



Comune di Triggiano  
Provincia di Bari

DETERMINAZIONE N. 72 DEL 23/01/2019

Centrale Unica di Committenza Triggiano-  
Capurso

Ufficio Centrale Unica di Committenza  
Triggiano-Capurso

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI CAPURSO DAL TITOLO “IL SISTEMA DELLE PIAZZE” STRALCIO FUNZIONALE N. 2 – VIA REGINA SFORZA/VIA CARONE: SAGRATO DELLA CHIESA MADRE DEL SS. SALVATORE – CUP: E87B18000110004 - CIG. 7731023201. APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI.**

**IL RESPONSABILE DEL CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA TRIGGIANO-CAPURSO  
(provvedimento n° 4 del 23/01/2019)**

**VISTA** la Convenzione per la gestione associata delle funzioni di Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del D. Lgs. n. 163/2006, sottoscritta dai sindaci dei Comuni di Triggiano e Capurso in data 05/04/2016, istitutiva della «C.U.C. Triggiano (Ente Capofila) – Capurso» e successiva in data 18/01/2019 che prevede come ente associato anche il Comune di Cellamare;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale di Triggiano n. 43 del 28/04/2016 e successiva n. 171 del 27/12/2017, con cui, ai sensi della richiamata Convenzione, previa apposita designazione del personale individuato da parte dei responsabili dei rispettivi Comuni associati, è stata costituita la struttura organizzativa della C.U.C. Triggiano – Capurso;

**VISTO** il Decreto n. 39 del 21/06/2016, con cui il Sindaco del Comune di Triggiano ha confermato quale responsabile della struttura organizzativa denominata «Centrale Unica di Committenza» e Responsabile dell'Anagrafe per la Stazione Appaltante (R.A.S.A.) della stessa C.U.C. ex art. 33-ter, comma 1, del D.L. n. 179/2012, convertito in Legge n. 221/2012, il Dirigente del Settore Affari Generali e Finanziari, Dott. Luigi Panunzio

**Premesso che:**

- con delibera della Giunta del Comune di Capurso n.131 del 20/11/2018 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione del centro storico - stralcio n.2 – via Regina Sforza/Via Carone «Sagrato della Chiesa Matrice del SS Salvatore» dell'importo complessivo di €. 565.000,00;
- con determinazione a contrarre n.1134 del 05/12/2018 e successiva n.1150 del 07/12/2018 del Responsabile del Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso si è stabilito di procedere all'affidamento dei sopracitati lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, applicando il criterio del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4, lett. a) e art. 97 dello stesso D. Lgs n. 50/2016 demandando alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) «Triggiano-Capurso» la redazione e la pubblicazione degli atti di gara nonché l’espletamento della relativa

procedura di gara;

