



Comune di  
**Capurso**  
Città Metropolitana di Bari

---

**SETTORE "ASSETTO DEL TERRITORIO"**

PROT. N.	23799	DEL	14.11.2016
----------	-------	-----	------------

<b>OGGETTO</b>	<b>PROGETTO DI OPERA PUBBLICA NON CONFORME ALLE PREVISIONI DEL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO GENERALE CONSISTENTE NELLA REALIZZAZIONE DI UNA VIABILITA' DI COLLEGAMENTO TRA VIA XX MAGGIO 1852 E VIA DEGLI ALCANTARINI. PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS, ai sensi dell' art. 8 della Legge Regionale N. 44/2012, così come modificata dalla L.R. 04/2014. TRASMISSIONE ESITO CONSULTAZIONI ALL'AUTORITA' PROCEDENTE.</b>
<b>PROPONENTE</b>	<b>IM.CO. IMMOBILIARE COSTRUZIONI SPA</b>
<b>AUTORITA' PROCEDENTE</b>	<b>COMUNE DI CAPURSO – SETTORE LAVORI PUBBLICI</b>
<b>AUTORITA' COMPETENTE</b>	<b>COMUNE DI CAPURSO – SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO</b>

**All'Autorità Procedente  
Settore Lavori Pubblici  
del Comune di Capurso**  
[lavoripubblici.capurso@pec.it](mailto:lavoripubblici.capurso@pec.it)

Con riferimento alla variante urbanistica di cui all'oggetto, da eseguirsi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli artt. 10 – 11 – 18 - 19 del D.P.R. 327/2001, all'art. 12 della L.R. Puglia n. 03/2005 e all'art. 16 della L.R. Puglia n. 13/2011, consistente nella realizzazione di un'opera pubblica costituita da una nuova viabilità di collegamento tra via XX Maggio 1852 e via degli Alcantarini, non conforme alle previsioni del vigente P.R.G., terminata la fase di consultazione con i Soggetti Competenti in Materia Ambientale prevista dall'art. 8, c. 2 della L.R. Puglia n. 44/2012 che era stata avviata con nota PEC della scrivente Autorità Competente, prot. n. 20855 del 06/10/2016, il sottoscritto Responsabile del

procedimento,

### **COMUNICA**

a codesta Autorità Procedente che la fase di consultazione con i Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCMA) si è conclusa e che i contributi raccolti nei trenta giorni previsti risultano essere i seguenti:

- 1. Nota PEC prof. n. 3507 del 08/11/2016 trasmessa dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari in atti del Comune di Capurso al prof. n. 23622 del 10.11.2016;**
- 2. Nota PEC prof. n. 14961 del 10/11/2016 trasmessa dall'Autorità di Bacino della Puglia in atti del Comune di Capurso al prof. n. 23623 del 10.11.2016;**

### **TRASMETTE**

in allegato alla presente, le succitate note, ai sensi dell'art. 8, c. 3 della L.R. Puglia n. 44/2012, per consentire a codesta Autorità Procedente di predisporre eventuali osservazioni e/o controdeduzioni relativamente a quanto rappresentato dai SCMA e dagli enti territoriali interessati nell'ambito della consultazione, in modo da fornire ulteriori elementi conoscitivi e valutativi;

### **INFORMA**

che la sottoscritta Autorità Competente procederà ad inviare tutta la documentazione progettuale comprensiva del Rapporto Preliminare di Verifica, nonché dei contributi raccolti nella fase della consultazione dai SCMA, alla Commissione Paesaggio e Vas del Comune di Capurso, costituita ai sensi dell'art. 4 della L.R. Puglia n. 44/2012, così come modificata dalla L.R. n. 19/2013 e dalla L.R. n. 4/2014, per l'emissione del parere di competenza da parte del suddetto organo consultivo.

**A tal fine si avvisa che la documentazione relativa alla variante urbanistica de quo, con i contributi raccolti nella fase di consultazione dai SCMA è pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Capurso alla sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE/PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO/VERIFICA ASSOGGETTABILITA' A VAS ORDINARIA/VARIANTE AL PRG VIA XX MAGGIO 1852, ovvero al seguente Link:**

<http://www.comune.capurso.bari.it/Trasparenza/VarianteAlPrgViaXXMaggio1852.shtm>

**Si precisa infine che eventuali comunicazioni, osservazioni, ecc. potranno essere presentate (entro 30 giorni dall'invio della presente) al seguente indirizzo pec:**

[assettoterritorio.capurso@pec.it](mailto:assettoterritorio.capurso@pec.it)

Di tali eventuali osservazioni si terrà conto ai fini del provvedimento finale di verifica di assoggettamento o meno del piano/programma alla procedura di VAS.

