



Comune di  
**Capurso**  
Città Metropolitana di Bari

**COPIA DI DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

**N.1134 /Registro Generale  
del 06/12/2017**

**N.67 /Registro del Servizio  
del 06/12/2017**

**OGGETTO:FORMAZIONE DEL PUG DEL COMUNE DI CAPURSO.DOCUMENTO DI  
PROGRAMMAZIONE AI SENSI DELL'ART. 31, C. 12 DEL D. LGS. N. 50/2016  
CUP: E82D17000040004**

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio informatico del sito web istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.capurso.bari.it](http://www.comune.capurso.bari.it), dal giorno 06/12/2017 per restarvi dieci giorni consecutivi.

Capurso, 06/12/2017

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
Filomena DENICOLO'

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Il Capo Settore "Assetto del Territorio"  
Arch. Riccardo LORUSSO

Capurso, 06/12/2017

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTO** il decreto del Sindaco, n. 1, del 17/01/2017, esecutivo ai sensi di legge, con il quale si è proceduto alla nomina del sottoscritto quale responsabile del settore di cui in intestazione;

### PREMESSO

- ✓ che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 123 del 26/10/2017 l'Amministrazione Comunale ha adottato l'Atto di Indirizzo finalizzato ad avviare tutte le procedure previste dalla L.R. n. 20/2001 per la formazione del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Capurso;
- ✓ che, con l'adozione dell' Atto di Indirizzo, la Giunta Comunale ha definito gli obiettivi del PUG e ha dato ufficialmente avvio al procedimento di formazione del Piano;

### ATTESO

- ✓ che il nuovo strumento urbanistico di pianificazione generale del territorio dovrà essere attuato attraverso un apposito Ufficio di Piano, il quale ne curerà tutte le fasi a partire dalla redazione del DPP, passando dalle procedure di VAS, sino all'approvazione definitiva, previo ottenimento della compatibilità regionale;
- ✓ che l'Amministrazione Comunale, in ottemperanza ai principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa ha inteso affidare al Settore Assetto del Territorio il compito di attuare tutte le procedure necessarie per la costituzione dell' Ufficio di Piano, costituito anzitutto dai funzionari del suddetto Settore, integrato da professionalità specifiche da individuarsi in conformità alle vigenti norme in materia di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché da giovani laureati nelle discipline di settore per la formazione e gestione del Sistema Informativo Territoriale (SIT) del PUG;

**DATO ATTO** che con la suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 26/10/2017 è stato nominato il Capo Settore Assetto del Territorio Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la formazione del PUG del Comune di Capurso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 31, c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

### CONSIDERATO

- ✓ che le procedure per la formazione del PUG, così come riepilogate dalle Linee Guida di cui alla Circolare della Regione Puglia n. 1/2014 – *“Linee Guida per i PUG e coordinamento con la procedura di VAS”* risultano essere di una certa complessità e richiedono l'individuazione di specifiche professionalità a seconda della fase di elaborazione prevista, così come riportate nelle tabelle riepilogative allegata alla presente determinazione con la lettera "A";
- ✓ che sia nella fase di analisi ed elaborazione del sistema delle conoscenze finalizzata all'elaborazione del Documento Programmatico Preliminare (DPP), che nella fase di pianificazione vera e propria (adozione e approvazione del PUG), è necessario gestire tutte le procedure in maniera multidisciplinare attraverso la costituzione di un adeguato Ufficio di Piano, con specifiche professionalità, così come riportato nell'Atto di Indirizzo al p.to 6, il cui compito è stato affidato al RUP;

### VISTI

- ✓ l'art. 31, co. 12 del D. Lgs. n. 50/2016 secondo il quale il soggetto responsabile dell'unità organizzativa competente in relazione all'intervento individua preventivamente le modalità organizzative e gestionali attraverso le quali garantire

- il controllo effettivo da parte della stazione appaltante sull'esecuzione delle prestazioni, tramite la redazione di un documento programmatico;
- ✓ l'art. 31, co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che nel caso di appalti di particolare complessità in relazione alla specificità del servizio, che richiedano necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, come nel caso in esame, il RUP propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa, da individuare sin dai primi atti di gara;

#### **RITENUTO**

- ✓ di rispettare quanto previsto dall'art. 51, co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016, ovvero, in considerazione della multidisciplinarietà del servizio, di suddividere l'appalto in lotti prestazionali di cui all'art. 3, co. 1, lett. g) del Codice dei Contratti Pubblici senza, in tale maniera, né eludere in alcun modo le disposizioni del Codice, né aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti;
- ✓ di non entrare in contrasto con le disposizioni di cui all'art. 35, co. 6, 9 e 11 del D. Lgs. n. 50/2016 attraverso la suddivisione in lotti dell'appalto di servizi che si intende affidare, per le motivazioni suddette, di complessità, multidisciplinarietà, efficacia ed economicità della prestazione da svolgere;