- con Determinazione del Dirigente Responsabile della «C.U.C. Triggiano – Capurso» n. 1534 del 12/12/2018 si è provveduto a indire procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del centro storico - stralcio n.2 – via Regina Sforza/Via Carone «Sagrato della Chiesa Matrice del SS Salvatore» del Comune di Capurso, per l'importo a base di gara di €. 370.154,57 oltre IVA, approvando, per l'effetto, lo schema di bando e il disciplinare di gara, con gli annessi allegati, contenenti le norme regolanti la procedura di gara telematica
- a seguito della rituale pubblicazione del bando di gara con procedura telematica, nel termine prescritto delle ore 12,00 del 08/01/2019, sono pervenute numero n. 18 offerte, come da estratto del protocollo generale dell'Ente, trasmesse per il tramite del «Portale Appalti e.procurement» con cui viene gestita l'intera procedura di gara.
- con Determinazione del Dirigente Responsabile della «C.U.C. Triggiano – Capurso» n. 2 del 09/01/2019 è stato nominato il seggio di gara;
- con verbali di gara in data 10/01/2019 e 15/01/2019, preso atto delle n. 18 offerte pervenute a seguito del rituale invito alla procedura negoziata, verifica le stesse, sono state ritenute tutte ammissibili;
- terminata la verifica amministrativa delle offerte presentate, tramite il Portale Appalti, si è passati alla fase successiva di apertura delle offerte economiche, da cui è risultata esclusa, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, l'offerta presentata dal RTI «Edilrestauri – Metaltaccogna», anomala in quanto superiore alla soglia di anomalia individuata nel 35,031%, e prima classificata l'offerta presentata dal costituendo RTI «Gecos s.r.l. - C.A.A. s.r.l.», avendo offerto un ribasso percentuale del 33,614 sull'importo a base di gara dei lavori che più si avvicina per difetto alla citata soglia di anomalia del 35,031%;
- con comunicazione prot. n. 1254 del 15/01/2019, è stato richiesto al RUP, prima di procedere all'aggiudicazione di verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D. Lgs. n. 50/2016, il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, del medesimo D. Lgs. n. 50/2016, ovvero che il costo del personale non fosse inferiore ai minimi salariali retributivi;
- a mezzo nota prot. n. 1151 del 16/01/2019, il RUP Arch. Riccardo Lorusso, verificati i documenti di gara, attestava che il costo della manodopera indicato dalla prima classificata può ritenersi congrua.

VERIFICATA, pertanto, la regolarità del procedimento e ritenuto di procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di riqualificazione del centro storico - stralcio n.2 – via Regina Sforza/Via Carone «Sagrato della Chiesa Matrice del SS Salvatore» di Capurso (Bari) in favore del costituendo RTI «Gecos s.r.l. - C.A.A. s.r.l.», fatta salva la verifica dei requisiti dichiarati.

Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii.

#### DETERMINA

- **DI APPROVARE** i verbali di gara n. 1 e 2 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del centro storico - stralcio n.2 – via Regina Sforza/Via Carone «Sagrato della Chiesa Matrice del SS Salvatore» del Comune di Capurso (Bari), allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e, per l'effetto, aggiudicare i lavori al costituendo RTI «Gecos s.r.l. - C.A.A. s.r.l.» per l'importo di €. 253.483,30, di cui €. 23.063,26 per oneri di sicurezza, oltre IVA, al netto del ribasso offerto del 33,614%, dando atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'aggiudicataria, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2017.
- **DI PROCEDERE** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs n. 50/2016.

- **DI PROCEDERE**, altresì alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura secondo le modalità di cui all'art. 36 c. 9 del D.Lgs n.50/2016 e del DM Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016.
- **DI DARE ATTO** che si procederà alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Triggiano, nella Sezione «*Amministrazione trasparente*» sottosezione «*Bandi di gara e contratti*», delle informazioni di cui all'art.1 c.32 e art.16 lett.b) della Legge 190/2012, secondo le indicazioni di cui alla Deliberazione n.26 del 22/05/2013 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.
- **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Comune di Capurso - Settore Assetto del Territorio, per la presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta e la costituzione dell'impegno di spesa derivante dai risultati della procedura.

*UFFICIO DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA*

- *P.O. Appalti Contratti Contenzioso: sig.ra Angela DELMEDICO*
- *Estensore: Dott. Vito MIRIZZI*

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Panunzio Luigi / Arubapec S.p.a.  
*(Firma apposta digitalmente)*

---

La determina su esposta è stata pubblicata in data 23/01/2019 presso l'Albo Pretorio Informatico Comunale per la durata stabilita dai termini di legge.

**Centrale Unica di Committenza**  
**COMUNI DI TRIGGIANO (CAPOFILA) E CAPURSO**

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI CAPURSO DAL TITOLO “IL SISTEMA DELLE PIAZZE” STRALCIO FUNZIONALE N. 2 – VIA REGINA SFORZA/VIA CARONE: SAGRATO DELLA CHIESA MADRE DEL SS. SALVATORE – CUP: E87B18000110004 - CIG. 7731023201.