Capurso, lì 14/11/2016

**Il Capo Settore "Assetto del Territorio"**  
(Arch. Riccardo LORUSSO)  
Documento firmato digitalmente



## AUTORITÀ DI BACINO DELLA PUGLIA

L.R. 9 Dicembre 2002 n. 19

C/o INNOVA PUGLIA S.P.A - (EX TECNOPOLIS CSATA)

Str. Prov. per Casamassima Km 3 - 70010 Valenzano - Bari

tel. 080 9182200 - fax. 080 9182244 - C.F. 93289020724

www.adb.puglia.it e-mail: [segreteria@adb.puglia.it](mailto:segreteria@adb.puglia.it)

Autorità di Bacino della Puglia

PROTOCOLLO GENERALE

adbp A00\_AFF\_GEN

0014961

U 10/11/2016 08:49:18

Comune di Capurso  
Settore Assetto del Territorio  
Autorità competente per la VAS  
[assettoterritorio.capurso@pec.it](mailto:assettoterritorio.capurso@pec.it)

**“Variante al PRG ai sensi dell'art. 12 L.R. 03/2005 – Viabilità di  
Oggetto: collegamento tra via XX Maggio e via degli Alcantarini. Avvio della  
procedura ordinaria di verifica di assoggettabilità a VAS”.**

In riferimento alla vs nota prot. n. 20855 del 06/10/2016, acquisita con ns prot. n. 13140 del 12/10/2016, con la quale veniva richiesto il contributo della scrivente Autorità in qualità di soggetto competente in materia ambientale per il procedimento in epigrafe, si fa presente che dalla verifica degli elaborati desunti dal portale comunale non risultano vincoli PAI per l'area d'intervento.

Il Segretario Generale

Prof. Ing. Antonio Rosario Di Santo



Responsabile del Procedimento  
Arch. Alessandro Cantatore  
0809182202



## **Pec (assettoterritorio.capurso)**

---

**Da:** Per conto di: segreteria@pec.adb.puglia.it [posta-certificata@pec.aruba.it]  
**Inviato:** giovedì 10 novembre 2016 08:55  
**A:** assettoterritorio.capurso@pec.it  
**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: Notifica protocollo 0014961/2016  
**Allegati:** daticert.xml; postacert.eml (735 KB)  
**Firmato da:** posta-certificata@pec.aruba.it

**PROT. N. 23623 DEL 10.11.2016**

### **Messaggio di posta certificata**

---

Il giorno 10/11/2016 alle ore 08:54:43 (+0100) il messaggio  
"Notifica protocollo 0014961/2016" è stato inviato da "[segreteria@pec.adb.puglia.it](mailto:segreteria@pec.adb.puglia.it)"  
indirizzato a:

[assettoterritorio.capurso@pec.it](mailto:assettoterritorio.capurso@pec.it)

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: [opec282.20161110085443.10240.10.1.65@pec.aruba.it](mailto:opec282.20161110085443.10240.10.1.65@pec.aruba.it)



*Ministero dei beni e delle attività culturali e del  
turismo*

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio  
per la città metropolitana di Bari  
**Bari**

MIBACT-SABAP-BA  
STP  
0003507 08/11/2016  
Cl. 34.04.02/27.2

Al Responsabile  
Settore Assetto del Territorio  
del Comune di  
Capurso (Ba)

*Disposto al Foglio del 06.10.2016.*

*L. 205522*

Oggetto: Capurso (Ba)- Realizzazione di una viabilità di collegamento tra via XX maggio 1852 e via degli Alcantarini-Avvio della procedura di verifica di assoggettabilità VAS, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 44/2012, modificata dalla L.R. 01/2014.

Proponente : IM.CO Immobiliare Costruzioni Spa

e.pc. REGIONE PUGLIA  
Servizio Ecologia-Ufficio VAS  
Bari  
[servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it)

Segretariato Regionale MiBACT  
per la Puglia-Bari  
[mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it)

Con riferimento alla questione indicata in oggetto, facendo seguito alla nota che si riscontra, questa Soprintendenza ha esaminato il Rapporto Ambientale VAS.

