



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE VI - ASSETTO DEL TERRITORIO**

N. 1082/Registro Generale	N. 90/Registro del Servizio
del 22/11/2018	del 22/11/2018
Oggetto:	Lavori di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare. Impresa Di Gregorio s.n.c. di Di Gregorio Valerio & C. di Trani. Approvazione e atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione. CUP: E84B16000100002 ? CIG: 6741265BDA.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(art. 183 comma 7 del D.Lgs. N. 267/2000)

NON RICHiesto IN QUANTO ATTO PRIVO DI RIFLESSI FINANZIARI.

Capurso, 22/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
RICCARDO LORUSSO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- ✓ con deliberazione di Giunta Municipale n.82 del 29 giugno 2016 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'Intervento di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare redatto dall'Arch. Riccardo Lorusso, Capo Settore Assetto del Territorio, dell'importo complessivo di €149.935,82 secondo il quadro economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO		
	Descrizione	€uro
A.1	Importo lavori	90.984,34
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	9.263,12
A) TOTALE LAVORI		100.247,46
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
B.1	Spese tecniche:	
B.1a	Progetto esecutivo e coordinatore sicurezza in fase di progettazione	4.042,08
B.1b	Direzione lavori - contabilità - coord. sic. in fase esecuzione -Collaudo - Certificazione energetica	8.010,00
B.1c	Spese per attività tecnico amministrative- Supporto al RUP	1.000,00
B.1d	CNPAIA 4% su B.1a+B.1b+B.1c	522,08
	TOT. Spese Tecniche	13.574,16
B.2	Acquisto attrezzature	7.900,00
B.2a	Spese progetto attrezzature	315,00
B.2b	Spese per pubblicità, autorizzazioni, contributo AVCP, ecc.	861,60
	TOT. Spese Attrezzature, pubblicità e progettaz.attrezz.	9.076,60
C.A	IVA sui lavori al 22%	22.054,44
C.B1	IVA su spese tecniche al 22%	2.986,32
C.B2	IVA su forniture, pubblicità e progetto forniture al 22%	1.996,85
TOTALE GENERALE		149.935,83

- ✓ con determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n.531/Registro Generale del 30/06/2016 è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare ed è stato stabilito fra l'altro:
 - a) di procedere al relativo appalto, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando e previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite l'Albo delle Imprese di fiducia comunale (approvato con determinazione del Capo Settore Lavori Pubblici n.268/R.G. dell'11 maggio 2011 successivamente aggiornato con determinazione n.426/R.G. del 25 maggio 2016) secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b), del Decreto Legislativo n.50/2016;
 - b) di procedere

all'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art.95, comma 4), lett.a) del D.Lgs n.50/2016; c) e che qualora le offerte ammesse fossero state di numero superiore o uguale a 10, la S.A. avrebbe proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art.97, comma 8 del D.Lgs n.50/2016;

- ✓ la Regione Puglia ha assegnato a questo Comune un contributo finanziario provvisorio di € 149.935,83 (risorse del POR Puglia 2014 - 2020, Asse IVAzione 9.14) giusta determinazione di ammissione definitiva al finanziamento n.93 del 15/12/2016 del Dirigente della Sezione Politiche e Innovazione Sociale della Regione Puglia, (comunicata con nota P.E.C. prot.n. AOO_156/Prot/17/01/2017/0000020 del 17/01/2017 in atti del Comune di Capurso al prot.n.990 del 17/01/2017) e determinazione n.69 del 27/06/2017 del Dirigente della Sezione Politiche Giovanili e Innovazione Sociale della Regione Puglia (comunicata con nota PEC prot.n. AOO_156/Prot/06/09/2017/0000895 del 06/09/2017).
- ✓ con determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n.323/Registro Generale del 03/05/2017, l'appalto dei lavori di miglioramento funzionale e strumentale del laboratorio Urbano di Via Cellamare, è stato aggiudicato all'Operatore Economico Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C. con sede in Trani, quale titolare dell'offerta di ribasso del 37,888%;
- ✓ con contratto di appalto repertorio n°3099 del 10 luglio 2017 i precitati lavori sono stati affidati all'Impresa Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C. con sede in Trani (Partita IVA 05300870721) per l'ammontare di € 56.512,20 oltre € 9.263,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ i relativi lavori sono stati regolarmente consegnati in data 11/09/2017 giusta verbale in pari data;
- ✓ con determinazione del Capo Settore A.T. n.1061/RG del 16/11/2017 è stato approvato il quadro economico, rimodulato a seguito di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori di Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare, che risultava così determinato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A	TOTALE LAVORI A CORPO (=A1+A2)		65.775,32
A.1	IMPORTO OPERE DA COMPUTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 56.512,20	
A.2	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 9.263,12	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		33.105,35
B.1	Spese tecniche (incluso spese ed oneri accessori):		
B.1a	progetto esecutivo e ccordinatore sicurezza in fase di progettazione		
B.1b	Direzione lavori, contabilità, coord. Sic. In fase di esecuzione - collaudo - certificazione energetica (incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 2.004,95	
B.1c	spese per attività tecnico amministrative - supporto al RUP		
"	CNPAIA 4% su B1a+B1b+B1d		
	Totale spese tecniche	€ 2.004,95	
B.2	ACQUISTO ATTREZZATURE	€ 7.900,00	
B.2a	spese progetto attrezzature	€ 315,00	
	totale spese attrezzature	€ 8.215,00	
b.3	spese per pubblicità, autorizzazioni, contributo AVCP, ecc	€ 30,00	
b.4	imprevisti (10% lavori aggiudicati al netto dell'iva)	€ 5.391,42	
C.A	IVA SUI LAVORI 22%	€ 14.470,57	
C.B1	IVA SPESE TECNICHE 22%		
C.B2	IVA SU FORNITURE 22%	€ 1.807,30	
C.B4	IVA SU IMPREVISTI	€ 1.186,11	
D.	ECONOMIE DI GARA	€ 51.055,16	
	TOTALE GENERALE (A+B)		98.880,67
	TOTALE		149.935,83