**VERBALE DI GARA N.2**

L'anno duemiladiciannove, il giorno quindici del mese di gennaio, alle ore 12.15, in Triggiano, come comunicato con nota prot. n. 931 dell’11.01.2019, nella residenza comunale.

Premesso che con Determinazione del Dirigente Responsabile della «C.U.C. Triggiano – Capurso» n. 1534 del 12/12/2018 si è provveduto ad approvare lo schema di bando e il disciplinare di gara di procedura aperta per l’affidamento dei lavori riqualificazione del centro storico - stralcio n.2 – via Regina Sforza/Via Carone «Sagrato della Chiesa Matrice del SS Salvatore» del Comune di Capurso, prevedendo che:

1. la scelta del contraente sarebbe stata effettuata a seguito di procedura aperta applicando il criterio del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, determinato mediante percentuale unica di ribasso sull’importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, procedendo alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dall'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo n. 50/2016;
2. la gara sarebbe stata valida anche con l’intervento di un solo concorrente.

Dato atto che con Determinazione n. 2 del 09/01/2019 è stato nominato il seggio di gara individuando il Presidente nella Sig.ra Angela Delmedico, Vice Responsabile della C.U.C. Triggiano – Capurso, alla presenza dei testimoni sigg.ri:

- Antonio Lagioia, nato a Bari Carbonara il 05/05/1964;
- Vito Mirizzi, nato a Bari il 29.05.1971;

e con l'assistenza del medesimo dott. Vito Mirizzi nella qualità di segretario, tutti facenti parte della struttura organizzativa della C.U.C. Triggiano – Capurso.

E' presente alla gara il RUP Arch. Riccardo Lorusso.

Il Presidente, preliminarmente, procede con l’esame dei soccorsi istruttori attivati partendo da quello della concorrente «Costruzioni Vulpio – Metalvetro s.as.» che aveva dichiarato il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 in relazione alla categoria OS18, senza specificare i lavori eseguiti afferenti detta categoria. Nel termine prescritto, la suddetta concorrente ha riscontrato il soccorso istruttorio, trasmettendo i Certificati di esecuzione dei lavori (Cel) eseguiti nella categoria OS18 per un ammontare superiore a quello previsto nel disciplinare di gara. Il Presidente, preso atto di tanto, scioglie la riserva e ammette alla gara la concorrente «Costruzioni Vulpio – Metalvetro s.as.».

Il Presidente, quindi, analizza il soccorso istruttorio attivato nei confronti della concorrente «Leo Costruzioni S.p.a.» che, a seguito della verifica della documentazione amministrativa, era risultata non qualificata per la categoria OS18-A, prescritta dal punto 5.4) del Disciplinare di gara. Nel termine prescritto, la suddetta concorrente ha riscontrato il soccorso istruttorio, trasmettendo i Certificati di esecuzione dei lavori (Cel) eseguiti nella categoria OS18-A per un ammontare superiore a quello previsto nel disciplinare di gara. Il Presidente, preso atto di tanto, scioglie la riserva e ammette alla gara la concorrente «Leo Costruzioni S.p.a.».

Quindi, passa all’esame del soccorso istruttorio attivato nei confronti della concorrente «Edil Restauri - Metaltaccogna» che, a seguito della verifica della documentazione amministrativa, era risultata non qualificata per la categoria OG2, prescritta dal punto 5.4) del Disciplinare di gara, per cui, a mezzo comunicazione tramite il Portale Appalti prot. n. 918 del 10.01.2019, era stata invitata a produrre apposita dichiarazione e/o documentazione attestante il possesso della precitata qualificazione (attestato SOA ovvero requisiti ex art. 90 DPR n. 207/2010 con indicazione delle lavorazioni eseguite, costo del personale e attrezzature possedute). Nel termine prescritto, la

suddetta concorrente ha riscontrato il soccorso istruttorio, trasmettendo i Certificati di esecuzione dei lavori (Cel) eseguiti nella categoria OG2 per un ammontare superiore a quello previsto nel disciplinare di gara, nonché ha prodotto dichiarazione sostitutiva con allegato modello unico attestante il costo del personale e le attrezzature possedute. Il Presidente, preso atto di tanto, scioglie la riserva e ammette alla gara la concorrente «Edil Restauri - Metaltaccogna».