**RILEVATA** la necessità di acquisire all'interno dell'Ufficio di Piano specifiche professionalità ritenute necessarie e di supporto al RUP nella pianificazione urbanistica per la formazione del nuovo strumento generale, così distinte:

- Esperto in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- Esperto di pianificazione paesaggistica;
- Esperto di storia urbana e testimonianze storiche;
- Esperto di comunicazione e partecipazione;
- Esperto di pianificazione e perequazione urbanistica;
- Esperto di diritto amministrativo;
- Esperto di gestione del sistema informativo territoriale (SIT)
- Geologo;
- Dottore Forestale

#### **DATO ATTO**

- ✓ che, fermo restando il rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal D. Lgs. n. 50/2016 che dovranno essere adottate a seconda dei diversi servizi oggetto di affidamento, è stato predisposto un calcolo dei compensi professionali sulla base del DM 17/06/2016 rispetto ai quali gli operatori economici saranno chiamati a presentare la propria offerta economica per l'espletamento del servizio;
- ✓ che il calcolo dei compensi professionali da ribassare, per ciascuna tipologia di servizio professionale, è stato in considerazione del numero di abitanti del Comune di Capurso al 31/12/2014 (15735) e del PIL procapite su base comunale il cui ultimo dato ufficiale per Capurso è quello al 31/12/2014 (€ 13.481,12) fornito dalla Fondazione Istituto Guglielmo Tagliacarne - Fondazione dell'Unione Italiana delle Camere di Commercio - Area Studi e Ricerche - Settore Analisi e indagini statistiche - Ufficio SISTAN con sede in via Nerva, 1 a Roma, giusta mail in atti al prot. n. 24334 del 04/12/2017;
- ✓ che il calcolo del corrispettivo generale per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale con la lettera "B", eseguito ai sensi del DM 17/06/2016, identifica le seguenti competenze per macroaree prestazionali:
  - a) fase A - pianificazione urbanistica generale, valore del servizio pari a € 36.060,96, che sarà per la maggior parte curata dal Settore Assetto del

- Territorio del Comune di Capurso ed in minima parte affidata a professionisti esterni per lotti prestazionali;
- b) fase B - pianificazione forestale, paesaggistica, naturalistica e ambientale, valore del servizio pari a € 36.796,90, che sarà affidata a professionisti esterni per lotti prestazionali;
  - c) spese generali pari al 10% per un importo di € 10.891,89;
- il tutto per un valore complessivo presunto di € 80.143,65 oltre oneri previdenziali e iva di legge e per un totale del fabbisogno dei servizi tecnici occorrenti per la formazione del PUG quantificato nella misura onnicomprensiva di € 97.120,58;
- ✓ che il suddetto corrispettivo generale è stato ripartito sulla base delle fasi di formazione del PUG e delle specifiche professionalità da coinvolgere secondo la tabella riepilogativa allegata alla presente determinazione con la lettera "C";

**PRESO ATTO** che, contestualmente alla decisione di procedere alla formazione del PUG, è stato nominato il RUP con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 26/10/2017, così come indicato al paragrafo 2.1 delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016;

**VISTO** l'atto formale di nomina, in atti, con il quale è stato nominato in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'elaborazione del PUG, l' ARCH. RICCARDO LORUSSO, in qualità di Capo Settore Assetto del Territorio, dipendente di questa stazione appaltante, individuato in relazione al possesso del titolo di studio e della competenza richiesti per l'intervento in esame, e adeguato ai compiti per cui è nominato, secondo i requisiti di professionalità indicati nelle Linee guida n. 3, sopra citate;

**RILEVATO** che le funzioni di RUP devono essere svolte nel rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento adottato dall'amministrazione, nonché in osservanza delle specifiche disposizioni contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione adottato dall'amministrazione;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 16/02/2017, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il vigente PTPC;

**VISTA** la dotazione organica dei Settori Tecnici di questo Comune e considerata l'assenza di figure professionali in possesso di tutte le competenze richieste per il completo espletamento dell'incarico di formazione del nuovo PUG;

**RITENUTO**

- ✓ necessario procedere, per specifiche prestazioni nell'ambito dell'intera procedura, all'affidamento di incarichi professionali a soggetti esterni alla stazione Appaltante;
- ✓ che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi e che risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa;

