



Comune di
Capurso
Città Metropolitana di Bari

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO
AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE PUGLIA N° 20/2009 E SS.MM.II. E
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N° 641 DEL 8 MARZO 2016
DI DELEGA AL COMUNE DI CAPURSO EX ART. 7 DELLA L.R. N° 20/2009.**

VERBALE N. 4/2016
DEL 12/10/2016

VERBALE N. 4/2016

L'anno **duemilasedici**, il giorno **12** del mese di **OTTOBRE** alle ore **17,00** presso la sede Municipale del Comune sita in Capurso al Largo San Francesco n. 22, alla presenza dell' arch. Riccardo Lorusso, Capo Settore "Assetto del Territorio" in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 14/10/2015, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale Puglia n. 20/2009 e ss.mm.ii. e deliberazione della Giunta Regionale n. 641 del 08/03/2016, nominata a seguito di Deliberazione di Giunta Municipale n. 4 del 21/01/2016.

Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della insediata Commissione i sigg.ri:

- 1) **TOMMASO FARENGA (INGEGNERE) – Presidente**
- 2) **FEDERICA GRECO (ARCHITETTO) – Vice Presidente**
- 3) **LEONARDO PETROSINO (ARCHITETTO) - Commissario**
- 4) **ANTONIO FIORE (GEOLOGO) - Segretario**

Constatata la legalità della riunione della Commissione, il Presidente, ING. TOMMASO FARENGA, dichiara aperta la stessa per la trattazione delle pratiche all'ordine del giorno.

La Commissione

Visto il D.Lgs 22/01/2004, n.42 e ss.mm.ii.;
Vista la L.R. Puglia 20/2009 e ss.mm.ii.;
Vista la Delibera di Giunta Regionale n° 641 del 08/03/2016;
Visto il PPTR approvato con D.G.R. n. 376 del 16/02/2015;
Viste le venti normative, statali e regionali,

Procede con l'esame dell'ordine del giorno secondo quanto di seguito riportato.

* * * * *

**ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA PER LA
REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE DELLA S.P. 240 ALL'ABITATO DI
CAPURSO**

ESAMINATA

l'istruttoria redatta dal Responsabile del Procedimento e trasmessa al Segretario della Commissione ai fini della sua Convocazione, tramite nota PEC in atti al prot. n. 19224 del 19/09/2016, nonché entrando nel dettaglio delle singole pratiche per le quali vengono

PRESIDENTE
Ing. Tommaso Farenga

VICE PRESIDENTE
Arch. Federica Greco

COMMISSARIO
Arch. Leonardo Petrosino

SEGRETARIO
Geol. Antonio Fiore

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
Arch. Riccardo Lorusso



Comune di
Capurso
Città Metropolitana di Bari

esaminati gli elaborati grafici e scritto-grafici, esprime il relativo parere, di seguito verbalizzato.

* * * * *

Prat.	Proponente	Oggetto	Respons. Proc.	Parere Comm.
2016/03/PA E	CITTA' METROPOLITA NA DI BARI	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE DELLA S.P. 240 ALL'ABITATO DI CAPURSO	ARCH. RICCARDO LORUSSO	RICHIESTA INTEGRAZIONI

VERBALE N. 4/2016
DEL 12/10/2016

PRESIDENTE
Ing. Tommaso Farena

VICE PRESIDENTE
Arch. Federica Greco

COMMISSARIO
Arch. Leonardo Petrosino

SEGRETARIO
Geol. Antonio Fiore

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
Arch. Riccardo Lorusso

La Commissione esamina gli elaborati scritto-grafici e prende atto dell'istruttoria dell'Ufficio, condividendo i contenuti dell'istruttoria amministrativa.

In merito agli adempimenti di natura ambientale si prende atto che il Comune di Capurso ha iscritto la variante relativa alla SP 240 al registro dei Piani esclusi dagli adempimenti VAS, ai sensi del punto 7.2.a.viii del Regolamento Regionale n. 18/2013 (Codice VAS VAS-1083-REG-072014-005).