Terminata la verifica amministrativa delle offerte presentate, il Presidente da atto che risultano ammesse tutte le 18 offerte presentate, senza alcuna esclusione. Per cui, tramite il Portale Appalti, si passa alla fase successiva e, prima dell'apertura delle offerte economiche, si procede con il sorteggio del sistema di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016. In due buste distinte vengono inseriti rispettivamente i bigliettini, ripiegati in modo da garantire l'anonimato, relativi alla lettera per la scelta del metodo da applicare per la individuazione della soglia di anomalia e al coefficiente da utilizzare nel caso di sorteggio della lettera e) dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016. Procede al sorteggio l'Arch. Riccardo Lorusso che consegna al Presidente il bigliettino estratto relativamente alla lettera. Risulta estratta la lettera «C». A questo punto, si procede all'apertura delle offerte economiche le cui risultanze vengono di seguito riportate:

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>
1	<u>ATI VERTICALE DI CATALDO SABINO - BE.TE.CO. COSTRUZIONI</u>	-31,282 %
2	<u>edil meridionale costruzioni - mont.art carpenteria metallica</u>	-32,744 %
3	<u>Costituendo RTI tra Nord Costruzioni generali s.r.l. (Impre</u>	-31,666 %
4	<u>GE.ST.IM. S.R.L. - I.S.AL SYSTEM S.R.L. - RE.CO.IM. S.R.L.</u>	-33,333 %
5	<u>EDILCOSTRUZIONI SRL</u>	-31,599 %
6	<u>COSTITUENDO RTI "CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL" capogru</u>	-31,115 %
7	<u>TIEFFE COSTRUZIONI SRL/ COSTRUZIONI METALLICHE SRL</u>	-31,461 %
8	<u>MASELLIS s.u.r.l.</u>	-31,787 %
9	<u>R.T.I. (ASSIA APPALTI S.R.L.S. - EDILCIDO S.R.L. - DI.GI.ALL</u>	-33,333 %
10	<u>GECOS S.r.l. "MANDATARIA" - C.A.A. S.r.l. "MANDANTE"</u>	-33,614 %
11	<u>RTI GICA - DIDACO SRL</u>	-33,345 %
12	<u>Telia Costruzioni s.r.l. - Sistemi SCE s.r.l.</u>	-26,69 %
13	<u>TRACO SRLS</u>	-4,987 %
14	<u>COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO - METALVETRO S.a.s. DI</u>	-30,951 %
15	<u>LEO COSTRUZIONI S.p.A.</u>	-31,25 %
16	<u>CAPOGRUPPO: EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE- MANDANTE</u>	-35,89 %
17	<u>Universal Export Srl Capogruppo - SRB Costruzioni Srl Mandan</u>	-32,41 %
18	<u>ATI EDIL FORTE SRL / ACF RESTAURI SRL / OFFICINE MANGANIELLO</u>	-30,8555 %

A questo punto, per il tramite del sistema telematico, si procede alla fase successiva inserendo il criterio per la determinazione della soglia di anomalia sorteggiata, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n.

*Handwritten signatures and initials:*  
 fe  
 AD  
 OK

50/2016, ovvero quello della lettera «C». Il sistema calcola automaticamente la soglia di anomalia nella misura del 35,031% così determinata:

Metodo calcolo anomalia	Metodo C (art. 97, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016)
Numero offerte valide	18
Media delle offerte	30,462%
che, aumentata del 15%, determina la soglia di anomalia nel 35,031	

In applicazione di tali criteri, risulta, pertanto, anomala e viene esclusa dalla gara la RTI «Edil Restauri – Metaltaccogna» che ha offerto un ribasso del 35,89%