**PRESO ATTO** della volontà dell'Amministrazione Comunale;

**DATO ATTO** che la Convenzione siglata tra i Comuni di Capurso e Triggiano per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) stabilisce l'esclusione degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro dall'obbligatorietà di ricorso alla CUC e per i quali il dirigente di ciascun Ente procede secondo le disposizioni regolamentari di ciascun Ente;

**ATTESO** che l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. relativamente agli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché agli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, ammette l'affidamento in via diretta, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro;

**VISTI:**

- ✓ il D.Lgs. 267/2000 ed, in particolare, gli artt. 107,151 comma 4, 163,183, 191 e 192;
- ✓ la Legge 241/1990;
- ✓ la Legge 190/2012 ed, in particolare, l'art. 1, comma 32;
- ✓ il D.Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'articolo 37;
- ✓ il D.Lgs. 196/2003;
- ✓ il D.Lgs. n. 50/2016, di recepimento delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- ✓ le Linee Guida ANAC;
- ✓ lo Statuto Comunale;
- ✓ il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- ✓ Il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non necessita dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000, atteso che la presente determinazione non incide sulla situazione economica e patrimoniale dell'Ente;

## **DETERMINA**

per le motivazioni in premessa indicate, che si intendono integralmente richiamate

- 1. DI DARE AVVIO** alle procedure per la scelta dei contraenti e per l'individuazione dei criteri di aggiudicazione dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria necessari per la costituzione dell'Ufficio di Piano previsto dal Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG) e dalle relative Circolari esplicative emesse dalla Regione Puglia ai fini della formazione del Piano Urbanistico Generale di cui alla Legge Regionale n. 20/2001, secondo lo schema di cui all'allegato "A" del presente dispositivo;
- 2. DI DARE ATTO** che la presente determinazione costituisce DOCUMENTO PROGRAMMATICO che, ai sensi dell'art. 31, co. 12 del D. Lgs. n. 50/2016, individua preventivamente le modalità organizzative e gestionali attraverso le quali garantire il controllo effettivo da parte della stazione appaltante sull'esecuzione delle prestazioni che caratterizzeranno l'iter di adozione ed approvazione del PUG;
- 3. DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 31, co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016, trattandosi dell'appalto di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di particolare complessità in relazione alle specificità del servizio, che richiedono necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, il RUP propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa, da individuare sin dai primi atti di gara;
- 4. DI RITENERE** che la presente determinazione rispetta quanto previsto dall'art. 51, co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016, ovvero, in considerazione della multidisciplinarietà del servizio, di suddividere l'appalto in lotti prestazionali di cui all'art. 3, co. 1, lett. g) del Codice dei Contratti Pubblici senza, in tale maniera, nè eludere in alcun modo le disposizioni del

Codice, nè aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti e che non entra in contrasto con le disposizioni di cui all'art. 35, co. 6, 9 e 11 del D. Lgs. n. 50/2016 attraverso la suddivisione in lotti dell'appalto di servizi che si intende affidare, per le motivazioni suddette, di complessità, multidisciplinarietà, efficacia ed economicità del procedimento;

**5. DI INDIVIDUARE** le seguenti specifiche figure professionali ritenute necessarie e di supporto al RUP nella pianificazione urbanistica per la formazione del nuovo strumento generale, così distinte:

- Esperto in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- Esperto di pianificazione paesaggistica;
- Esperto di storia urbana e testimonianze storiche;
- Esperto di comunicazione e partecipazione;
- Esperto di pianificazione e perequazione urbanistica;
- Esperto di diritto amministrativo;
- Esperto di gestione del sistema informativo territoriale (SIT)
- Geologo;
- Dottore Forestale

**6. DI APPROVARE** il calcolo del corrispettivo generale per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale con la lettera "B", eseguito ai sensi del DM 17/06/2016, il quale identifica le seguenti competenze per macroaree prestazionali:

- d) fase A - pianificazione urbanistica generale, valore del servizio pari a € 36.060,96, che sarà per la maggior parte curata dal Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso ed in minima parte affidata a professionisti esterni per lotti prestazionali;
- e) fase B - pianificazione forestale, paesaggistica, naturalistica e ambientale, valore del servizio pari a € 36.796,90, che sarà affidata a professionisti esterni per lotti prestazionali;
- f) spese generali pari al 10% per un importo di € 10.891,89;

il tutto per un valore complessivo presunto di € 80.143,65 oltre oneri previdenziali e iva di legge e per un totale del fabbisogno dei servizi tecnici occorrenti per la formazione del PUG quantificato nella misura onnicomprensiva di € 97.120,58;

