



Comune di
Capurso
Città Metropolitana di Bari

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO
AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE PUGLIA N° 20/2009 E SS.MM.II. E
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N° 641 DEL 8 MARZO 2016
DI DELEGA AL COMUNE DI CAPURSO EX ART. 7 DELLA L.R. N° 20/2009.**

VERBALE N. 3/2016
DEL 05/10/2016

VERBALE N. 3/2016

L'anno duemilasedici, il giorno **05** del mese di **OTTOBRE** alle ore **16,00** presso la sede Municipale del Comune sita in Capurso al Largo San Francesco n. 22, alla presenza dell' Ing. Giovanni Resta, Capo Settore "Lavori Pubblici" - responsabile del procedimento di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica del progetto di cui al successivo punto 1 - e dell'arch. Riccardo Lorusso, Capo Settore Assetto del Territorio - responsabile del procedimento di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica del progetto di cui al successivo punto 2 -, ai sensi della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 14/10/2015, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale Puglia n. 20/2009 e ss.mm.ii. e deliberazione della Giunta Regionale n. 641 del 08/03/2016, nominata a seguito di Deliberazione di Giunta Municipale n. 4 del 21/01/2016.

Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della insediata Commissione i sigg.ri:

- 1) **TOMMASO FARENGA (INGEGNERE) – Presidente**
- 2) **FEDERICA GRECO (ARCHITETTO) – Vice Presidente**
- 3) **LEONARDO PETROSINO (ARCHITETTO) - Commissario**
- 4) **ANTONIO FIORE (GEOLOGO) - Segretario**

Constatata la legalità della riunione della Commissione, il Presidente, ING. TOMMASO FARENGA, dichiara aperta la stessa per la trattazione delle pratiche all'ordine del giorno.

La Commissione

Visto il D.Lgs 22/01/2004, n.42 e ss.mm.ii.;
Vista la L.R. Puglia 20/2009 e ss.mm.ii.;
Vista la Delibera di Giunta Regionale n° 641 del 08/03/2016;
Visto il PPTR approvato con D.G.R. n. 376 del 16/02/2015;
Viste le vigenti normative, statali e regionali,

Procede con l'esame dell'ordine del giorno secondo quanto di seguito riportato.

* * * * *

1- ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO EDILIZIO SU VIA VALENZANO (U.C.P. - STRADA A VALENZA PAESAGGISTICA) COMPRENDEnte EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E LOCALI COMMERCIALI IN PARTE DI PROPRIETA' DELLE IMPRESE ESECUTRICI ED IN PARTE DA CEDERE AL COMUNE QUALE OPERA DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

ESAMINATA

PRESIDENTE
Ing. Tommaso Farenga

VICE PRESIDENTE
Arch. Federica Greco

COMMISSARIO
Arch. Leonardo Petrosino

SEGRETARIO
Geol. Antonio Fiore

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO N. 1
Ing. Giovanni Resta

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO N. 2
Arch. Riccardo Lorusso



Comune di Capurso

Città Metropolitana di Bari

L'istruttoria redatta dal Responsabile del Procedimento e trasmessa al Segretario della Commissione ai fini della sua Convocazione, tramite nota PEC in atti al prot. n. 19196 del 19/09/2016, nonché entrando nel dettaglio delle singole pratiche per le quali vengono esaminati gli elaborati grafici e scritto-grafici, costituiti da:

- ISTANZA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA;
- RELAZIONE PAESAGGISTICA;
- TAVOLE GRAFICHE N. 1-2-3-4-5A-5B-6
- TAVOLE INTEGRATIVE 5A-5B-6 CON RELAZIONE INTEGRATIVA

esprime il relativo parere, di seguito verbalizzato.

