



Comune di
Capurso
Città Metropolitana di Bari

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 64

OGGETTO: VARIANTE DELLA S.P. 240 DELL'ABITATO DI CAPURSO - APPROVAZIONE VARIANTE AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO GENERALE (P.R.G.).

L'anno **duemilasedici**, addì **ventuno** del mese di **dicembre**, solita sala delle adunanze Consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dal TUEL si è riunito oggi il Consiglio Comunale;

	Pr.	As.		Pr.	As.
PRESIDENTE					
COSTANTINI MARIO	1				
SINDACO					
CRUDELE FRANCESCO	2				
CONSIGLIERI					
LOCOROTONDO GIOVANNI MICHELE	3		RICCI VITO ANTONELLO	9	
GUARINI COSIMO	4		BARLETTA VITO		3
ROMANO MARIA	5		GIARDINO VITO	10	
NITTI CLAUDIA	6		PUGGIONE GIOVANNI	11	
CALABRESE GIOVANNI	7		RIGNANI ROSA	12	
SQUILLACE GIUSEPPE	8		GUERRA FRANCESCO	13	
MASCIOPINTO MARINA		1	ELIA MARIO	14	
PEPE GIUSI		2			
TOTALE presenti	15		TOTALE Assenti	3	

Risultato legale il numero degli intervenuti, il **Presidente dott. Mario Costantini** dichiara aperta la seduta con l'assistenza del **Segretario Generale dott. Giambattista Rubino**.

La seduta è pubblica.

Il Sindaco introduce l'argomento iscritto all'o.d.g. del Consiglio Comunale e cede a parola all'Ing. Caravelli che illustra l'argomento.

Alle ore 18:21 entra il Consigliere Barletta – presenti 15 .

Interviene il Consigliere Cavone.

Interviene il Consigliere Nitti in qualità di Presidente della Seconda Commissione Consiliare Permanente e comunica il parere favorevole della Commissione.

Di seguito intervengono : il Consigliere Puggione; il Consigliere Rignani; il Consigliere Calabrese.

Interviene l'Assessore Fumai e successivamente il Consigliere Elia.

Segue la replica del Sindaco e del Consigliere Puggione.

Gli interventi sono riportati integralmente tramite rendicontazione elettronica su documento a parte, depositato agli atti di ufficio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE

- ❖ nel Comune di Capurso è vigente il P.R.G., approvato ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.56/80 con D.G.R. n. 6294 del 09 novembre 1992 e pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 13 gennaio 1993;

RICHIAMATI

- ❖ il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 recante “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e s.m.i.;
- ❖ il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 recante “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”;
- ❖ la L.R. Puglia 22 febbraio 2005, n. 3 recante “*Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità e (...) ommissis*”
- ❖ la L.R. Puglia 11 maggio 2001, n. 13 recante “*Norme regionali in materia di opere e lavori pubblici*”

PREMESSO ALTRESI' CHE

- ❖ il Servizio Edilizia Pubblica Territorio e Ambiente – sez. Viabilità della Città Metropolitana di Bari intende provvedere alla realizzazione di una variante della SP 240 all'abitato di Capurso, che consenta un migliore deflusso del traffico veicolare nonché un più rapido collegamento con la S.S. 100 Bari-Taranto;
- ❖ con Deliberazione di Giunta Provinciale n.70 dell'8/03/2010 fu approvato il progetto preliminare di “ Variante della S.P. 240 all'abitato di Capurso” ammesso a finanziamento CIPE per l'importo complessivo di € 3.244.081,49;
- ❖ con successiva deliberazione n. 37 del 29/04/2013 fu approvato il progetto definitivo ed avviato con questo Comune un tavolo tecnico per il coordinamento degli interventi idraulici in corrispondenza della rotatoria di Via Montesano, laddove insiste l'attraversamento idraulico n.1;
- ❖ il Comune di Capurso, contestualmente, avviava un'analisi approfondita (studio di dettaglio) dei reticoli che interessavano il proprio territorio; successivamente, detto studio, veniva approvato dall'Autorità di Bacino per la Puglia con Delibera n.62 dell'11/12/2014 del Comitato Istituzionale; al termine del precitato iter, conseguentemente, venivano individuate aree a diversa pericolosità idraulica oggi inserite nel PAI della Puglia;
- ❖ con Legge Regionale n.1/2013 e ss.mm.ii. venivano approvati gli “Interventi per favorire lo sviluppo della mobilità ciclistica” e con delibera di Giunta Regionale n. 176 del 16/02/2015 (*pubblicata sul BURP n. 39 del 23.03.2015*) il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale;
- ❖ alla luce di quanto sopra detto, la Città Metropolitana di Bari ha provveduto ad adeguare, gli atti