Pertanto, risulta prima classificata la RTI «GECOS S.R.L. – C.A.A: S.R.L.» che ha offerto il ribasso del 33,614% che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia, come sopra determinata nella misura del 35,031%, secondo la seguente graduatoria:

<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>	
<u>GECOS S.r.l. "MANDATARIA" - C.A.A. S.r.l. "MANDANTE"</u>	-33,614 %	Prima ditta classificata	①
<u>RTI GICA - DIDACO SRL</u>	-33,345 %	Seconda ditta classificata	②
<u>GE.ST.IM. S.R.L. - I.S.AL SYSTEM S.R.L. - RE.CO.IM. S.R.L.</u>	-33,333 %	Non anomala	🏆
<u>R.T.I. (ASSIA APPALTI S.R.L.S. - EDILCIDO S.R.L. - DI.GI.ALL</u>	-33,333 %	Non anomala	🏆
<u>edil meridionale costruzioni - mont.art carpenteria metallica</u>	-32,744 %	Non anomala	🏆
<u>Universal Export Srl Capogruppo - SRB Costruzioni Srl Mandan</u>	-32,41 %	Non anomala	🏆
<u>MASELLIS s.u.r.l.</u>	-31,787 %	Non anomala	🏆
<u>Costituendo RTI tra Nord Costruzioni generali s.r.l. (Impre</u>	-31,666 %	Non anomala	🏆
<u>EDILCOSTRUZIONI SRL</u>	-31,599 %	Non anomala	🏆
<u>TIEFFE COSTRUZIONI SRL/ COSTRUZIONI METALICHE SRL</u>	-31,461 %	Non anomala	🏆
<u>ATI VERTICALE DI CATALDO SABINO - BE.TE.CO. COSTRUZIONI</u>	-31,282 %	Non anomala	🏆
<u>LEO COSTRUZIONI S.p.A.</u>	-31,25 %	Non anomala	🏆
<u>COSTITUENDO RTI "CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL" capogru</u>	-31,115 %	Non anomala	🏆
<u>COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO - METALVETRO S.a.s. DI</u>	-30,951 %	Non anomala	🏆
<u>ATI EDIL FORTE SRL / ACF RESTAURI SRL / OFFICINE MANGANIELLO</u>	-30,8555 %	Non anomala	🏆
<u>Telia Costruzioni s.r.l. - Sistemi SCE s.r.l.</u>	-26,69 %	Non anomala	🏆
<u>TRACO SRLS</u>	-4,987 %	Non anomala	🏆

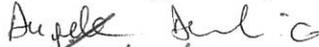
*Handwritten signatures and initials:*  
 ✓  
 D  
 J

Il Presidente, quindi, stabilisce di rimettere gli atti alla Stazione Appaltante per la richiesta al RUP della verifica del costo del personale indicato dalla ditta prima classificata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 e per le definitive determinazioni.

Il Presidente, alle ore 13.10 dichiara chiusa la seduta.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

**Il Presidente:** *Sig.ra Angela Delmedico*



**Il Testimone** *Sig. Antonio Lagioia*



**Il Testimone/Segretario:** *Dott. Vito Mirizzi*



**Centrale Unica di Committenza**  
**COMUNI DI TRIGGIANO (CAPOFILA) E CAPURSO**

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI CAPURSO DAL TITOLO “IL SISTEMA DELLE PIAZZE” STRALCIO FUNZIONALE N. 2 – VIA REGINA SFORZA/VIA CARONE: SAGRATO DELLA CHIESA MADRE DEL SS. SALVATORE – CUP: E87B18000110004 - CIG. 7731023201.

**VERBALE DI GARA N.1**

L'anno duemiladiciannove, il giorno dieci del mese di gennaio, alle ore 10.40, in Triggiano, come indicato nel bando di gara, nella residenza comunale.

