile oggetto del presente

incarico.=====

ART. 3

Prestazioni e caratteristiche dell'incarico

Più dettagliatamente le prestazioni di cui all'art. 1 sono articolate come segue:

- 1) **PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA** (ex progetto preliminare già redatto secondo le previsioni dell'art.93 del Dlg. n.163/2006 e art.17 del DPR n.207/2010) e di quanto previsto dalla Convenzione originaria n.277 di Rep./2015).
- 2) **PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO** (di cui all'art.23, commi 7 e 8 del D.Lgs n.50/2016 s.m.i. e all'art. 24 e seguenti del DPR n. 207/2010):
 - a) relazione generale;
 - b) relazioni specialistiche;
 - c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale (in scala tecnicamente idonea);
 - d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
 - e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'*articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81*, e quadro di incidenza della manodopera;
 - g) computo metrico estimativo e quadro economico;
 - h) cronoprogramma;
 - i) elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
 - l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto.

3) **ESPLETAMENTO** delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione secondo quanto prescritto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. - redazione del piano di sicurezza e di coordinamento nonché del fascicolo dell'opera ed eventuali successivi aggiornamenti.

IL TECNICO INCARICATO dovrà inoltre garantire tutte le ulteriori ed eventuali prestazioni, eventualmente richieste dal Settore LL.PP. del Comune di Capurso.

ART. 8

Compensi professionali

Al TECNICO INCARICATO spetta il compenso (fisso ed invariabile) così come determinati nel presente articolo.=====

Il compenso totale (ricalcolato) da corrispondere al TECNICO INCARICATO, comprensivo delle spese, è pari a €23.715,60 (di cui €1.500,00 per progettazione preliminare precedentemente determinato in base al DM n.143/2013 giusta parcella allegata alla determinazione del Capo Settore "Lavori Pubblici" n.661/RG – n.137/RS del 22 ottobre 2014; €10.245,78 per progettazione definitiva ed €11.968,82 per progettazione esecutiva), oltre IVA e oltre contributi previdenziali.=====

Si dà atto che esso è fisso e non potrà variare (né in aumento e né in diminuzione) .=====

L'onorario comprende quanto dovuto al TECNICO INCARICATO per l'assolvimento dell'incarico, incluse le spese di studio strettamente necessarie ad esso.=====

Ai fini della determinazione preventiva delle competenze professionali, le competenze sono state presuntivamente stimate come da parcella allegata

alla determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n° ____/R.G.

del _____,=====

Alle competenze professionali su calcolate saranno aggiunte le somme –
dovute per legge – relative agli oneri previdenziali e all’IVA.=====

Ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 i pagamenti di cui al presente contratto
saranno effettuati esclusivamente mediante bonifico con accredito sul conto
corrente dedicato intestato alla Società I-MAD s.r.l. Ingegneria e
Innovazione corrispondente al seguente codici IBAN:

codice IBAN:IT94F030674130000000000922.

Ai sensi del precitato dispositivo normativo le generalità delle persone
delegate ad operare sul precitato conto corrente sono:

✓ l'Ing. Pierpaolo Madaro (C.F. MDR PPL 67T22 A 662X) nato a Bari il
22.12.1967 e residente in Sammichele di Bari (Ba) alla Via E. De Amicis
n.30;

✓ l'Ing. Giulio Madaro (C.F. MDR GLI 72B05 E038C) nato nato a Gioia del
Colle (Ba) il 05.02.1972 e residente in Bari alla Via Siponto n.4.

Ogni variazione ai dati su indicati dovrà essere comunicata esclusivamente in
forma scritta.=====

IL TECNICO INCARICATO, ai sensi dell'art.3 della L. 136 del 13.08.2010,
con la sottoscrizione del presente contratto, assume espressamente tutti gli
obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente appalto.
Inoltre, esso, contestualmente si obbliga, in caso di affidamento in sub-
appalto e qualora abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte
ai su citati obblighi di tracciabilità finanziaria, a procedere all'immediata
risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente il

Comune di Capurso e la Prefettura – ufficio territoriale del Governo
territorialmente competente.=====

Art.10

Liquidazione dei compensi

Il corrispettivo a saldo dovuto al TECNICO INCARICATO pari ad €13.715,60
sarà corrisposto entro 30 giorni dalla data di presentazione della relativa
fattura (€10.000,00 in acconto sono già stati corrisposti giusta
determinazione del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" n.1172/RG del
14 dicembre 2016).

Fatta in duplice copia, viene letta, firmata e sottoscritta digitalmente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

.....

IL TECNICO INCARICATO

Società I-Mad s.r.l.

.....

.....