progettuali relativi all'intervento di cui in oggetto (*precedentemente approvati con la citata deliberazione n. 37 del 29/04/2013*), alle sopraggiunte disposizioni normative, giusta Decreto d'Urgenza del Sindaco della Città Metropolitana di Bari n.107 del 23/10/2015;

VISTO

- ♦ il progetto definitivo Rev. 2 "*Variante della S.P. 240 all'abitato di Capurso*" redatto dai tecnici della Città Metropolitana di Bari, pervenuto alla PEC centrale in data 27/10/2015, ed in atti al protocollo n. 22566 di pari data;

DATO ATTO

- ❖ che il suddetto progetto, non è conforme allo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Capurso (P.R.G.) in quanto interessa anche aree che, in base alla zonizzazione del vigente PRG, non sono destinate a viabilità pubblica essendo tipizzate "D1", "D2", "E1 (*erroneamente indicate "verde agricolo" nel piano particellare di esproprio*)", "E2" e "C3";
- ❖ che al fine di rendere l'opera conforme alle previsioni urbanistiche si è reso necessario avviare il procedimento finalizzato all'approvazione di un'apposita variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Capurso, ai sensi dell'art.12 della L.R. n. 3/2005 e dell'art. 16 della L.R. n. 13/2001 (*come modificati dall'art. 6 della L.R. n. 19/19.07.2013*), che comporta altresì la contestuale apposizione del relativo vincolo preordinato all'esproprio (*sulle aree interessate*) ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 12 della L.R. n. 3/2005 ed agli artt. 10,11 e 19 del DPR 327/2001;
- ❖ che non sussistono i presupposti necessari per l'applicazione dell'art. 39 del D.P.R. 327/2001;
- ❖ che ai soli fini urbanistici, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 29/03/2016, si è provveduto ad approvare il suddetto progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "*Variante della S.P. 240 all'abitato di Capurso*", redatto dai Tecnici della Città Metropolitana di Bari – Servizio Edilizia Pubblica, Territorio e Ambiente Viabilità agli atti del Settore LLPP;
- ❖ che, con la succitata Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 29/03/2016, l'approvazione ai soli fini urbanistici del progetto definitivo ha costituito adozione di variante al vigente Strumento Urbanistico Generale del Comune di Capurso (PRG) ed ha pertanto avviato il procedimento di variante semplificata di cui all'articolo all'art.12 della Legge Regionale 22 febbraio 2005 n.3 e art. 16 della L.R. 13/2001.

CONSIDERATO altresì che la proposta di variante è finalizzata all'inquadramento della nuova infrastruttura di pubblico interesse ed essa:

- costituisce modifica di destinazione urbanistica ad alcune delle particelle interessate dalla nuova viabilità provinciale;
- inserisce e localizza, sia nella vigente strumentazione urbanistica generale del Comune di Capurso che nel suo contesto territoriale, il tratto di strada provinciale (*di competenza della Città Metropolitana di Bari*);

DATO ATTO CHE quanto su descritto è ampiamente rappresentato negli elaborati scritto-grafici costituenti il progetto definitivo (Rev. 2) sopra menzionato;

VISTO

- ❖ che, così come prescritto dalle vigenti norme in materia (*combinato disposto di cui agli articoli 11 – comma 2 – e 16 – comma 5 – del DPR 327/2001*), la Città Metropolitana di Bari, con nota in atti al n. 1934 di protocollo del 28/01/2016, ha richiesto la pubblicazione

all'Albo Pretorio on line del Comune di Capurso – *a far data dall'01/02/2016 e per trenta giorni consecutivi* – dell'avviso pubblico di avvio del procedimento espropriativo (*unitamente all'allegato elenco particellare di esproprio*), ai sensi degli artt.11, comma 1, lett. a) e 16 comma 4 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