Premesso che con Determinazione del Dirigente Responsabile della «C.U.C. Triggiano – Capurso» n. 1534 del 12/12/2018 si è provveduto ad approvare lo schema di bando e il disciplinare di gara di procedura aperta per l’affidamento dei lavori riqualificazione del centro storico - stralcio n.2 – via Regina Sforza/Via Carone «Sagrato della Chiesa Matrice del SS Salvatore» del Comune di Capurso, prevedendo che:

1. la scelta del contraente sarebbe stata effettuata a seguito di procedura aperta applicando il criterio del minor prezzo di cui all'art.95, comma 4, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, determinato mediante percentuale unica di ribasso sull’importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, procedendo alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dall'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo n. 50/2016;
2. la gara sarebbe stata valida anche con l’intervento di un solo concorrente.

Dato atto che con Determinazione n. 2 del 09/01/2019 è stato nominato il seggio di gara individuando il Presidente nella Sig.ra Angela Delmedico, Vice Responsabile della C.U.C. Triggiano – Capurso, alla presenza dei testimoni sigg.ri:

- Antonio Lagioia, nato a Bari Carbonara il 05/05/1964;
- Vito Mirizzi, nato a Bari il 29.05.1971;

e con l'assistenza del medesimo dott. Vito Mirizzi nella qualità di segretario, tutti facenti parte della struttura organizzativa della C.U.C. Triggiano – Capurso.

E' presente alla gara il RUP Arch. Riccardo Lorusso e il sig. Santamaria Giovanni, quale delegato della ditta Sabino Dicaldo, giusta delega in atti.

Il Presidente, aperta la gara, dispone l’accesso al Portale Appalti per l’avvio telematico della procedura. Vengono acquisite al Portale n. 18 offerte come da seguente prospetto estratto dal sistema:

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Data pres. offerta</u>	<u>Ora</u>	<u>N.prot.</u>	<u>Data prot.</u>
1	<u>ATI VERTICALE DI CATALDO SABINO - BE.TE.CO. COSTRUZIONI</u>	07/01/2019	09:28:26	317	07/01/2019 09:26:24
2	Edil Meridionale Costruzioni - Mont.art carpenteria metallica	07/01/2019	11:54:03	370	07/01/2019 11:51:59
3	Costituendo RTI tra Nord Costruzioni generali s.r.l.. (Impre	07/01/2019	15:39:38	441	07/01/2019 15:37:37
4	GE.ST.IM. S.R.L. - I.S.AL SYSTEM S.R.L. - RE.CO.IM. S.R.L.	07/01/2019	16:33:10	444	07/01/2019 16:31:08
5	EDILCOSTRUZIONI SRL	07/01/2019	17:06:57	445	07/01/2019 17:04:52
6	COSTITUENDO RTI "CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL" capogru	07/01/2019	17:08:01	446	07/01/2019 17:06:01
7	TIEFFE COSTRUZIONI SRL/ COSTRU-	07/01/2019	17:31:09	448	07/01/2019 17:29:05

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Data pres. offerta</u>	<u>Ora</u>	<u>N.prot.</u>	<u>Data prot.</u>
	ZIONI METALLICHE SRL				
8	MASELLIS s.u.r.l.	07/01/2019	17:56:04	449	07/01/2019 17:53:59
9	R.T.I. (ASSIA APPALTI S.R.L.S. - EDILCIDO S.R.L. - DI.GI.ALL	07/01/2019	18:37:48	452	07/01/2019 18:35:49
10	GECOS S.r.l. "MANDATARIA" - C.A.A. S.r.l. "MANDANTE"	07/01/2019	19:47:19	454	07/01/2019 19:45:17
11	RTI GICA - DIDACO SRL	07/01/2019	21:06:55	457	07/01/2019 21:04:52
12	Telia Costruzioni s.r.l. - Sistemi SCE s.r.l.	08/01/2019	08:39:24	467	08/01/2019 08:37:20
13	TRACO SRLS	08/01/2019	09:38:58	498	08/01/2019 09:36:55
14	COSTRUZIONI VULPIO DI VULPIO CORRADO - METALVETRO S.a.s. DI	08/01/2019	10:25:06	518	08/01/2019 10:23:02
15	LEO COSTRUZIONI S.p.A.	08/01/2019	10:51:05	527	08/01/2019 10:49:02
16	CAPOGRUPPO: EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE- MANDANTE	08/01/2019	11:08:25	531	08/01/2019 11:06:25
17	Universal Export Srl Capogruppo - SRB Costruzioni Srl Mandan	08/01/2019	11:28:55	538	08/01/2019 11:26:52
18	ATI EDIL FORTE SRL / ACF RESTAURI SRL / OFFICINE MANGANIELLO	08/01/2019	11:30:43	540	08/01/2019 11:28:43