**7. DI APPROVARE** lo schema di cui alla tabella riepilogativa allegata alla presente determinazione con la lettera "C" di ripartizione del suddetto corrispettivo generale eseguita in base alle fasi di formazione del PUG e alle specifiche figure professionali da coinvolgere, con il relativo calcolo dei compensi parziali rispetto ai quali gli operatori economici saranno chiamati a presentare la propria offerta economica per l'espletamento del singolo servizio;

**8. DI DARE ATTO** che, contestualmente alla decisione di procedere alla formazione del PUG, è stato nominato il RUP con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 26/10/2017, così come indicato al paragrafo 2.1 delle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016;

**9. DI PRENDERE ATTO** dell'assenza nella dotazione organica dei Settori Tecnici del Comune di Capurso di figure professionali in possesso di tutte le competenze richieste per il completo espletamento dell'incarico di formazione del nuovo PUG e quindi della necessità di procedere, per specifiche prestazioni nell'ambito dell'intera procedura, all'affidamento di incarichi professionali a soggetti esterni alla stazione Appaltante;

**10. DI DARE ATTO** che l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. relativamente agli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché agli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, ammette l'affidamento in via diretta, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro;

**11. DI STABILIRE** che in relazione a ciascuna procedura di selezione dei contraentis arà richiesto all'ANAC il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG, nonché al CIPE il Codice Unico del Progetto CUP riferito all'intero procedimento;

**12. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non necessita dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.Lgs. 267/2000, atteso che la presente determinazione non incide sulla situazione economica e patrimoniale dell'Ente;

**10. DI DISPORRE:**

- ✓ la trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per la pubblicazione all'albo pretorio on line ai fini della pubblicità legale per dieci giorni;
- ✓ la pubblicazione, ai fini della trasparenza, di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 37 D.Lgs. 33/2013;
- ✓ la pubblicazione dei dati relativi alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2 della Legge 190/2012;

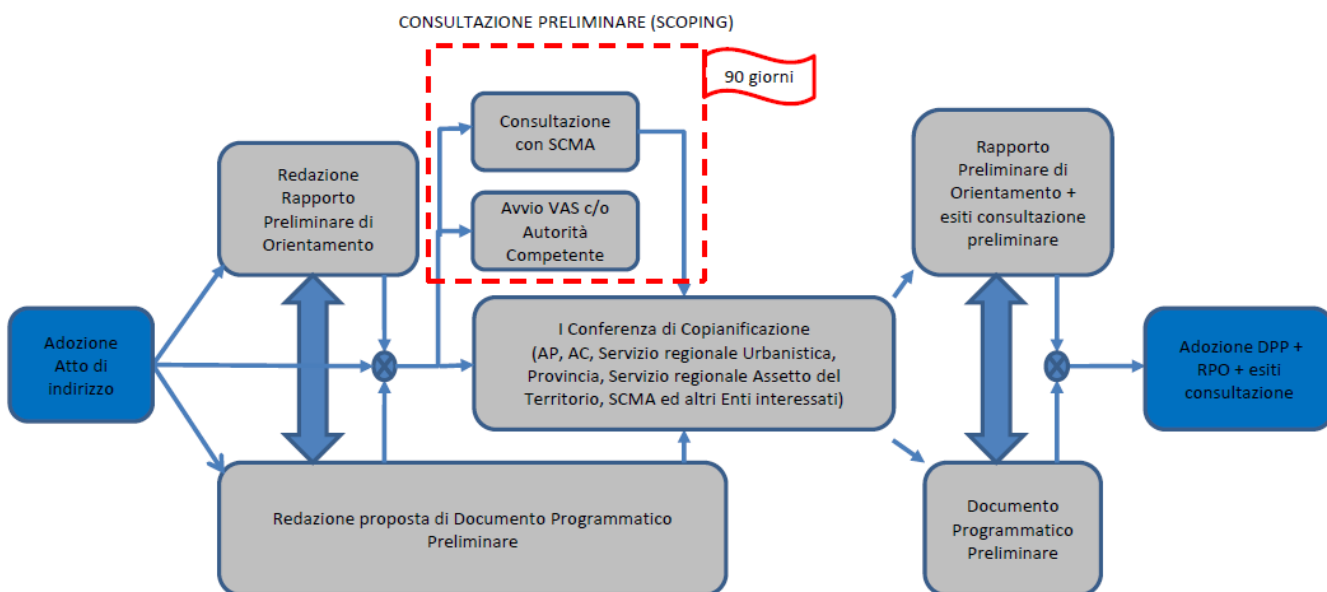
**11. DI DISPORRE** che la pubblicazione dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'articolo 19, comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti.