- ❖ che la stessa Città Metropolitana, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del DPR 327/2001, ha provveduto ad inviare agli intestatari catastali interessati l'avviso della presentazione di istanza per l'autorizzazione all'accesso alle aree private, nonché a richiedere al Comune di Capurso la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale on line del suddetto avviso per gli intestatari catastali irreperibili, giusta nota prot. PG 0046873 del 06/04/2016, in atti del Comune di Capurso al prot. n. 7272 del 06/04/2016;

ATTESO

- ❖ che ai sensi dell'art. 9, comma 1 del DPR 327/2001 un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando *diventa efficace l'atto di approvazione* del piano urbanistico generale, *ovvero una sua variante*, che prevede la realizzazione di un' opera pubblica o di pubblica utilità;

CONSIDERATO

- ❖ che prima dell'adozione della variante urbanistica avvenuta con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 29/03/2016, era stata predisposta la documentazione tecnico – amministrativa relativa alla proposta di variante urbanistica semplificata, procedendo, al contempo, alla ricognizione della compatibilità del progetto rispetto ai vincoli insistenti sul territorio interessato dal progetto medesimo al fine di richiedere gli eventuali pareri agli Enti competenti;
- ❖ che l'opera pubblica da realizzare comporta una modifica allo strumento di pianificazione generale vigente nel Comune di Capurso e che pertanto è necessario integrare le considerazioni di natura ambientale nel procedimento di formazione e/o modifiche dei piani e programmi ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. così come recepito dalla L.R. Puglia n. 44/2012, come modificata dalla L.R. Puglia n. 4/2014 e ai sensi del Regolamento regionale n. 18/2013 – *procedure di VAS dei piani urbanistici comunali* – modificato dal R.R. n. 16/2015;
- ❖ che la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) costituisce, per i piani e programmi o loro varianti a cui si applicano le disposizioni della L.R. 44/2012 e s.m.i. parte integrante del procedimento di adozione e approvazione;
- ❖ che la tipologia di intervento da eseguire - Variante della S.P. 240 all'abitato di Capurso – comporta modifiche minori di piani urbanistici comunali, tali che, ai sensi dell'art. 7 del R.R. Puglia n. 18/2013, possono essere ritenuti assolti gli adempimenti in materia di VAS, in esito alla procedura di registrazione disciplinata al comma 4 del medesimo articolo;
- ❖ che gli adempimenti relativi alla VAS, quindi, nel caso in questione, sono stati assolti attraverso la procedura di registrazione ai sensi dell'art. 7.4 del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18, avviata in data 19/04/2016, con l'attestazione della sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle disposizioni del comma 7.2 del predetto regolamento regionale attestate dal Settore Assetto del Territorio con nota in atti del Comune di Capurso prot. n. 8147 del 19/04/2016, acquisita al prot. della Sezione Regionale Ecologia n. 0004882 del 19/04/2016;
- ❖ che con nota PEC prot. r_puglia/AOO_089/02/05/2016/0005322, la Sezione Ecologia – Servizio VAS della Regione Puglia, in atti del Comune di Capurso al prot. n. 9087 del 02/05/2016, ha comunicato che la variante urbanistica - *Variante della S.P. 240 all'abitato di Capurso* – per la quale era stata avviata la procedura di registrazione ai fini VAS, non era stata oggetto di selezione per la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione prevista dal comma 7.3 del R.R. Puglia 18/2013 e che pertanto, per detta variante, la

procedura di registrazione prevista dal comma 7.4 del regolamento doveva ritenersi conclusa;

- ❖ che è necessario, così come indicato nella predetta nota della Sezione Ecologia della Regione Puglia, dare atto nel presente provvedimento della esclusione della variante al piano dalle procedure VAS, a seguito della conclusione della procedura di registrazione prevista al comma 7.4 del R.R. Puglia n. 18/2013;

CONSIDERATO, altresì'