Il Presidente, quindi, dispone di procedere all'apertura delle offerte secondo l'ordine di arrivo per la verifica della correttezza formale delle stesse e della documentazione richiesta nonché per la verifica dell'insussistenza di concorrenti che siano fra loro in situazione di controllo e che i consorziati, per i quali concorre il Consorzio, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma. Il Presidente, dunque, dopo aver attivato la fase di apertura della documentazione amministrativa attraverso l'apposita funzione del Portale Appalti procede con l'apertura delle offerte in ordine di presentazione al protocollo dell'Ente e, dopo aver esaminato la documentazione prodotta, risultata conforme alle prescrizioni del bando, dichiara ammesse le concorrenti «Dicataldo Sabino – Be.Te.Co Costruzioni», «Edil Meridionale Costruzioni di Bellizzi Giovanni s.a.s. – Mont. Art. Carpenteria Metallica s.r.l.», «Nord Costruzioni Generali s.r.l. – Garibaldi Fragasso s.r.l. – Sud Montaggi s.r.l.», «Ge.St.Im. s.r.l. – I.S.Al. System s.r.l. – Re.Co.Im. s.r.l.», «Edilcostruzioni s.r.l.», «Cataldi Restauri e Costruzioni s.r.l. – Ciempi di Angelastro Antonio e Laddaga Filippo s.n.c.» e «Tieffe Costruzioni – Costruzioni Metalliche s.r.l.». Tuttavia, si dà atto che, dall'esame della documentazione amministrativa prodotta dalla «Edil Meridionale Costruzioni di Bellizzi Giovanni s.a.s.» (Mandataria della concorrente n. 2) è emersa la dichiarazione di una precedente risoluzione contrattuale per inadempimento intervenuta con il Comune di Noicattaro che, come confermato dal casellario ad accesso riservato dell'Anac, non risulta definitivamente accertato, essendo stata impugnata con atto di citazione dinanzi al Tribunale di Bari ove il procedimento risulta iscritto a ruolo con RG. N. 7834/2018. Inoltre, il legale rappresentante della «Sud Montaggi s.r.l.» (mandante della concorrente n. 3) ha dichiarato la sussistenza a suo carico di una sentenza penale di condanna (risalente al 1977), per cui ha beneficiato della non menzione e, comunque, per un reato non rientrante fra quelli indicati nell'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 a pena di esclusione. Inoltre, il legale rappresentante della «Ge.St.Im. s.r.l.» (mandataria della concorrente n. 4) ha dichiarato la sussistenza di una sentenza penale di condanna a suo carico, non definitiva, atteso che è stato proposto appello in data 24/07/2018. Infine, la «Tieffe Costruzioni s.r.l.» (mandataria della

concorrente n. 7), nella parte III del Dgue relativa alle dichiarazioni sui motivi di esclusione ex art. 80 comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, ha risposto affermativamente alla domanda se «I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva [...]», senza tuttavia indicare i provvedimenti giudiziari subiti. Tuttavia, la medesima società, in altro procedimento (gara telematica G00033), sostanzialmente coevo, ha chiarito che si è trattato di mero errore materiale nella compilazione del Dgue, non avendo alcun precedente a carico.