Il Capo Settore "Assetto del Territorio"  
F.to Arch. Riccardo LORUSSO

# ALLEGATO "A"

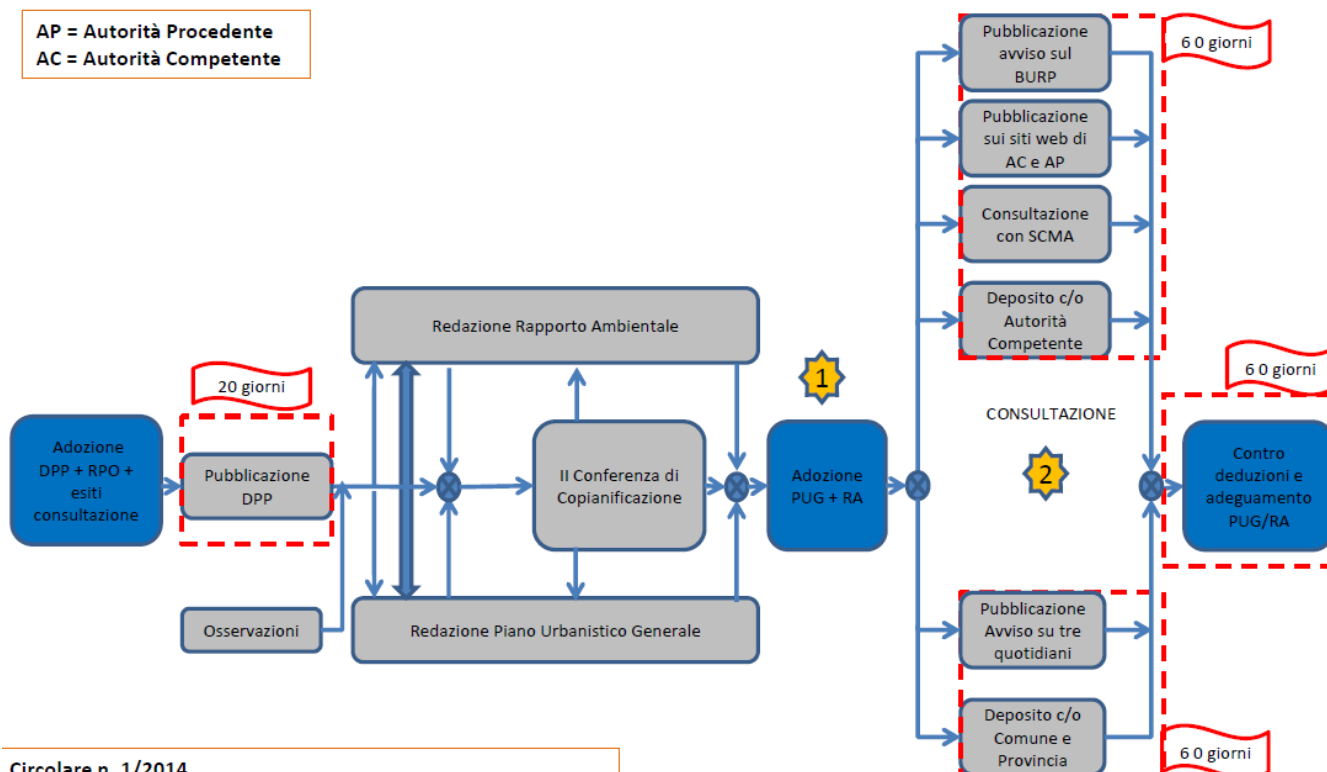
## 1. DALL'ATTO DI INDIRIZZO AL DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE

AP = Autorità Procedente  
AC = Autorità Competente



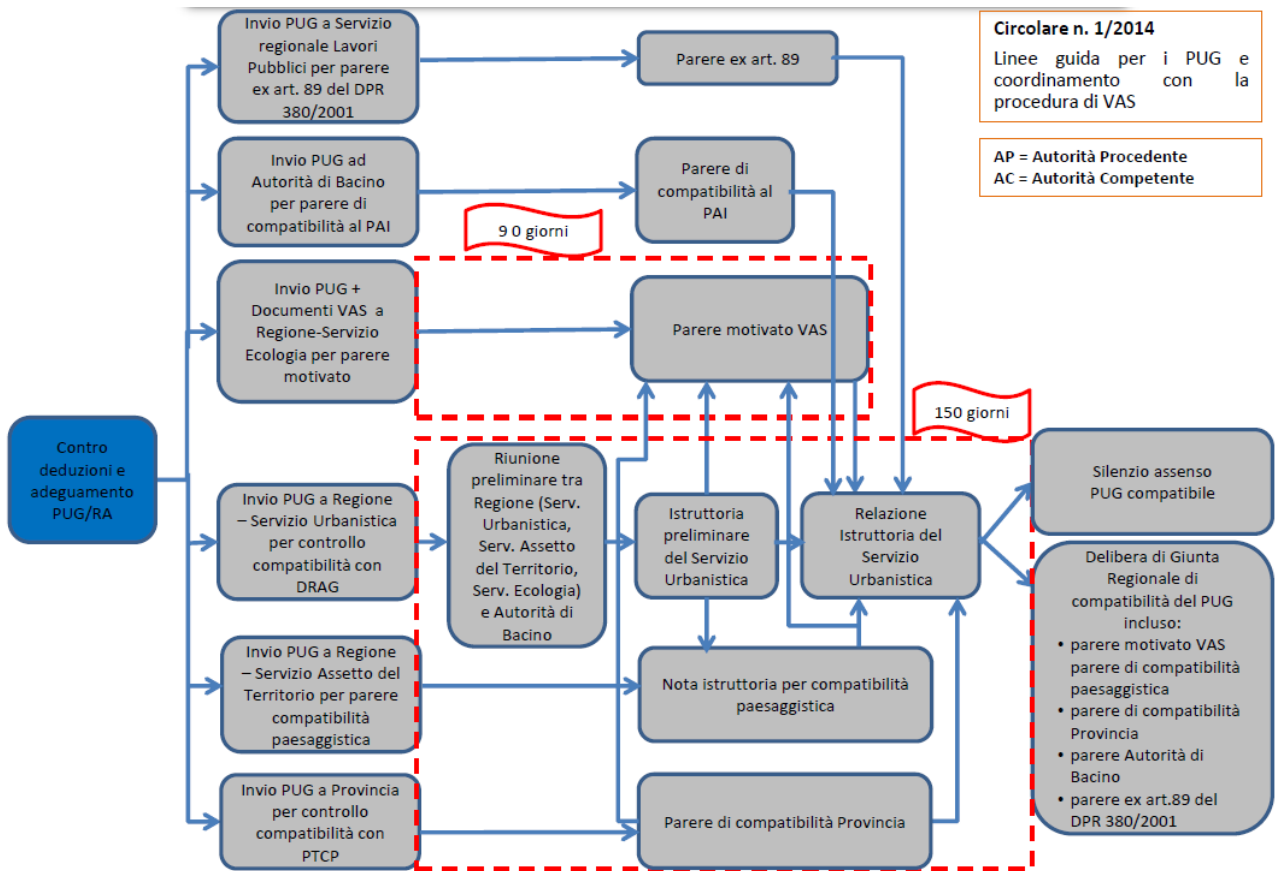
## 2. DAL DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE AL PIANO URBANISTICO GENERALE