- ❖ che per il progetto di *Variante della S.P. 240 all'abitato di Capurso* sono state regolarmente espletate le procedure di verifica di assoggettabilità a VIA previste dal D. Lgs. 152/2006 e dalla L.R. Puglia n. 11/2001 e con Determinazione Dirigenziale della Sezione Ambiente della Provincia di Bari n. 187 del 14/03/2012 è stato determinato di escludere l'intervento dalla procedura di V.I.A. ai sensi dell'art. 20, c.5 del D. Lgs. n. 152/2006;
- ❖ che a seguito della non assoggettabilità a VIA, l'intervento non è da ritenersi di rilevante trasformazione del territorio e pertanto non soggetto alla valutazione preventiva di cui all'art. 89 delle N.T.A. del vigente PPTR che determina l'accertamento della compatibilità paesaggistica nell'ambito della suddetta procedura, bensì è da ritenersi soggetto ad Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle N.T.A. del PPTR in virtù dell'intersezione della nuova viabilità con via Cellamare - U.C.P. strada a valenza paesaggistica – Rotatoria C;
- ❖ che ai fini paesaggistici, per quanto sopra detto, è stato espresso il relativo parere da parte della Commissione Locale Integrata per il Paesaggio e la VAS del Comune Capurso, Ente Delegato giusta D.G.R. Puglia n. 241/2016, istituita secondo quanto previsto dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39/2015;
- ❖ che, per l'opera pubblica da realizzare, in data 02/12/2016 con prot. n. 25282 è stato rilasciato il provvedimento di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. 02/2016 dal Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso, in qualità di Ente delegato, in forza di quanto disposto dalla D.C.C. n. 39 del 14/10/2015 e in ottemperanza alle disposizioni dell'allegato A p.to b) della DGR n. 2273/2009 di differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico – edilizia;
- ❖ che l'intervento di progetto è stato sottoposto alla verifica preliminare del rischio archeologico con parere espresso dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici della Puglia – Taranto giusta nota prot. n. 1831/34.19.04 del 08/12/2012;
- ❖ che per l'intervento di progetto sono stati espressi i pareri di competenza dell'Autorità di Bacino per la Puglia, notificati a mezzo PEC (rispettivamente in data 27 gennaio 2016 protocollo n. 0001009/27.01.2016 e 19 luglio 2016 protocollo n. 0009815/19.07.2016), agli atti del Settore LL.PP.;

TENUTO CONTO che il soggetto attuatore dell'intervento è la Città Metropolitana di Bari la quale curerà tutti i procedimenti connessi con la realizzazione e gestione dell'opera pubblica di cui in epigrafe (procedura espropriativa, esecuzione lavori, pagamenti, collaudi, etc.);

VISTO che la 2^a Commissione Consiliare Permanente, riunitasi in data 13/12/2016, ha espresso il proprio parere, giusta verbale in pari data;

RITENUTO CHE, sull'area oggetto dell'intervento, con l'approvazione definitiva della presente variante al vigente strumento urbanistico generale, si provvede ad apporre il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001 e s.m.i.;

DATO ATTO

- ❖ che la Deliberazione di C.C. n. 10 del 29/03/2016 di Adozione della Variante Urbanistica de quo è stata depositata presso la Segreteria Comunale per quindici giorni consecutivi (ai

sensi dell'art. 12, comma 3 della LR n. 3/2005 e dell'art. 16, comma 4, della LR n. 13/2001), affinché chiunque potesse presentare proprie osservazioni ai sensi dell'art. 9 della L. 241/1990;

- ❖ che, ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. n. 33/2013, la Deliberazione di C.C. n. 10 del 29/03/2016 di Adozione della Variante Urbanistica de quo è stata pubblicata, sul sito istituzionale del Comune di Capurso, alla sezione "Amministrazione Trasparente"-sottosezione "Pianificazione e governo del Territorio";
- ❖ che, ai sensi delle precitate norme regionali, il presente provvedimento con il quale il Consiglio Comunale, tenuto conto delle eventuali osservazioni nel frattempo presentate, si pronuncia definitivamente, determina variante urbanistica senza necessità di controllo regionale;
- ❖ che, nei termini fissati di legge, non è intervenuta alcuna osservazione in merito;