Alle ore 14.00, il Presidente dispone per una breve sospensione della seduta di gara fino alle ore 16.00.

Alle ore 16.05, ricostituito il seggio di gara, il Presidente, dopo aver effettuato l'accesso al Portale Appalti, riprende l'esame dalla concorrente n. 8 «Masellis s.u.r.l.» e, dopo aver esaminato la documentazione prodotta, essendo conforme alle prescrizioni del bando, la dichiara ammessa, unitamente a «Assia Appalti s.r.l.s. – Edilcido s.r.l. – Di.Gi.All. di Giovanni Di Girolamo», «Gecos s.r.l. – C.A.A. s.r.l.», «Gica Costruzioni di Giuseppe Catapano – Didaco s.r.l.», «Telia Costruzioni s.r.l. – Sistemi Sce s.r.l.», e «Traco s.r.l.». In ordine alla dichiarazione prodotta dalla «Didaco s.r.l.» (mandante della concorrente m. 11) il Presidente rileva che l'iscrizione presso il casellario Anac datata 19.04.2017, il periodo di sospensione comminato risulta espiato.

Il Presidente, in merito all'offerta n. 14 presentata da «Costruzioni Vulpio di Vulpio Corrado – Metalvetro s.a.s.», a seguito della verifica della documentazione amministrativa, rileva che, la mandante soc. Metalvetro s.a.s. ha dichiarato il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 in relazione alla categoria OS18, senza specificare i lavori eseguiti afferenti detta categoria. Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, a mezzo comunicazione p.e.c. prot. n. 915/2019 generata dal Portale Appalti, nel termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 15.01.2019, la medesima concorrente è stata invitata a produrre apposita dichiarazione e/o documentazione attestante specificatamente i lavori eseguiti.

Quindi, passa a esaminare l'offerta n. 15 prodotta da «Leo Costruzioni S.p.a.» evidenziando, dalla documentazione amministrativa, che non è qualificata per la categoria OS18-A, prescritta dal punto 5.4) del Disciplinare di gara. Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, a mezzo comunicazione p.e.c. prot. n. 917/2019 generata dal Portale Appalti, nel termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 15.01.2019, pena l'esclusione, anche la suddetta società è stata invitata a produrre apposita dichiarazione e/o documentazione attestante il possesso della precitata qualificazione.

Il Presidente passa alla valutazione dell'offerta n. 16 del costituendo raggruppamento «Edil Restauri del geom. Calvi Pasquale – Metal Taccogna s.r.l.» evidenziando che la società mandataria non è qualificata per la categoria OG2, prescritta dal punto 5.4) del Disciplinare di gara. Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, a mezzo comunicazione p.e.c. prot. n. 918/2019 generata dal Portale Appalti, nel termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 15.01.2019, pena l'esclusione, la predetta concorrente è stata invitata a produrre apposita dichiarazione e/o documentazione attestante il possesso della precitata qualificazione (attestato SOA ovvero requisiti ex art. 90 DPR n. 207/2010 con indicazione delle lavorazioni eseguite, costo del personale e attrezzature possedute).

Il Presidente passa alla valutazione delle offerte presentata da «Universal Export s.r.l. – Srb Costruzioni s.r.l. – Edil Orlando s.n.c.» e «Edil Forte s.r.l. – ACF Restauri s.r.l.s. – Officine Manganiello s.r.l.», dichiarandole ammesse stante la conformità della documentazione prodotta alle prescrizioni del bando.

Esaurito l'esame delle offerte presentate, il Presidente, alle ore 19.35, stabilisce di aggiornare i lavori di gara alle ore 12.00 del 15.01.2019 per lo scioglimento delle riserve in ordine ai soccorsi istruttori attivati e per l'apertura delle offerte economiche, dichiarando chiusa la seduta.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

**Il Presidente:** Sig.ra Angela Delmedico

**I Testimoni:** Sig. Antonio Lagioia

**Il Testimone/Segretario:** Dott. Vito Mirizzi