AP = Autorità Procedente  
AC = Autorità Competente

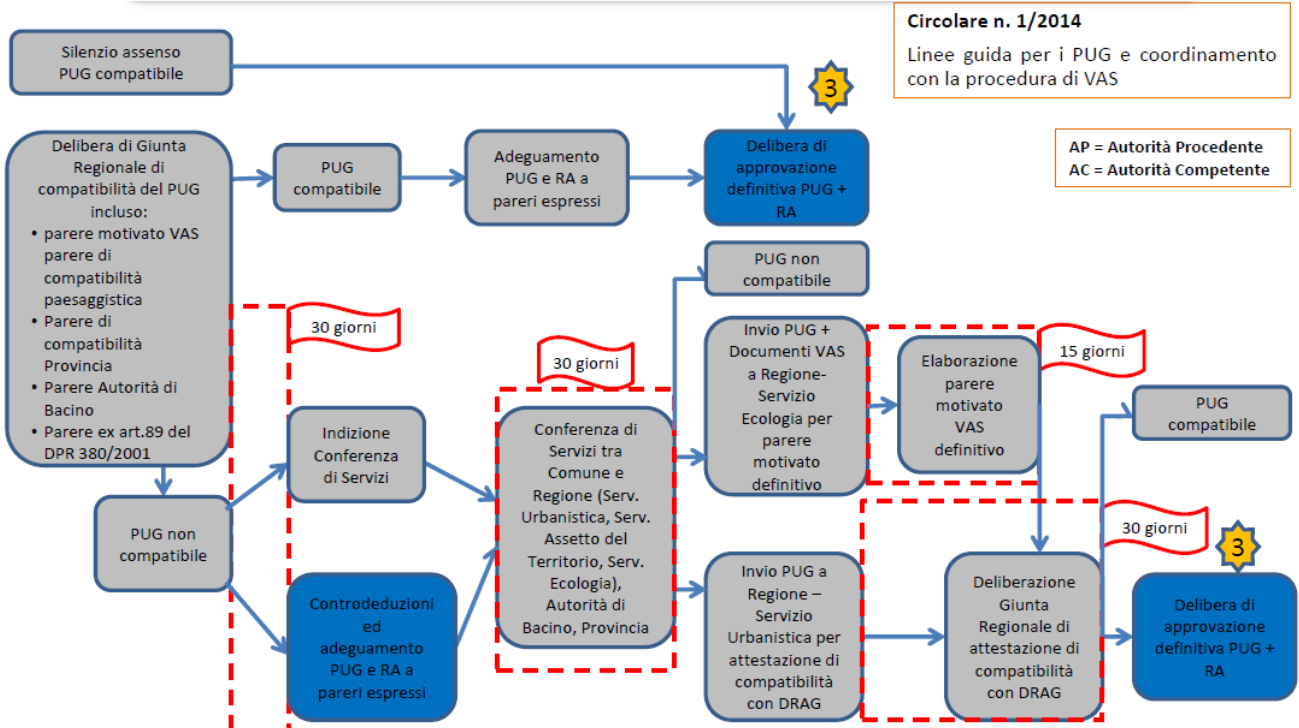




### 3. ISTRUTTORIA REGIONALE PER PARERE DI COMPATIBILITA' DEL PUG AL DRAG



### 4. DALLA DELIBERA REGIONALE DI COMPATIBILITA' ALL'APPROVAZIONE COMUNALE DEL PUG



## ALLEGATO "B"

Ubicazione Opera

### COMUNE DI CAPURSO

Provincia BA  
LARGO SAN FRANCESCO DA PAOLA

Opera

### FORMAZIONE DEL NUOVO PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI CAPURSO AI SENSI DELLA L.R. PUGLIA N. 20/2001

Ente Appaltante

COMUNE DI CAPURSO

Indirizzo

CAPURSO  
LARGO SAN FRANCESCO DA PAOLA

P.IVA

01018600724

Tel./Fax

0804551124 / 0804552119

E-Mail

comunecapurso@pec.rupar.puglia.it

RUP

ARCH. RICCARDO LORUSSO



Data	Elaborato	Tavola N°
28/11/2017	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)</b>	Rev.
Archivio		

Il RUP

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

FORMAZIONE DEL NUOVO PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEL COMUNE DI CAPURSO AI SENSI DELLA L.R. PUGLIA N. 20/2001

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
TERRITORIO E URBANISTICA	U.03	Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore	1,00	212.125.423,20	3,4670495000%

Abitanti Comune di Capurso (dato ufficiale al 31/12/2014): **15735**

PIL Pro capite Comune di Capurso (dato fonte Fondazione Istituto Guglielmo Tagliacarne - Fondazione dell'Unione Italiana delle Camere di Commercio - Area Studi e Ricerche - Settore Analisi e indagini statistiche - Ufficio SISTAN):

**€ 13.481,12**

Costo complessivo dell'opera: **€ 212.125.423,20**

Percentuale forfettaria spese: **10,00%**

### FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

#### PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE (a.0)

#### SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

TERRITORIO E URBANISTICA – U.03		
a.0) PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qa.0.01	Pianificazione urbanistica generale	0,0049
Qa.0.03	Pianificazione forestale, paesaggistica, naturalistica ed ambientale	0,0050

Numero abitanti: 15.735

### DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

a.0) PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=10,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
U.03	TERRITORIO E URBANISTICA	212.125.423,20	3,4670495000%	1,00	Qa.0.01 , Qa.0.03	0,0099	72.857,86	7.285,79	80.143,65

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S

a.0) PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE	80.143,65
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>80.143,65</b>