VISTI

- ❖ il D. Lgs 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- ❖ le Leggi Regionali n. 3/2005 e n. 13/2001 ss.mm.ii.;
- ❖ il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e ss.mm.ii.;
- ❖ il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- ❖ le Leggi Regionali n. 11/2001 e n. 44/2012 ss.mm.ii.;
- ❖ il D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;
- ❖ il PPTR Puglia approvato con D.G.R. n. 176 del 16/02/2015 e ss.mm.ii.;
- ❖ le N.T.A del P.A.I. e la Carta Idrogeomorfologica della Puglia;
- ❖ il D.P.R. 380/01 e s.m.i.
- ❖ il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- ❖ la Legge Urbanistica 17.08.1942, n. 1150 e s.m.i.;
- ❖ la L.R. 56/1980 e s.m.i.;
- ❖ la L.R. 20/2001 e s.m.i.;
- ❖ il vigente P.R.G.C.;
- ❖ lo Statuto Comunale;

DATO ATTO che sono stati acquisiti sulla presente deliberazione i pareri (ognuno per quanto di rispettiva competenza) del Capo Settore LL.PP., del Capo Settore Assetto del Territorio e del Capo Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

Con voti FAVOREVOLI E UNANIMI n. 15

DELIBERA

1. **DI INTENDERE** la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo.
2. **DI APPROVARE** definitivamente, ai soli fini urbanistici, il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Variante della S.P. 240 all'abitato di Capurso", redatto dai Tecnici della Città Metropolitana di Bari – Servizio Edilizia Pubblica, Territorio e Ambiente Viabilità agli atti del Settore LLPP. che costituisce **VARIANTE AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO GENERALE DEL COMUNE DI CAPURSO (PRG)** a conclusione del procedimento di variante semplificata di cui all'art. 12 della Legge Regionale 22 febbraio 2005 n.3 e art. 16 della L.R. 13/2001.
3. **DI APPORRE** definitivamente, sulle aree interessate dall'intervento di cui in oggetto, il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR. n. 327/2001 e della L.R. n. 3/2005, così

come previsto dall'art. 9, c. 1 del DPR 327/2001, per la durata di anni 5 (cinque) entro i quali potrà essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, così come previsto dall'art. 9, c. 2 del DPR 327/2001.

4. **DI STABILIRE**, altresì, quanto segue:

- ✓ le perimetrazioni delle maglie edificabili interessate dal passaggio della strada devono rimanere inalterate;
- ✓ laddove l'arteria stradale di progetto (*in variante rispetto al PRG*) non si sovrappone perfettamente alla viabilità di Piano, quei tratti di viabilità (*previsti dal PRG e non utilizzati*) non vengono soppressi, con la presente variante semplificata, bensì, devono rimanere come viabilità di servizio al comparto (*complanari*);
- ✓ i rilievi celerimetrici relativi alle maglie urbanistiche D1, C3.5 e C3.6 (*di cui è attualmente in corso la fase di presentazione dei relativi Piani Urbanistici Esecutivi di iniziativa privata*) devono rispettare la perimetrazione prevista dallo Strumento Urbanistico Generale (PRG) escludendo i tratti di viabilità di Piano (PRG) non utilizzati dalla nuova strada provinciale di progetto. Essi, infatti, rimangono validi ed efficaci (*per destinazione d'uso*) ai fini della realizzazione di strade complanari a servizio delle maglie stesse (*es. vedasi particolare D1 della tav. D3.1 del progetto definitivo (Rev.2) della Città Metropolitana di Bari*);
- ✓ la fascia di rispetto stradale dovrà essere rettificata in quanto dovrà seguire, in parallelo, l'andamento della nuova arteria provinciale nel tratto D – E;
- ✓ la rotatoria D rimane inalterata (*così come prevista originariamente dal PRG*) in funzione di una possibile futura sistemazione, compatibilmente con le prescrizioni di Piano, attraverso la realizzazione di una rotatoria ellittica (*lasciando pertanto inalterati i tratti stradali e la rotatoria previsti dal vigente PRG*);
- ✓ il rinnovo periodico delle autorizzazioni e la manutenzione/gestione delle vasche e dei pozzi disperdenti, previsti nella rotatoria B all'altezza di Via Montesano, dovranno rimanere a carico dell'Ente Città Metropolitana senza onere alcuno per il Comune di Capurso.