In merito agli aspetti di natura paesaggistica, sono stati esaminati nel dettaglio i seguenti elaborati relativi al tratto di intersezione della SP 240 con la strada a valenza paesaggistica individuata dal PPTR:

- D.1.2; D.1.6; D.1.7; D.3.1; D.3.2; D.3.3; D.3.5; D.5; D.11.3; RP - RELAZIONE PAESAGGISTICA.

L'esame condotto dalla Commissione sugli elaborati di progetto pone in evidenza delle incongruenze tra quanto riportato negli schemi grafici presenti nella relazione paesaggistica (pag. 49) e quanto contenuto negli elaborati grafici. A titolo esemplificativo si pone in risalto che la sezione tipo dell'elaborato D.5 non riporta gli elementi caratterizzanti il paesaggio riportati in relazione: muretti a secco, "idonea area insormontabile sistemata a verde"(di cui anche alla pag. 4 della relazione generale), ecc...

L'elaborato D.11.3 (computo metrico estimativo) non riporta alcuna stima dei costi per gli interventi di tutela del paesaggio, ancorché non specifici. In particolare tra le spese previste per i "lavori agrari" non si riscontrano gli interventi di piantumazione a verde lungo la pista ciclabile, ovvero per schermare, ove necessario, "le aree produttive e commerciali o comunque degradate", come invece riportato nella relazione paesaggistica (pag. 47). Lo stesso dicasi per i muretti a secco presenti nella sezione tipo della relazione paesaggistica.

Ciò premesso, evidenziato che si concorda con le indicazioni di carattere generale presenti nelle linee guida della stessa relazione paesaggistica redatta dal proponente, in particolare riportate al punto 7.1 e di seguito richiamate:

- piattaforma;
- bordo;
- intorno;
- territorio,



Comune di
Capurso
Città Metropolitana di Bari

concordando ancora con le opere di mitigazione proposte di cui al punto 7.1.1, **si richiede di integrare quanto già presentato, con elaborati scritto - grafici di dettaglio in scala adeguata, in riferimento al tratto di intersezione della SP 240 con la strada a valenza paesaggistica individuata dal PPTR, dai quali emergano:**

1. stato dei luoghi che riporti in maniera puntuale la vegetazione esistente (specie arboree ed arbustive), nonché gli elementi del paesaggio rurale (quali ad esempio muretti a secco);
2. dettagli di progetto dal quale emergano la localizzazione da entrambi i lati delle opere di mitigazione degli impatti sulla fauna di cui alla pag. 51 della relazione;
3. planimetria dell'area di interesse da cui emerga la scelta e la localizzazione delle specie vegetali previste al fine di dettagliare nel caso specifico quanto proposto al punto 7.1.2 della relazione paesaggistica;
4. nel merito della rotatoria oggetto dell'accertamento di compatibilità paesaggistica si richiede in particolare uno studio di dettaglio che rappresenti:
 - il raccordo e/o la conservazione degli elementi esistenti caratteristici del paesaggio agrario (muretti a secco e vegetazione esistente) con le previsioni di progetto della strada, al fine di garantirne il rispetto;
 - studio del verde di dettaglio specificando la localizzazione delle specie vegetali proposte nell'abaco della vegetazione di cui alle pagg. 55/56 della relazione, sia nell'area della rotatoria, sia della strada in prossimità dell'intersezione, al fine di garantire la "panoramicità" della stessa strada come proposto in relazione alla pag. 57.

Nella presente seduta sono stati esaminati n. 1 procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 19,30.

Terminata la sessione odierna, la Commissione decide di aggiornare la seduta a data da stabilirsi a seguito della presentazione delle integrazioni richieste.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Ing Tommaso Farenga

IL VICE PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Arch. Federica Greco

IL COMMISSARIO

Arch. Leonardo Petrosino

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

Geol. Antonio Fiore

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Riccardo Lorusso

VERBALE N. 4/20
DEL 12/10/201

PRESIDENTI
Ing. Tommaso Farenga

VICE PRESIDENTI
Arch. Federica Greco

COMMISSARI
Arch. Leonardo Petrosino

SEGRETARI
Geol. Antonio Fiore

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
Arch. Riccardo Lorusso