Considerato che il decreto legislativo 152/2006 e s.m.i., stabilisce che la VAS riguarda i piani /programmi che possano avere effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, visto, in particolare, l'art. 13 e l'allegato VI del citato decreto legislativo, questa Soprintendenza, in base alle proprie competenze territoriali e in ottemperanza alla Circolare n. 5 del 2010 del Direttore Generale PBAAC, formula le seguenti valutazioni e osservazioni :

- si ritiene esaustiva l'illustrazione dei contenuti degli obiettivi principali del programma in progetto in rapporto al PPTR;
- si ritiene esaustiva la considerazione degli aspetti pertinenti allo stato attuale dell'ambiente, in riferimento ai beni culturali e paesaggio interessati dal programma di intervento;
- si ritiene esaustiva la considerazione dei possibili impatti significativi sull'ambiente e delle misure per impedire o compensare nel modo più completo possibile gli eventuali impatti negativi significativi sull'ambiente.

Per quanto si è ritenuto e considerato che :

- l'intervento proposto si inserisce in un contesto ambientale e urbanistico caratterizzato dall'edificazione della maglia B2 di completamento ad alta densità insediativa;
- attualmente gran parte dell'area interessata dall'intervento in progetto è caratterizzata da appezzamenti di terreno agricolo non coltivati ed in stato di abbandono;
- il Comune di Capurso si inserisce nell'ambito "Puglia Centrale" del PPTR, mentre il sito di intervento si inserisce a cavallo tra "l'area del ristretto" e "l'area agricola a sud-est";



Complesso monumentale di S. Chiara e San Francesco della Scarpa - Via Pier l'Eremita, 25/B - 70122 BARI - Tel. 080 5286111  
Palazzo Simi - Strada Lamberti n.1 70122 BARI - Tel. 080 5275451

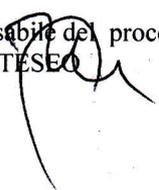
E-mail: [sabap-ba@beniculturali.it](mailto:sabap-ba@beniculturali.it) - PEC: [mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it)  
Sito web: [www.sbap-ba.beniculturali.it](http://www.sbap-ba.beniculturali.it)

-nell'ambito degli "ulteriori contesti" del PPTR del Comune di Capurso sono presenti beni afferenti le componenti culturali e insediative quali il Santuario Madonna del Pozzo, villa Venisti e l'Abbazia Ognissanti di Cuti ;

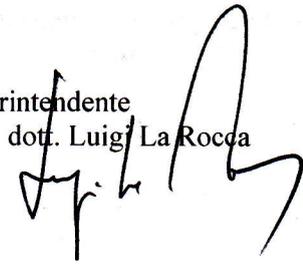
-l'area di intervento non è interessata da alcun regime di tutela o vincolo, come riscontrabile analizzando le tavole del PPTR;

si evince la sostanziale compatibilità del progetto in esame rispetto agli strumenti di pianificazione territoriale e pertanto la scrivente esprime, per quanto di competenza, il proprio parere favorevole alla realizzazione di quanto in progetto.

Il Responsabile del procedimento  
Arch. G. TESEO



Il Soprintendente  
dott. Luigi La Rocca



Ministero  
per i Beni e delle  
Attività Culturali  
e del Turismo

**Complesso monumentale di S. Chiara e San Francesco della Scarpa** - Via Pier l'Eremita, 25/B - 70122 BARI - Tel. 080 5286111  
**Palazzo Simi** - Strada Lamberti n.1 70122 BARI - Tel. 080 5275451

E-mail: [sabap-ba@beniculturali.it](mailto:sabap-ba@beniculturali.it) - PEC: [mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it)  
Sito web: [www.sbap-ba.beniculturali.it](http://www.sbap-ba.beniculturali.it)

## Pec (assettoterritorio.capurso)

---

**Da:** Per conto di: mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it [posta-certificata@telecompost.it]  
**Inviato:** mercoledì 9 novembre 2016 12:35  
**A:** assettoterritorio.capurso@pec.it  
**Cc:** servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it; mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it  
**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: CAPURSO (Ba)- Avvio procedura di VAS-Viabilità di collegamento tra via XXmaggio 1852 e via degli Alcantarini  
**Allegati:** postacert.eml (1,20 MB); daticert.xml  
**Firmato da:** posta-certificata@telecompost.it

PROT. N. 23622 DEL 10.11.2016

Messaggio di posta certificata

Il giorno 09/11/2016 alle ore 12:34:57 (+0100) il messaggio

"CAPURSO (Ba)- Avvio procedura di VAS-Viabilità di collegamento tra via XXmaggio 1852 e via degli Alcantarini" è stato inviato da "[mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it)" indirizzato a:

[mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it)

[assettoterritorio.capurso@pec.it](mailto:assettoterritorio.capurso@pec.it)

[servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it)

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: [CFE9D2C5-DBCF-EFBB-A0D1-C4AD413D78F2@telecompost.it](mailto:CFE9D2C5-DBCF-EFBB-A0D1-C4AD413D78F2@telecompost.it)