5. **DI DARE ATTO** che per la realizzazione dell'opera pubblica di progetto denominata "Variante della SP 240 all'abitato di Capurso" sono stati ottenuti i seguenti pareri/provvedimenti in materia di tutela ambientale:

- ✓ pareri di competenza dell'Autorità di Bacino per la Puglia, notificati a mezzo PEC (rispettivamente in data 27 gennaio 2016 protocollo n. 0001009/27.01.2016 e 19 luglio 2016 protocollo n. 0009815/19.07.2016), agli atti del Settore LL.PP.;
- ✓ parere della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Puglia – Taranto prot. n. 1831/34.19.04 del 08/12/2012;
- ✓ nota PEC prot. r_puglia/AOO_089/02/05/2016/0005322, della Sezione Ecologia – Servizio VAS della Regione Puglia, in atti del Comune di Capurso al prot. n. 9087 del 02/05/2016, attestante l'esclusione dalle procedure di VAS della Variante in questione con la conclusione della procedura di registrazione ai fini VAS, prevista al comma 7.4 del R.R. Puglia n. 18/2013;

- ✓ Determinazione Dirigenziale della Sezione Ambiente della Provincia di Bari n. 187 del 14/03/2012 con la quale si è determinato di escludere l'intervento dalla procedura di V.I.A. ai sensi dell'art. 20, c.5 del D. Lgs. n. 152/2006;
 - ✓ Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR n. 02/2016 del 02/12/2016 prot. n. 25282 rilasciato dal Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso, in qualità di Ente delegato, in forza di quanto disposto dalla D.C.C. n. 39 del 14/10/2015 e in ottemperanza alle disposizioni dell'allegato A p.to b) della DGR n. 2273/2009 di differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico – edilizia.
6. **DI DARE ATTO** che, a seguito del deposito della Deliberazione di C.C. n. 10 del 29/03/2016 di Adozione della Variante Urbanistica presso la Segreteria Comunale per quindici giorni consecutivi (*ai sensi dell'art. 12, comma 3 della LR n. 3/2005 e dell'art. 16, comma 4, della LR n. 13/2001*), affinché chiunque potesse presentare proprie osservazioni ai sensi dell'art. 9 della L. 241/1990, nonché della pubblicazione della stessa Deliberazione (*ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs n. 33/2013*), sul sito istituzionale del Comune di Capurso, alla sezione "Amministrazione Trasparente"- sottosezione "Pianificazione e governo del Territorio", nei termini fissati di legge, non risulta essere pervenuta alcuna osservazione in merito e quindi, ai sensi delle precitate norme regionali, il presente provvedimento con cui il Consiglio Comunale si pronuncia definitivamente, determina variante urbanistica senza necessità di controllo regionale.
 7. **DI DARE ATTO** che non sussistono i presupposti necessari per l'applicazione dell'art. 39 del D.P.R. 327/2001.
 8. **DI DARE ATTO** che il soggetto attuatore dell'intervento di cui in oggetto è la Città Metropolitana di Bari la quale curerà tutti i procedimenti connessi alla realizzazione e gestione dell'opera (procedura espropriativa, esecuzione lavori, pagamenti, collaudi etc.).
 9. **DI STABILIRE** che le modifiche al PRG, intervenute nel territorio comunale di Capurso in ordine alla presente variante urbanistica, siano aggiornate nelle cartografie del S.I.T. (Sistema Informativo Territoriale) - Geo-portale del Comune di Capurso.
 10. **DI DEMANDARE** al Settore Assetto del Territorio il compito di adempiere a tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente provvedimento ai fini della pubblicazione e della pubblicità dello stesso nelle modalità e nei termini previsti dalla vigente normativa in materia.
 11. **DI DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 39 del D. Lgs. n. 33/2013, così come successivamente modificato dal D.Lgs. 97/2016, la documentazione relativa al procedimento di presentazione ed approvazione della variante urbanistica di cui in epigrafe sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Capurso alla sezione "*Amministrazione Trasparente*"- sottosezione "*Pianificazione e governo del Territorio*".
 12. **DI DARE ATTO** che la 2^a Commissione Consiliare Permanente, riunitasi in data 13/12/2016, ha espresso il proprio parere, giusta verbale in pari data.
 13. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione ha riportato i pareri (*ognuno per quanto di rispettiva competenza*) del Capo Settore LL.PP., del Capo Settore Assetto del Territorio e del

Capo Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

14. **DI DARE ATTO** dell'assenza di osservazioni in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti da parte del Segretario Generale relativamente al presente atto deliberativo.
15. **DI DARE ALTRESI' ATTO** che la spesa complessiva preventivata di € 3.244.081,49 trova copertura nell'ambito del finanziamento del C.I.P.E., giusta delibera della Giunta Regione Puglia n. 532 dell'8/04/2008.
16. **DI DARE ATTO**, infine, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio del Comune di Capurso.