- ✓ con successiva determinazione del Capo Settore A.T. n.850/RG del 19/09/2018 è stato approvato il quadro economico, rimodulato a seguito delle aggiudicazioni dei lavori e delle forniture relative al Miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare, che risultava così determinato:

QUADRO ECONOMICO

A	TOTALE LAVORI A CORPO (=A1+A2)		€ 64.934,59
A.1	IMPORTO OPERE DA COMPUTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 55.671,47	
A.2	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 9.263,12	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 33.240,94
B.1	Spese tecniche (incluso spese ed oneri accessori):		
B.1a	progetto esecutivo e coordinatore sicurezza in fase di progettazione		
B.1b	Direzione lavori, contabilità, coord. Sic. In fase di esecuzione - collaudo - certificazione energetica (incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 2.004,95	
B.1c	spese per attività tecnico amministrative - supporto al RUP		
"	CNPAIA 4% su B1a+B1b+B1d		
	Totale spese tecniche	€ 2.004,95	
B.2	ACQUISTO ATTREZZATURE	€ 7.746,77	
B.2a	spese progetto attrezzature		
	totale spese attrezzature	€ 7.746,77	
b.3	spese per pubblicità, autorizzazioni, contributo AVCP, ecc	€ 30,00	
b.4	imprevisti (10% lavori aggiudicati al netto dell'iva)	€ 6.122,39	
C.A	IVA SUI LAVORI 22%	€ 14.285,61	
C.B1	IVA SPESE TECNICHE 22%		
C.B2	IVA SU FORNITURE 22%	€ 1.704,29	
C.B4	IVA SU IMPREVISTI	€ 1.346,93	
D.	ECONOMIE DI GARA	€ 51.760,30	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 98.175,53
	TOTALE		€ 149.935,83

Dato atto che l'ultimazione lavori accertata in data 28/02/2018 (tranne alcune opere di minore entità da completare non essenziali per la funzionalità dell'opera), è avvenuta in tempo utile;

Visti gli atti di contabilità finale (sommario registro di contabilità; registro di contabilità; libretto delle misure), la relazione sul conto finale nonché il certificato di regolare esecuzione dei lavori di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Filippo Mastrodonato e sottoscritto dall'impresa Appaltatrice Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C., dal quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali e pertanto ne liquida il credito all'Impresa pari ad € 15.019,67 oltre l'Iva di legge, che può essere pagato all' O.E. Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C, a saldo di ogni suo diritto ed avere per i lavori eseguiti;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, visto lo stato finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, ha espresso parere favorevole e ha proposto la liquidazione del saldo dovuto all'Impresa pari a complessive € 15.019,67 oltre Iva al 22%;

Tenuto conto che, durante l'esecuzione dei lavori sono state liquidate all'Impresa appaltatrice i seguenti importi:

- ✓ determinazione del Capo settore A.T. n.70/RG del 18/01/2018 € 25.600,00 relativo ai 1° certificato di pagamento (oltre IVA)
- ✓ determinazione del Capo Settore A.T. n.573/RG del 28/06/2018 € 24.314,92 relativo al 2° certificato di pagamento (oltre IVA);

per cui rimane a credito dell'Impresa la somma di € 15.019,67, oltre IVA come per legge, pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo contabilizzato con lo stato finale pari ad € 64.934,59 e l'importo degli acconti già corrisposti pari ad € 49.914,92;

Ritenuto di poter altresì autorizzare lo svincolo delle seguenti cauzioni:

- polizza fideiussoria assicurativa n.329130/DE in data 01/06/2017 per l'importo di Euro 18.343,42_rilasciata dalla compagnia di Assicurazione CBL Insurange a garanzia del contratto di appalto;
- polizza fideiussoria assicurativa emessa il 01/06/2017 - Polizza n.329129-1/CA rilasciata da CBL Insurance Europe DAC e relativa APPENDICE emessa il 26/06/2017 – Polizza n.329129-1/CA rilasciata da CBL Insurance Europe DAC, per un importo garantito di Euro 100.247,46 per la copertura di danni ad impianti ed opere, anche preesistenti e per responsabilità civile per danni a terzi;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.;

Visto il D.P.R. n.207/2010;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

D E T E R M I N A

- 1) **Di intendere** la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
- 2) **Di approvare** gli atti di contabilità finale (sommario registro di contabilità; registro di contabilità; libretto delle misure) lo stato finale e la relazione sul conto finale dei lavori di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare, redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Filippo Mastrolonardo da cui si rileva che l'importo complessivo netto dei lavori eseguiti ammonta ad € 64.934,59 oltre Iva.
- 3) **Di approvare** altresì il certificato di regolare esecuzione, redatto in data 20/11/2018 dal precitato Direttore dei Lavori Arch. Filippo Mastrolonardo e sottoscritto dall'Impresa " Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C." dal quale si evince che i lavori di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare, appaltati all'Impresa Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C. con sede in Trani (Partita IVA 05300870721), sono stati regolarmente eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali e pertanto ne liquida il credito dell'Impresa pari ad € 15.019,67 oltre l'Iva di legge, che può essere pagato all'Impresa Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C, a saldo di ogni suo diritto ed avere per i lavori eseguiti.
- 4) **Di dare atto che**, il certificato di regolare esecuzione, ai sensi degli artt.102, comma 3) del Codice dei Contratti e dell'art. 229, comma 3) del D.P.R. n.207/2010 ha carattere provvisorio ed assumerà

carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine.

- 5) **Di dare atto** che, il Responsabile del Procedimento, visto lo stato finale, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione, ha espresso parere favorevole e ha proposto la liquidazione del saldo dovuto all'Impresa pari a complessive € 15.019,67 oltre Iva al 22%.
- 6) **Di autorizzare** lo svincolo delle seguenti cauzioni prestate dall'Impresa Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C.“:
 - polizza fideiussoria assicurativa n.329130/DE in data 01/06/2017 per l'importo di Euro 18.343,42_rilasciata dalla compagnia di Assicurazione CBL Insurange a garanzia del contratto di appalto;
 - polizza fideiussoria assicurativa emessa il 01/06/2017 - Polizza n.329129-1/CA rilasciata da CBL Insurance Europe DAC e relativa appendice emessa il 26/06/2017 – Polizza n.329129-1/CA rilasciata da CBL Insurance Europe DAC, per un importo garantito di Euro 100.247,46 per la copertura di danni ad impianti ed opere, anche preesistenti e per responsabilità civile per danni a terzi.
- 7) **Di provvedere** con successivi dispositivi di liquidazione al pagamento delle somme dovute a favore dei rispettivi beneficiari ed avviare la rendicontazione finale della spesa e l' accertamento definitivo delle spese sostenute per la realizzazione dell'opera.
- 8) **Di darsi atto** che il pagamento del saldo all'Impresa “ Di Gregorio snc di Gregorio Valerio & C.” è subordinato alla presentazione di regolare fattura elettronica, alla verifica della regolarità contributiva e alla presentazione, ai sensi dell'art.103 comma 6) del D.Lgs n.50/2016, di idonea polizza fideiussoria assicurativa dell'importo complessivo di € 15.109,91.
- 9) **Di pubblicare** l'avviso di ultimazione dei lavori all'Albo Pretorio informatico del sito web del Comune di Capurso;
- 10) **Di dare atto** che, sulla presente determinazione, non è apposto il visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Settore Finanziario in quanto non comporta impegno di spesa.
- 11) **Di disporre altresì**, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente atto nel sito web del Comune di Capurso, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2003.

**Il Capo Settore Assetto del Territorio
F.to Arch.Riccardo Lorusso**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
SETTORE VI - ASSETTO DEL TERRITORIO**

N. 1082/Registro Generale	N. 90/Registro del Servizio
del 22/11/2018	del 22/11/2018
Oggetto:	Lavori di miglioramento funzionale e strumentale del Laboratorio Urbano di Via Cellamare. Impresa Di Gregorio s.n.c. di Di Gregorio Valerio & C. di Trani. Approvazione e atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione. CUP: E84B16000100002 ? CIG: 6741265BDA.

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.capurso.bari.it, dal giorno 22/11/2018 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 22/11/2018

L'incaricato della pubblicazione
Lorusso Riccardo