* * * * *

Prat.	Proponente	Oggetto	Respons. Proc.	Parere Comm.
2016/02/PAE	L.D.F. COSTRUZIONI STOLFA ANTONIO	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO EDILIZIO SU VIA VALENZANO (U.C.P. - STRADA A VALENZA PAESAGGISTICA) COMPRENDETE EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E LOCALI COMMERCIALI IN PARTE DI PROPRIETA' DELLE IMPRESSE ESECUTRICI ED IN PARTE DA CEDERE AL COMUNE QUALE OPERA DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	ING. GIOVANNI RESTA	FAVOREVOLE con prescrizioni

La Commissione esamina gli elaborati scritto-grafici e prende atto dell'istruttoria dell'Ufficio, con il contributo dei tecnici delle imprese proponenti che hanno richiesto un'audizione in Commissione. Condividendo i contenuti dell'istruttoria amministrativa, esprime **PARERE FAVOREVOLE** con le seguenti prescrizioni:

1. Le alberature proposte siano fornite di dimensioni minime atte a garantire un significativo ombreggiamento e comunque abbiano uno sviluppo della chioma come da elaborati progettuali e pertanto in grado di assicurare un'altezza media di 3,00 – 4,00 metri;
2. Sia assicurato l'arredo delle aree a verde pubblico in grado di favorire la permanenza dei residenti e pertanto la fruizione delle aree stesse (panchine, rastrelliere, cestini gettacarte, ecc...).

VERBALE N. 3/2016
DEL 05/10/2016

PRESIDENTE
Ing. Tommaso Farenga

VICE PRESIDENTE
Arch. Federica Greco

COMMISSARIO
Arch. Leonardo Petrosino

SEGRETARIO
Geol. Antonio Fiore

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO N. 1
Ing. Giovanni Resta

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO N. 2
Arch. Riccardo Lorusso



Comune di
Capurso
Città Metropolitana di Bari

* * * * *

2 - ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE DELLA S.P. 240 ALL'ABITATO DI CAPURSO

ESAMINATA

L'istruttoria redatta dal Responsabile del Procedimento e trasmessa al Segretario della Commissione ai fini della sua Convocazione, tramite nota PEC in atti al prot. n. 19224 del 19/09/2016, nonché entrando nel dettaglio delle singole pratiche per le quali vengono esaminati gli elaborati grafici e scritto-grafici, esprime il relativo parere, di seguito verbalizzato.

* * * * *

Prat.	Proponente	Oggetto	Respons. Proc.	Parere Comm.
2016/03/PAE	CITTA' METROPOLITANA DI BARI	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE DELLA S.P. 240 ALL'ABITATO DI CAPURSO	ARCH. RICCARDO LORUSSO	RINVIATO

La Commissione esamina gli elaborati scritto-grafici e prende atto dell'istruttoria dell'Ufficio condividendone i contenuti e, al fine del rilascio del parere di accertamento di compatibilità paesaggistica, ritiene di dover assoggettare la pratica ad approfondimenti istruttori.

La Commissione decide di riaggiornarsi il 12 Ottobre alle ore 16,30.

Nella presente seduta sono stati esaminati n. 2 procedimenti di accertamento di compatibilità paesaggistica.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 19,30.

Terminata la sessione odierna, la Commissione decide di aggiornare la seduta al 12 Ottobre 2016 alle ore 16,30.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Ing Tommaso Farenga

IL VICE PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Arch. Federica Greco

IL COMMISSARIO

VERBALE N. 3/2016
DEL 05/10/2016

PRESIDENTE
Ing. Tommaso Farenga

VICE PRESIDENTE
Arch. Federica Greco

COMMISSARIO
Arch. Leonardo Petrosino

SEGRETARIO
Geol. Antonio Fiore

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO N. 1
Ing. Giovanni Resta

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO N. 2
Arch. Riccardo Lorusso



Comune di
Capurso
Città Metropolitana di Bari

Arch. Leonardo Petrosino

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

Geol. Antonio Fiore

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO N. 1

Ing. Giovanni Resta

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO N. 2

arch. Riccardo Lorusso

VERBALE N. 3/2016
DEL 05/10/2016

PRESIDENTE
Ing. Tommaso Farenga

VICE PRESIDENTE
Arch. Federica Greco

COMMISSARIO
Arch. Leonardo Petrosino

SEGRETARIO
Geol. Antonio Fiore

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO N. 1
Ing. Giovanni Resta

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO N. 2
Arch. Riccardo Lorusso