LEGENDA

STRUTTURE URBANE

1. MURALE (MURALE)

2. MURALE (MURALE)

3. MURALE (MURALE)

4. MURALE (MURALE)

5. MURALE (MURALE)

6. MURALE (MURALE)

7. MURALE (MURALE)

8. MURALE (MURALE)

9. MURALE (MURALE)

10. MURALE (MURALE)

11. MURALE (MURALE)

12. MURALE (MURALE)

13. MURALE (MURALE)

14. MURALE (MURALE)

15. MURALE (MURALE)

16. MURALE (MURALE)

17. MURALE (MURALE)

18. MURALE (MURALE)

19. MURALE (MURALE)

20. MURALE (MURALE)

21. MURALE (MURALE)

22. MURALE (MURALE)

23. MURALE (MURALE)

24. MURALE (MURALE)

25. MURALE (MURALE)

26. MURALE (MURALE)

27. MURALE (MURALE)

28. MURALE (MURALE)

29. MURALE (MURALE)

30. MURALE (MURALE)

31. MURALE (MURALE)

32. MURALE (MURALE)

33. MURALE (MURALE)

34. MURALE (MURALE)

35. MURALE (MURALE)

36. MURALE (MURALE)

37. MURALE (MURALE)

38. MURALE (MURALE)

39. MURALE (MURALE)

40. MURALE (MURALE)

41. MURALE (MURALE)

42. MURALE (MURALE)

43. MURALE (MURALE)

44. MURALE (MURALE)

45. MURALE (MURALE)

46. MURALE (MURALE)

47. MURALE (MURALE)

48. MURALE (MURALE)

49. MURALE (MURALE)

50. MURALE (MURALE)

51. MURALE (MURALE)

52. MURALE (MURALE)

53. MURALE (MURALE)

54. MURALE (MURALE)

55. MURALE (MURALE)

56. MURALE (MURALE)

57. MURALE (MURALE)

58. MURALE (MURALE)

59. MURALE (MURALE)

60. MURALE (MURALE)

61. MURALE (MURALE)

62. MURALE (MURALE)

63. MURALE (MURALE)

64. MURALE (MURALE)

65. MURALE (MURALE)

66. MURALE (MURALE)

67. MURALE (MURALE)

68. MURALE (MURALE)

69. MURALE (MURALE)

70. MURALE (MURALE)

71. MURALE (MURALE)

72. MURALE (MURALE)

73. MURALE (MURALE)

74. MURALE (MURALE)

75. MURALE (MURALE)

76. MURALE (MURALE)

77. MURALE (MURALE)

78. MURALE (MURALE)

79. MURALE (MURALE)

80. MURALE (MURALE)

81. MURALE (MURALE)

82. MURALE (MURALE)

83. MURALE (MURALE)

84. MURALE (MURALE)

85. MURALE (MURALE)

86. MURALE (MURALE)

87. MURALE (MURALE)

88. MURALE (MURALE)

89. MURALE (MURALE)

90. MURALE (MURALE)

91. MURALE (MURALE)

92. MURALE (MURALE)

93. MURALE (MURALE)

94. MURALE (MURALE)

95. MURALE (MURALE)

96. MURALE (MURALE)

97. MURALE (MURALE)

98. MURALE (MURALE)

99. MURALE (MURALE)

100. MURALE (MURALE)

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

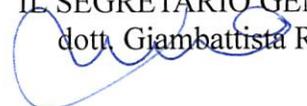
IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Giambattista Rubino

IL PRESIDENTE
f.to Mario Costantini

RELATA DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo: www.comune.capurso.bari.it, dal giorno **03/01/2017** per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Giambattista Rubino



E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Comunale, **03/01/2017**

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Giambattista Rubino



CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' E PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

X è stata affissa all'Albo Pretorio informatico del Comune dal **03/01/2017** per quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, senza reclami;

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000);

è divenuta esecutiva il _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