## ALLEGATO "C"

QUADRO DELLE FASI E DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER LA FORMAZIONE DEL PUG									
		Σ (Qi)	par. "Q"	importo complessivo compenso professionale (DM 17/06/2016)	spese (10%)	totale compenso professionale	oneri previdenziali	iva 22%	totale oneri e iva inclusi
		0,0099		€ 72.857,86	€ 7.285,79	€ 80.143,65			
<b>A</b>	Qa.0.01 - PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE		0,0049	€ 36.060,96	€ 3.606,10	€ 39.667,06			
	<b>FASE 1 - ATTO DI INDIRIZZO/DPP (30% Qaa.0.01)</b>			€ 10.818,29	€ 1.081,83	€ 11.900,12			
<b>A1.a</b>	urbanistica 60%			€ 6.490,97	€ 649,10	€ 7.140,07			
<b>A1.b</b>	Esperto di Storia Urbana e Testimonianze Storiche* (20%)			€ 2.163,66	€ 216,37	€ 2.380,02		€ 523,61	
<b>A1.c</b>	Esperto di Comunicazione e partecipazione* (20%)			€ 2.163,66	€ 216,37	€ 2.380,02		€ 523,61	
	<b>totale fase 1a</b>					<b>€ 11.900,12</b>		<b>€ 1.047,21</b>	
	<b>FASE 2 - PUG (70% Qa.0.01)</b>			€ 25.242,67	€ 2.524,27	€ 27.766,94			
<b>A2.a</b>	urbanistica (30%)			€ 7.572,80	€ 757,28	€ 8.330,08			
<b>A2.b</b>	Esperto di Comunicazione e partecipazione* (10%)			€ 2.524,27	€ 252,43	€ 2.776,69		€ 610,87	
<b>A2.c</b>	Esperto di pianificazione e perequazione urbanistica* (45%)			€ 11.359,20	€ 1.135,92	€ 12.495,12	€ 499,80	€ 2.858,88	
<b>A2.d</b>	Esperto in diritto Amministrativo* (15%)			€ 3.786,40	€ 378,64	€ 4.165,04	€ 166,60	€ 952,96	
	<b>totale fase 2a</b>					<b>€ 27.766,94</b>	<b>€ 666,41</b>	<b>€ 4.422,72</b>	

<b>B</b>	Qa.0.03 - PIANIFICAZIONE FORESTALE, PAESAGGISTICA, NATURALISTICA E AMBIENTALE		0,0050	€ 36.796,90	€ 3.679,69	€ 40.476,59			
	<b>FASE 1 - ATTO DI INDIRIZZO/DPP (40% Qa.0.03)</b>			€ 14.718,76	€ 1.471,88	€ 16.190,64			
<b>B1.a</b>	Esperto VAS* - redazione rapporto preliminare di orientamento, fase di scoping, adozione RPO (30%)			€ 4.415,63	€ 441,56	€ 4.857,19	€ 194,29	€ 1.111,33	
<b>B1.b</b>	Esperto gestione Sistema Informativo Territoriale tramite GIS* (30%)			€ 4.415,63	€ 441,56	€ 4.857,19	€ 194,29	€ 1.111,33	
<b>B1.c</b>	Esperto di Pianificazione Paesaggistica* (30%)			€ 4.415,63	€ 441,56	€ 4.857,19	€ 194,29	€ 1.111,33	
<b>B1.d</b>	Geologo* (10%)			€ 1.471,88	€ 147,19	€ 1.619,06	€ 32,38	€ 363,32	
	<b>totale FASE 1 b</b>					<b>€ 16.190,64</b>	<b>€ 615,24</b>	<b>€ 3.697,29</b>	
	<b>FASE 2 - PUG (60% Qa.0.03)</b>			€ 22.078,14	€ 2.207,81	€ 24.285,95			
<b>B2.a</b>	Esperto VAS* - rapporto ambientale (40%)			€ 8.831,26	€ 883,13	€ 9.714,38	€ 388,58	€ 2.222,65	
<b>B2.b</b>	Esperto gestione Sistema Informativo Territoriale tramite GIS* (20%)			€ 4.415,63	€ 441,56	€ 4.857,19	€ 194,29	€ 1.111,33	
<b>B2.c</b>	Esperto di Pianificazione Paesaggistica* (30%)			€ 6.623,44	€ 662,34	€ 7.285,79	€ 291,43	€ 1.666,99	
<b>B2.d</b>	dotto forestale* (10%)			€ 2.207,81	€ 220,78	€ 2.428,60	€ 97,14	€ 555,66	
	<b>totale FASE 2 b</b>					<b>€ 24.285,95</b>	<b>€ 971,44</b>	<b>€ 5.556,63</b>	
	<b>TOTALE GENERALE</b>					<b>€ 80.143,65</b>	<b>€ 2.253,09</b>	<b>€ 14.723,85</b>	<b>€ 97.120,58</b>

\* servizi da affidare all'esterno della Stazione Appaltante